

DOSSIER COMERCIAL



C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



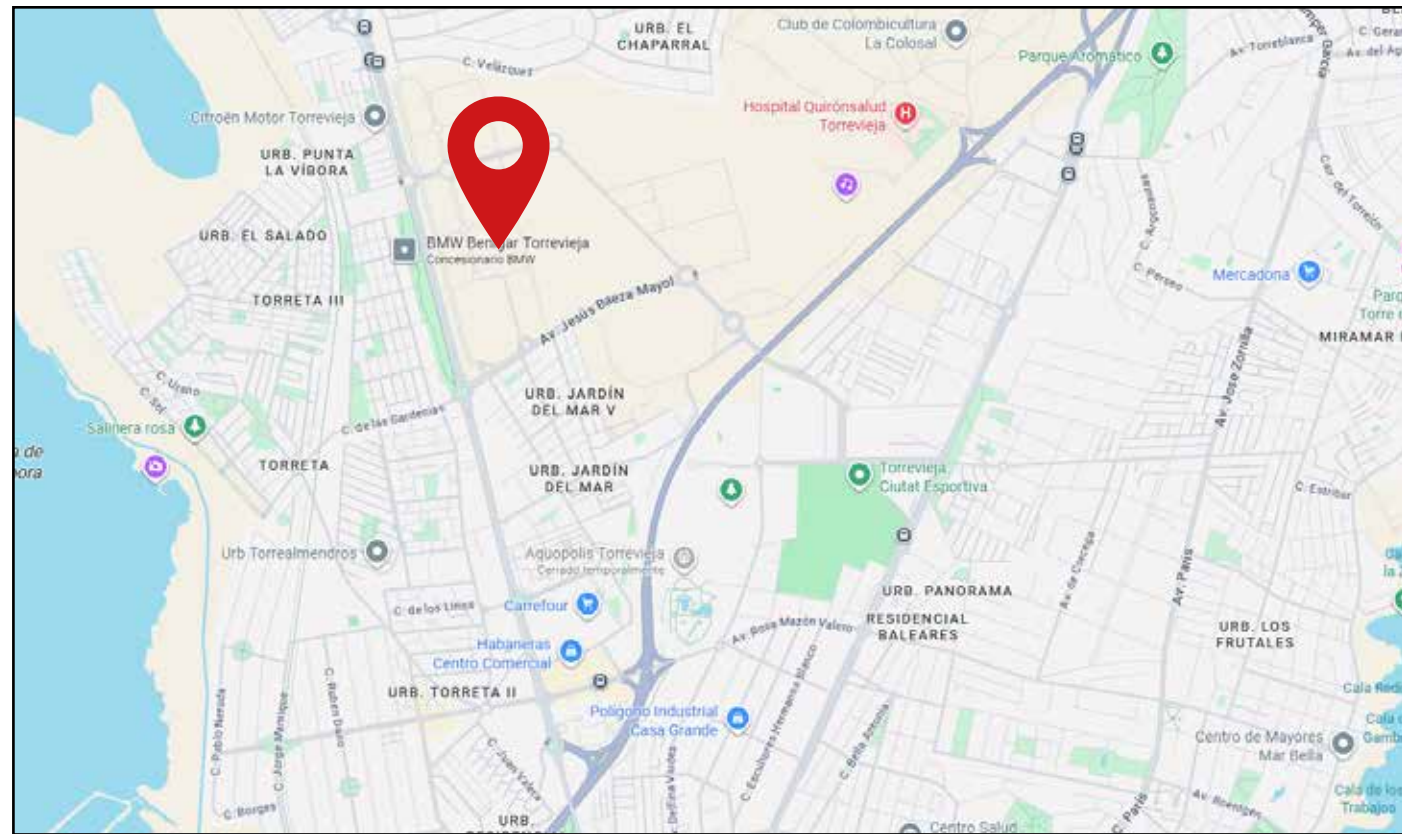


Distancias / Distances

Alicante: 50 km.

Elche: 43 km.

Aeropuerto/Airport: 45 km



ESCANEA PARA LOCALIZACIÓN EXACTA:

SCAN FOR EXACT LOCATION:



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

Viviendas de 2 y 3 dormitorios en Torrevieja.

2 and 3 Bedroom Homes in Torrevieja.



SUNSET VILLAGE es un complejo residencial de 172 viviendas distribuidas en 6 bloques de planta baja más 3 alturas y dos sótanos para aparcamientos y trasteros. Ubicado en la emergente área de La Hoya en Torrevieja, este residencial destaca por un cuidado diseño interior y exterior. Las viviendas, de 2 y 3 dormitorios y orientación sur-oeste, están situadas de forma que todas miran hacia las amplias zonas comunes, disfrutando así de vistas despejadas y gran privacidad. Existen viviendas de distintos tamaños, todas con grandes jardines, amplias terrazas o solárium para adaptarse a cualquier tipo de cliente. Las zonas comunes incluyen áreas ajardinadas, piscinas, pistas de pádel, juegos infantiles, gimnasio, espacio para bicis y zonas biosaludables. En definitiva, un complejo pensado para disfrutar del mar, la naturaleza y el bienestar que ofrece vivir en la Costa Blanca.



SUNSET VILLAGE is a residential complex with 172 homes distributed across 6 buildings of ground floor plus three storeys, along with two underground levels for parking and storage rooms. Located in the emerging area of La Hoya in Torrevieja, the development stands out for its carefully designed interiors and exteriors. The homes, with 2 or 3 bedrooms and southwest orientation, are arranged so that all overlook the spacious communal areas, enjoying open views and a high level of privacy. There are homes of different sizes, all featuring large gardens, spacious terraces, or solariums, adapting to every type of client. The communal areas include landscaped gardens, swimming pools, paddle courts, children's play areas, a gym, bicycle space, and outdoor fitness zones. In short, a residential complex created to enjoy both the sea and nature, and the wellbeing of living on the Costa Blanca.

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



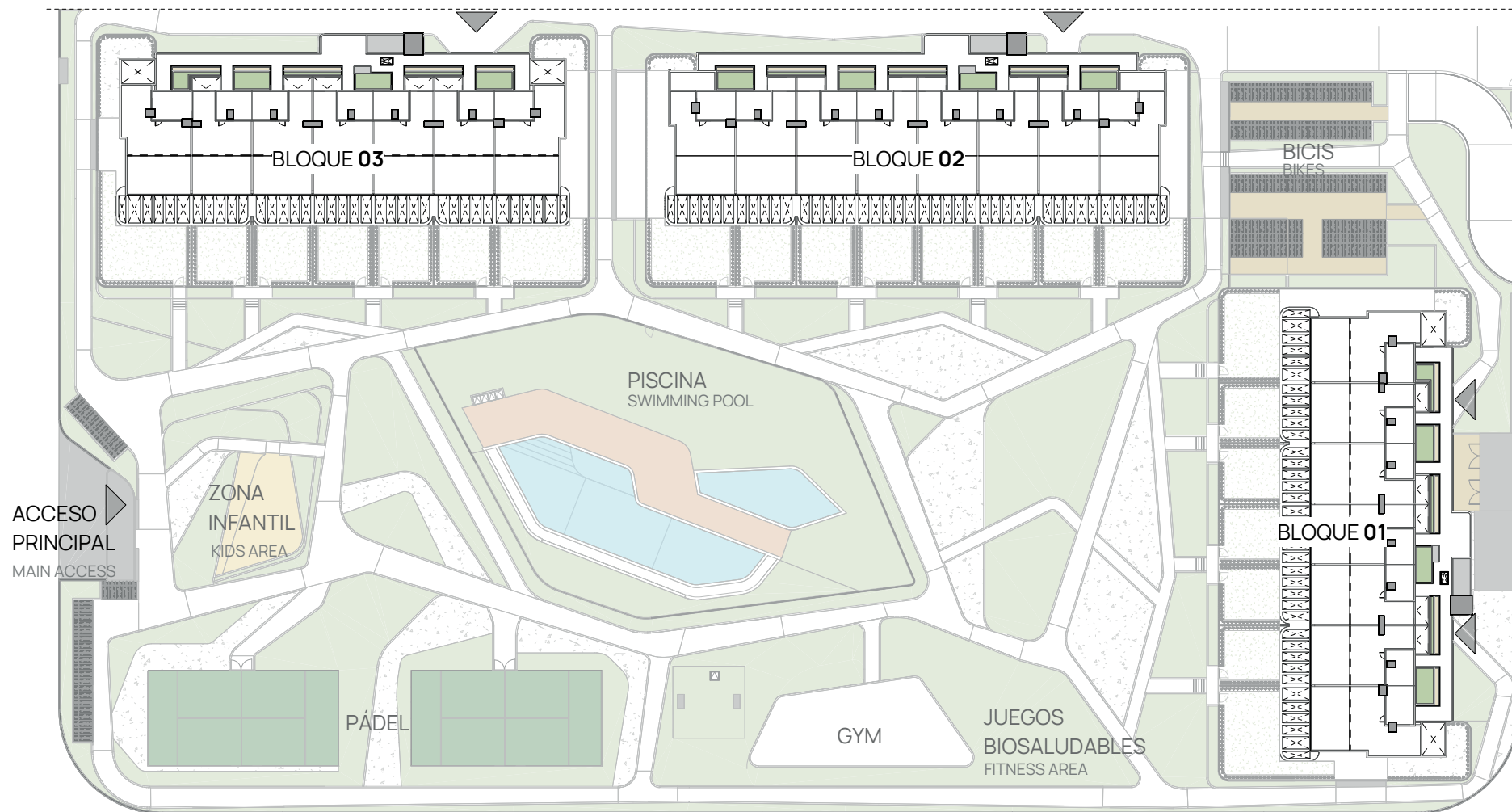
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

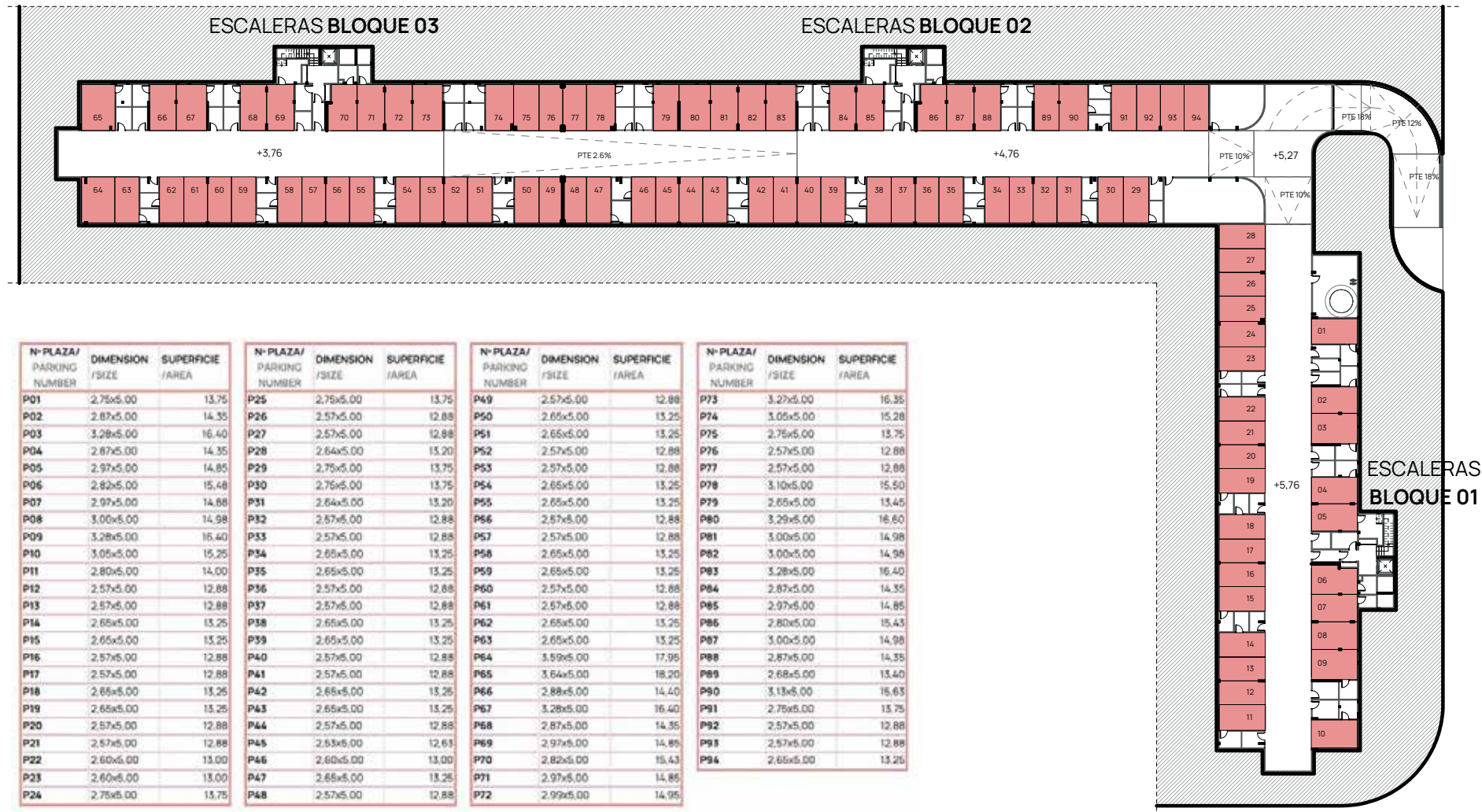


38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

PLANTAS GENERALES FASE 01

GENERAL FLOOR PLANS PHASE 01





Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



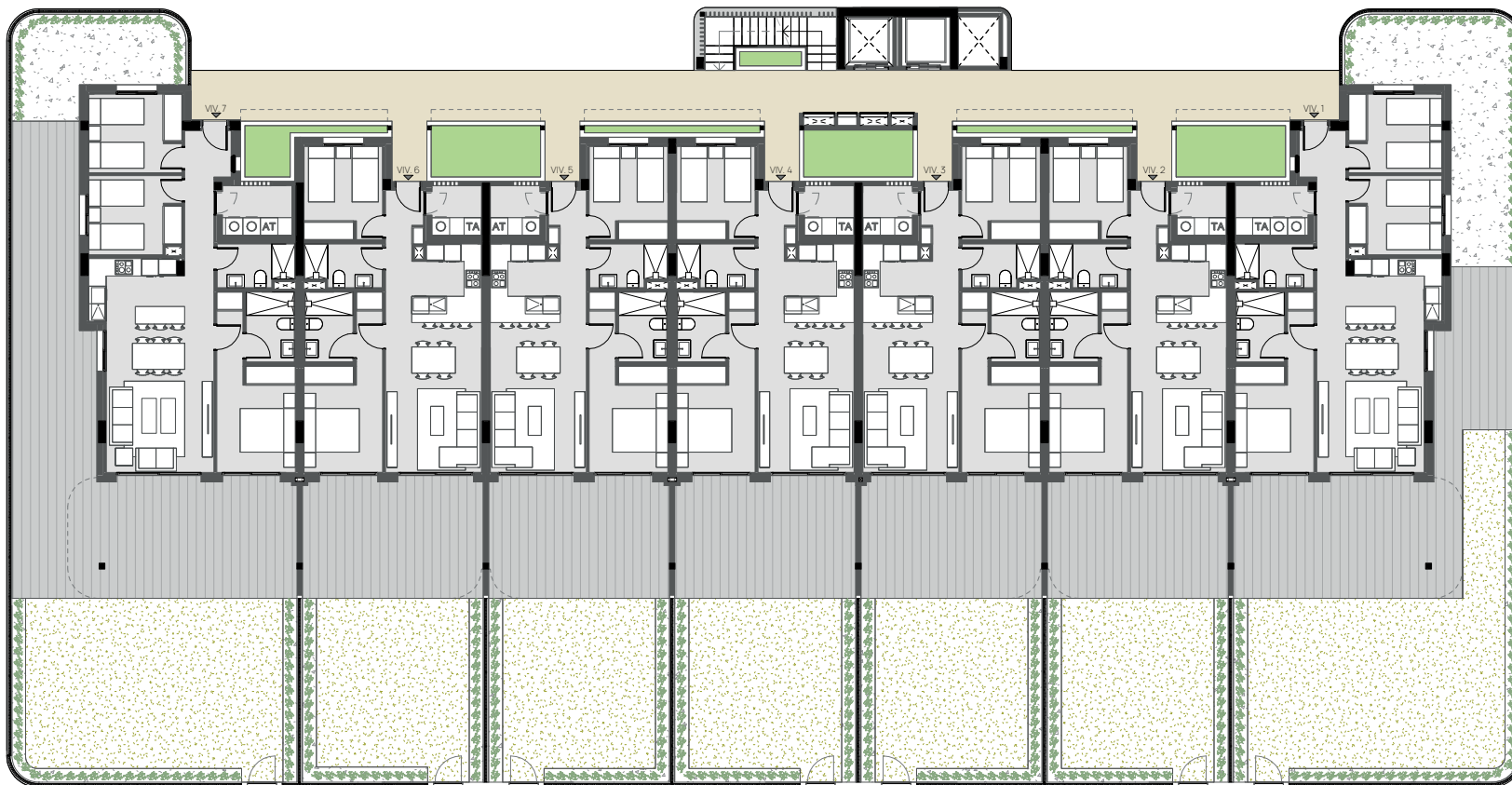
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

PLANTAS BLOQUE 01

BLOCK 01 FLOOR PLANS



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

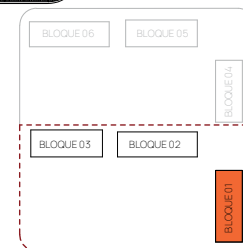


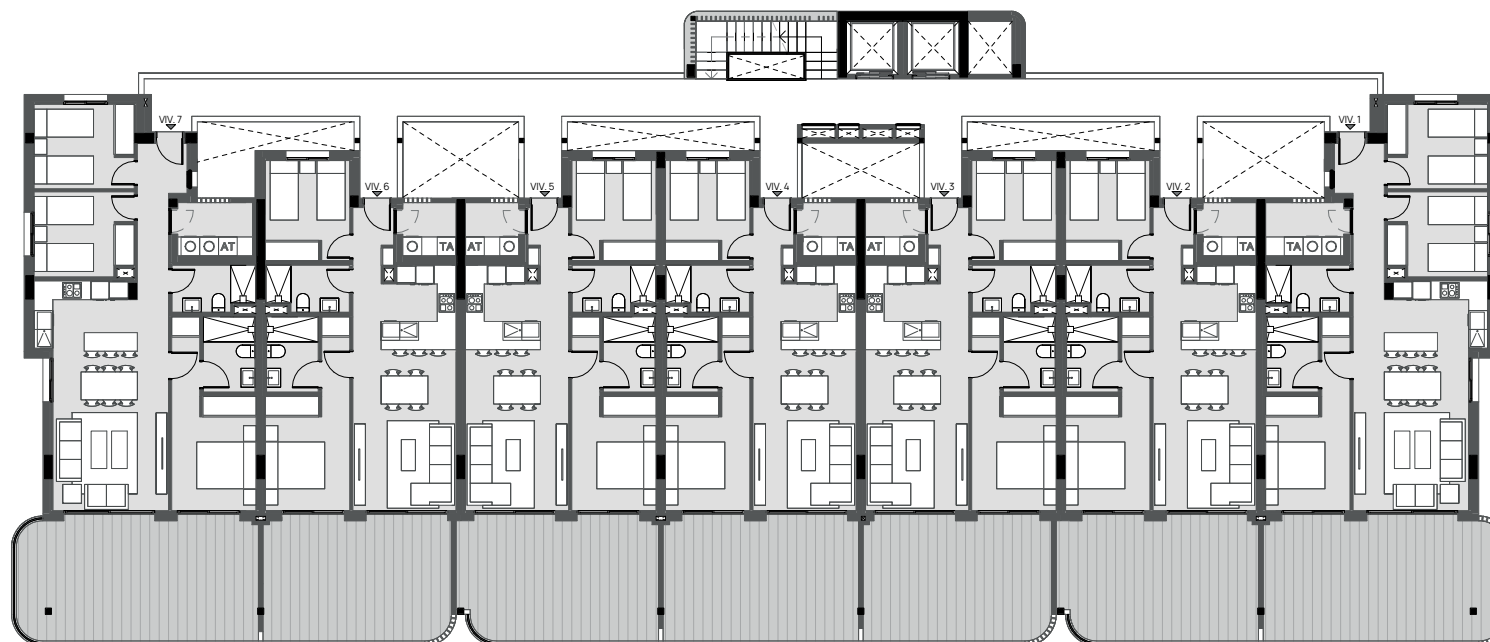
PLANTA BAJA
/ GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



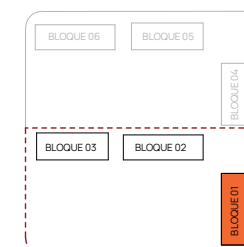


PLANTA PRIMERA
/ FIRST FLOOR

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

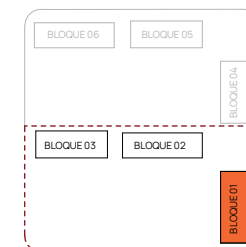


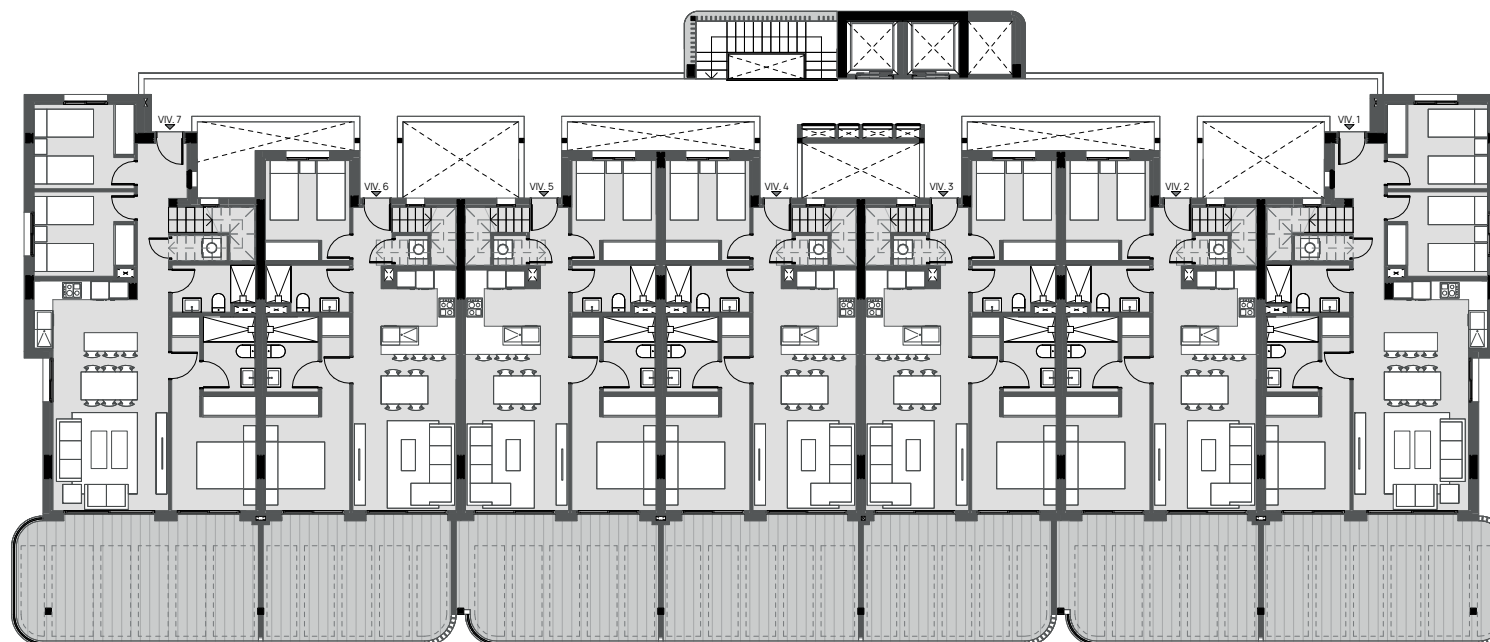
PLANTA SEGUNDA
/ SECOND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



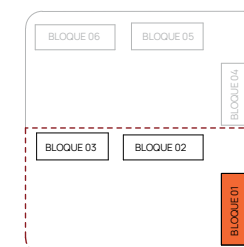


PLANTA ÁTICO
/ PENTHOUSE FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

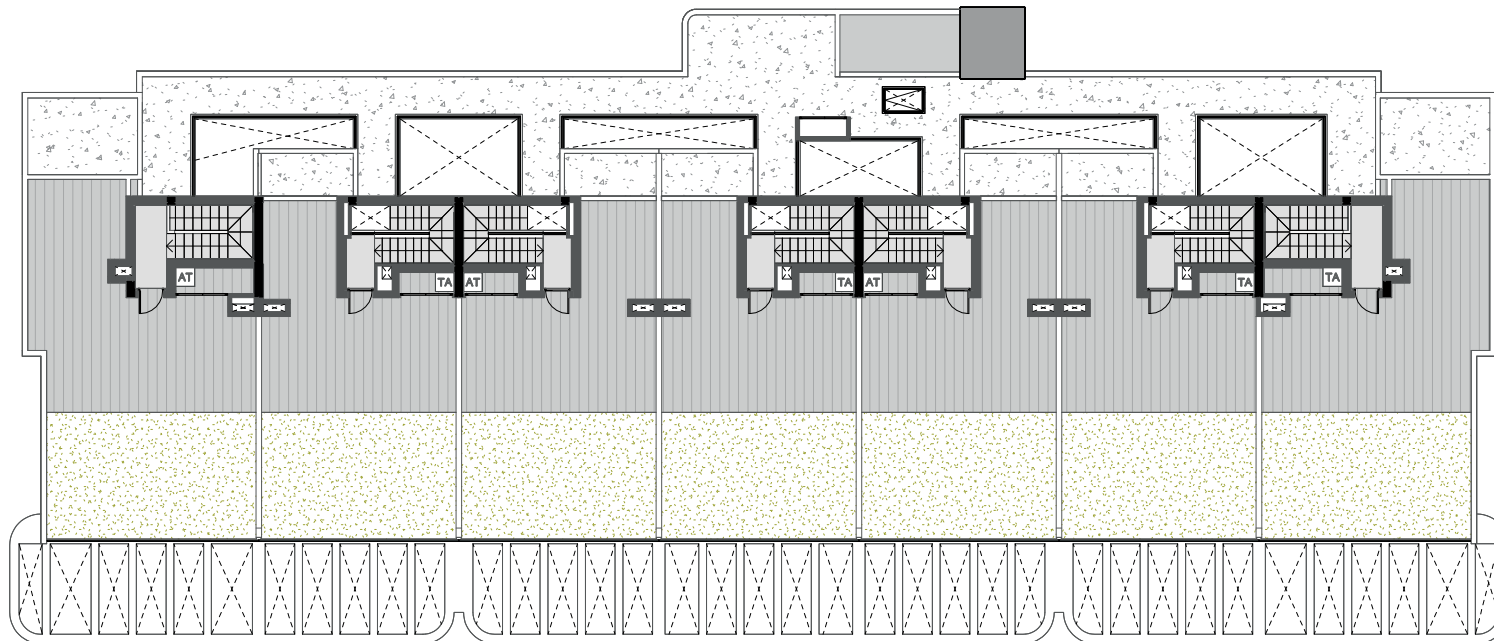


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

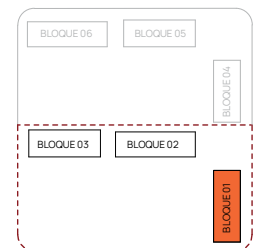


PLANTA SOLÁRIUM
/ SOLARIUM FLOOR

0 1 2 3 4 5m

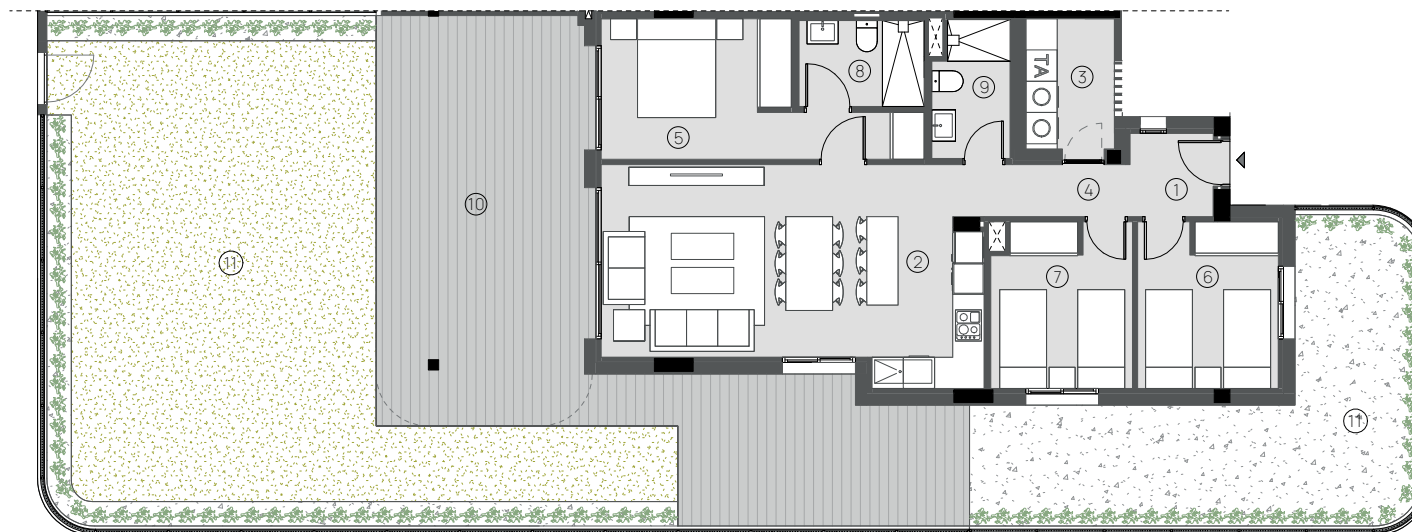


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTAS DE TIPOLOGÍAS B01

HOUSING TYPES FLOOR PLANS B01



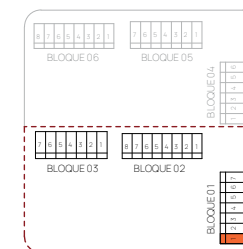
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	31.20m ²
11	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	117.77m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		223.60m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	84.40m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	35.82m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.86m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	131.08m ²

0 1 2 3 4 5m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



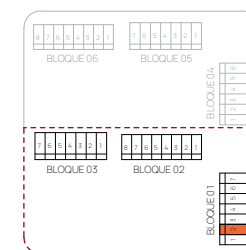
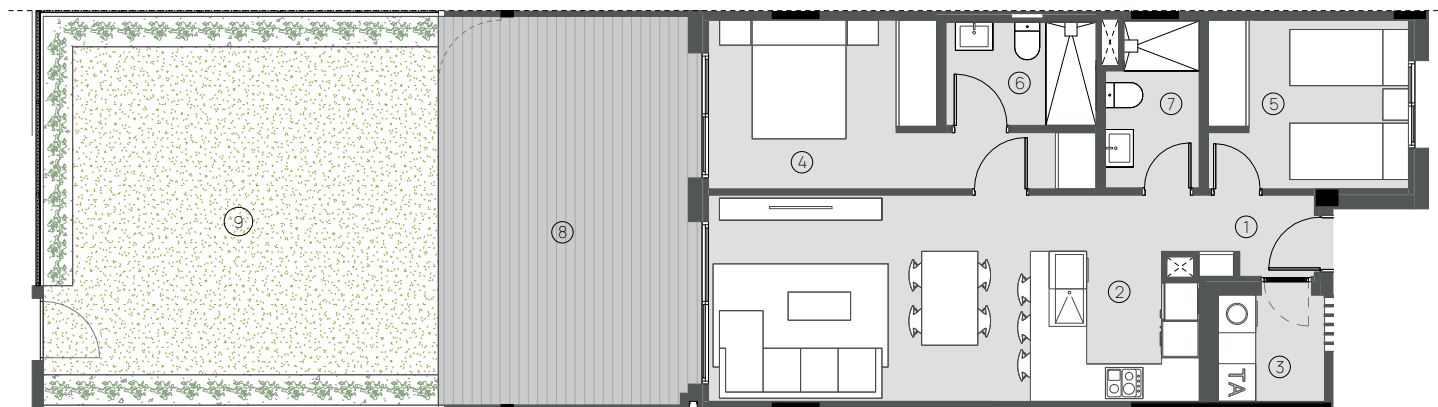
PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

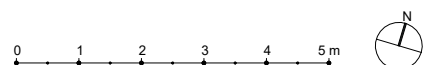
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.20m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.48m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		102.49m²



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

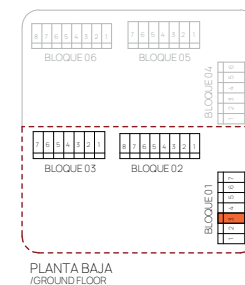
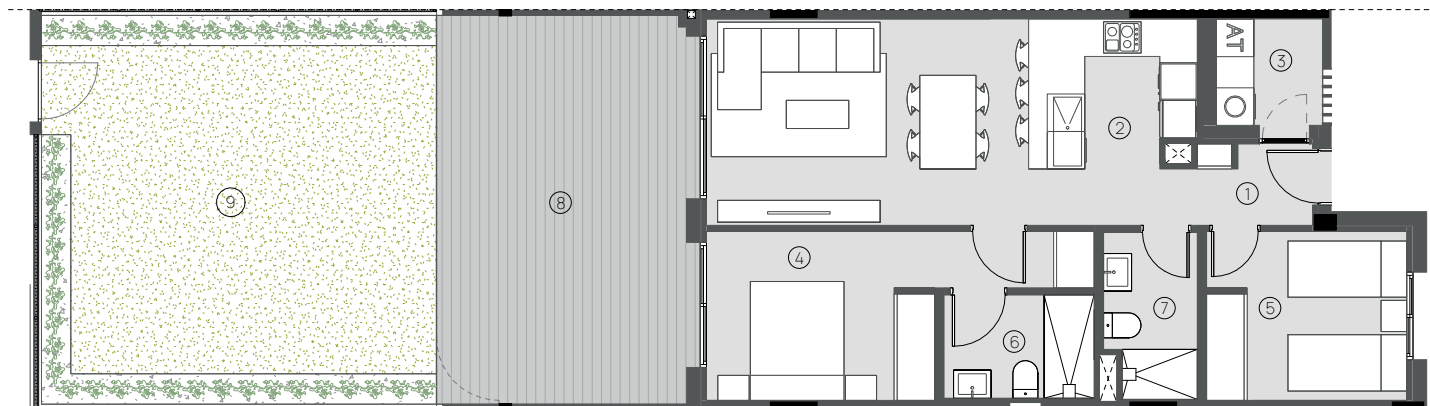


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	28.20m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.48m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.49m ²

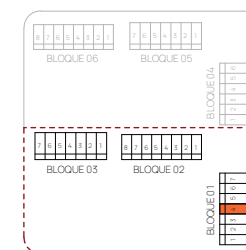
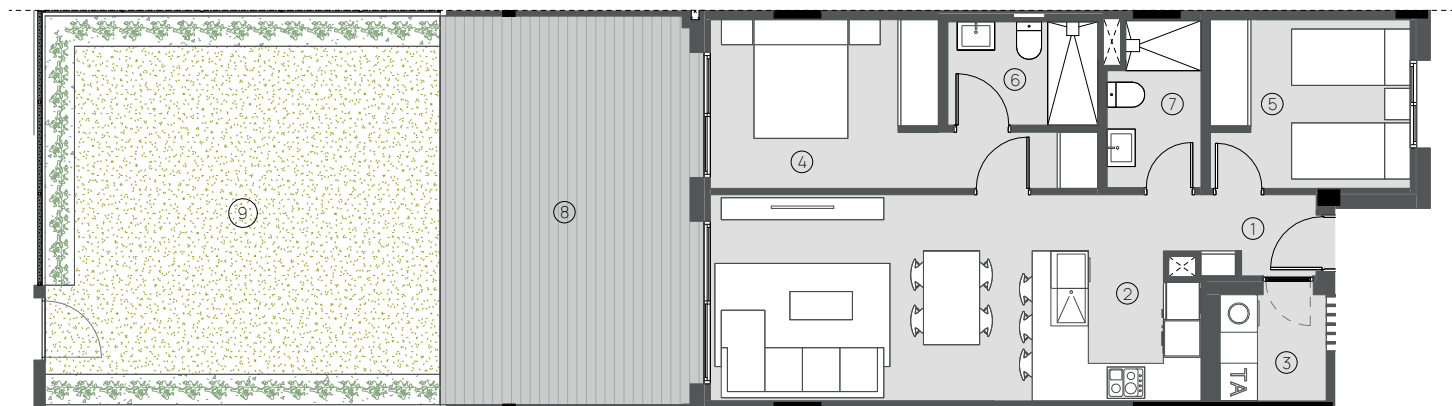


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.80m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

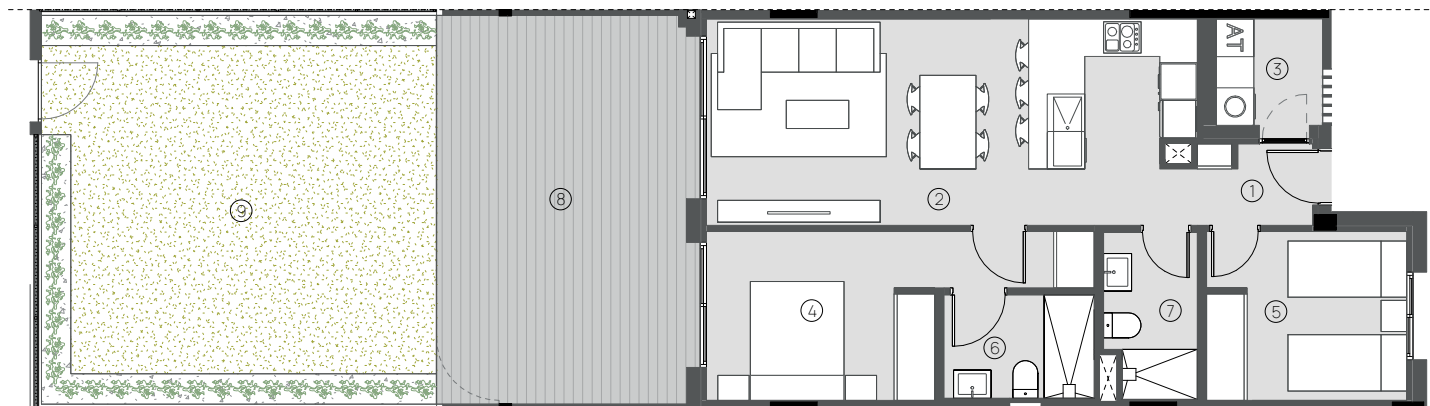
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.56m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.50m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		102.87m²



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m ²

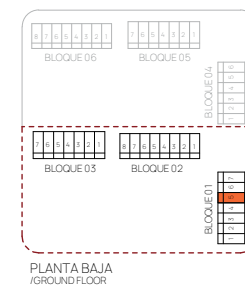
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	28.20m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.48m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.49m ²



0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



URMOSA

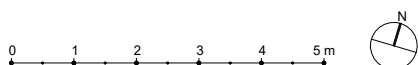
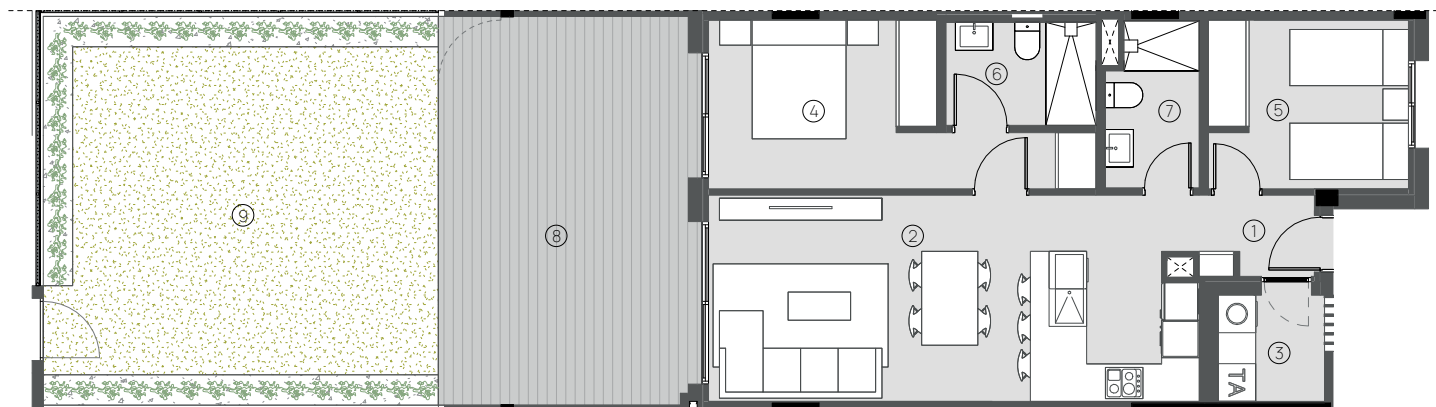
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

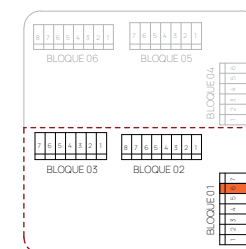
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.20m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.48m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		102.49m²



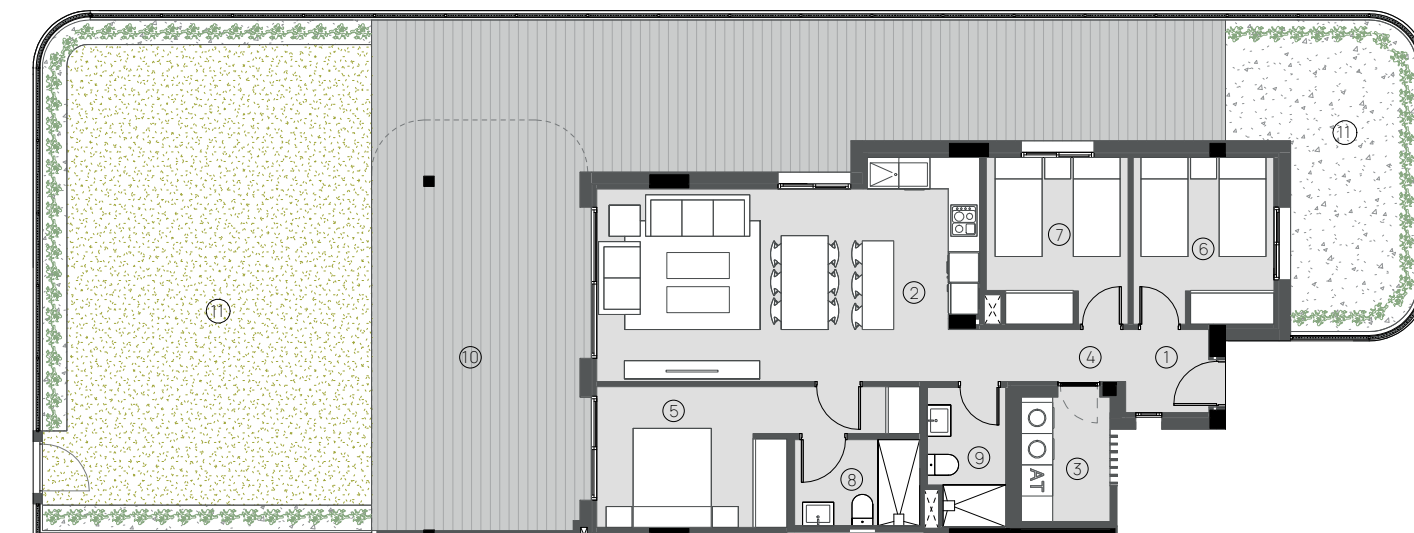
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	31.20m ²
11	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	117.77m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		223.60m²

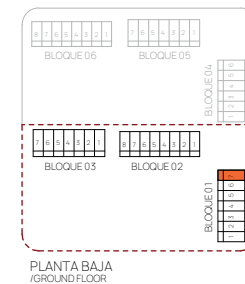
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		84.40m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)		35.82m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		10.86m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		131.08m²

0 1 2 3 4 5m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

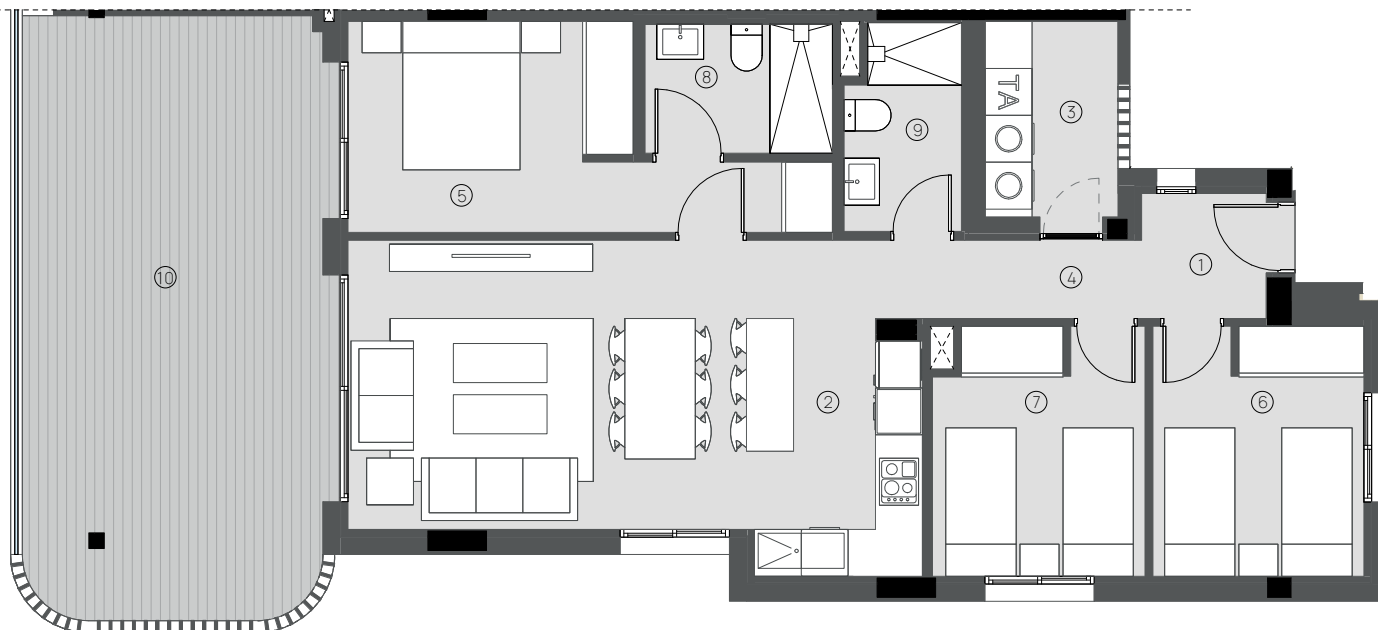
1 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		104.63m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

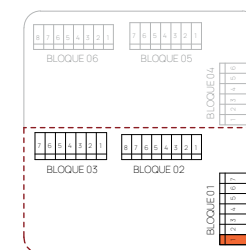
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	84.40m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	35.82m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.86m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	131.08m²



0 1 2 3 4 5 m



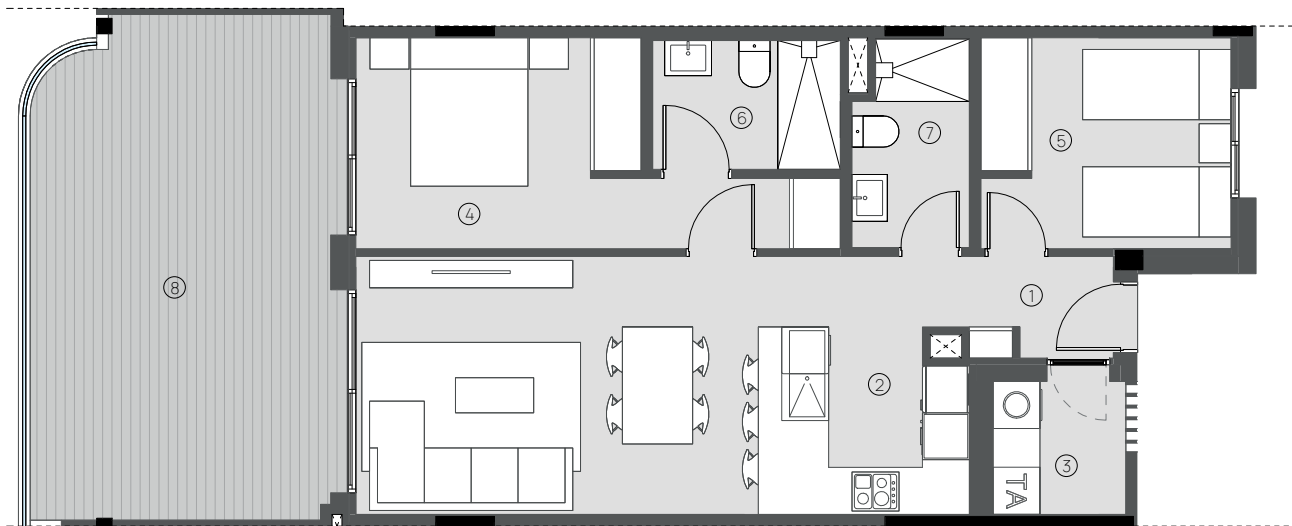
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

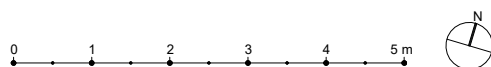
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

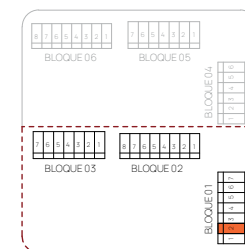


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		83.54m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.86m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.51m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.18m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



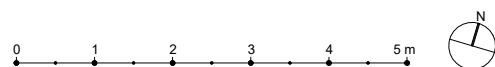
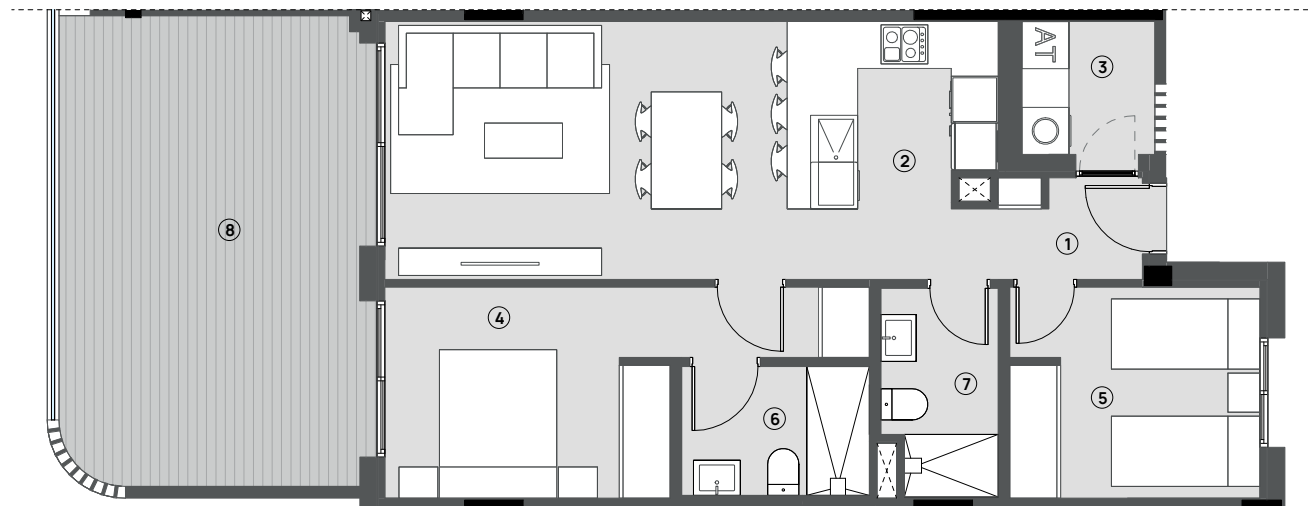
PLANTA PRIMERA
/ FIRST FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

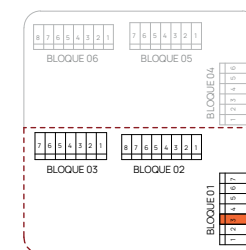
3 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		82.26m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	27.54m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.44m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	101.79m²



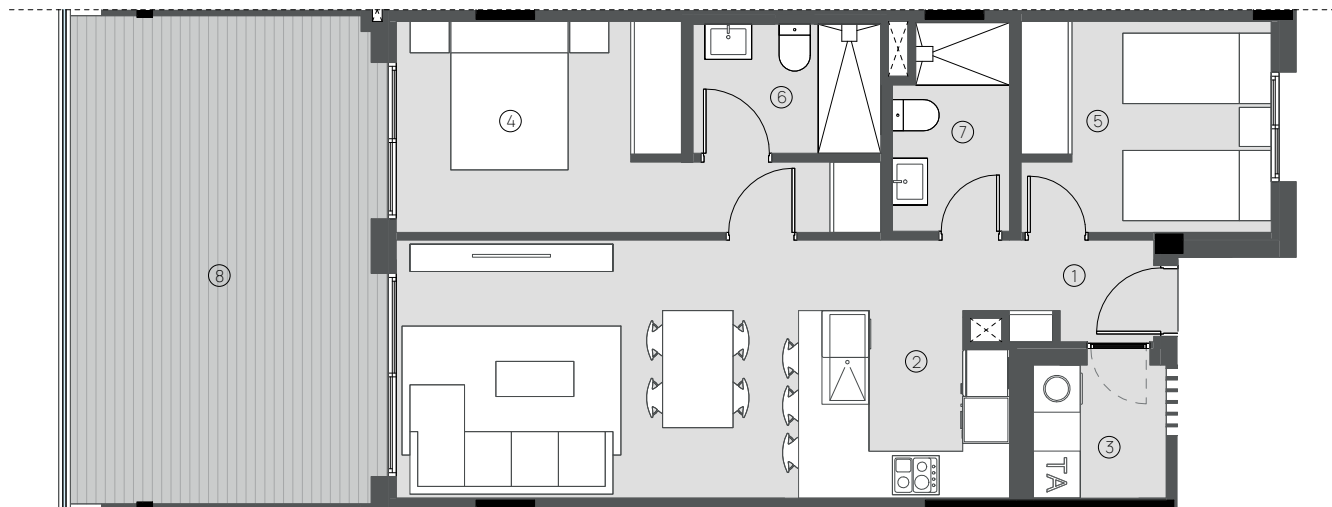
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

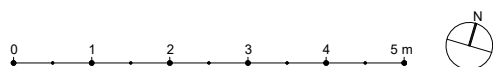
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

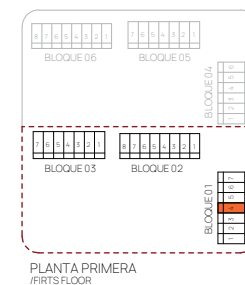


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		83.28m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.56m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.50m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.87m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

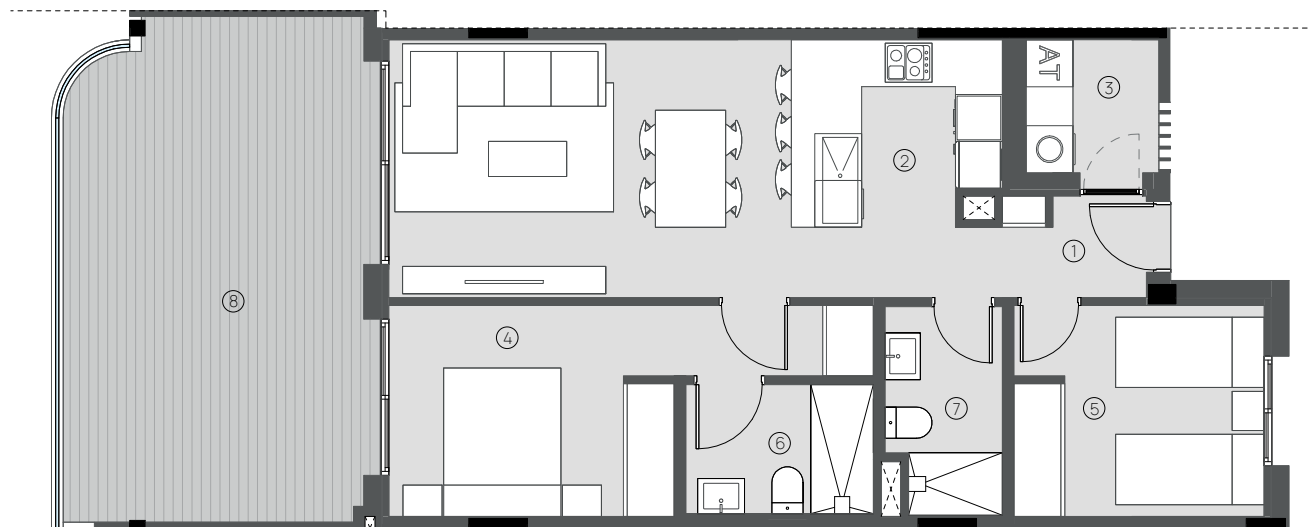
5 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

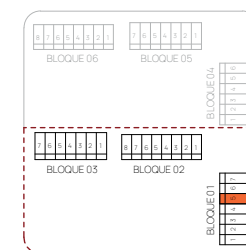
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.54m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.86m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.51m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		103.18m²



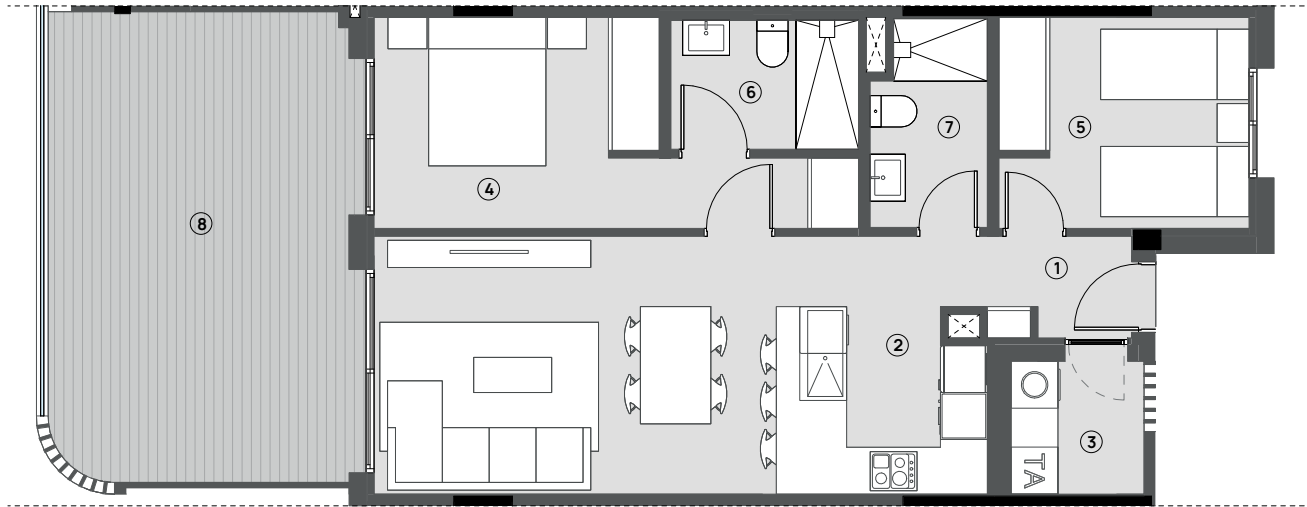
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

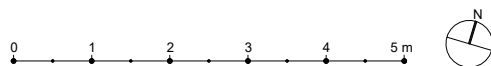
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

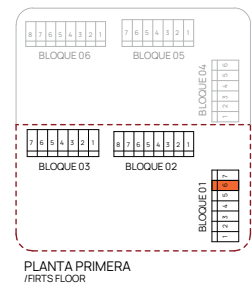


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		82.26m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	27.54m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.44m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	101.79m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

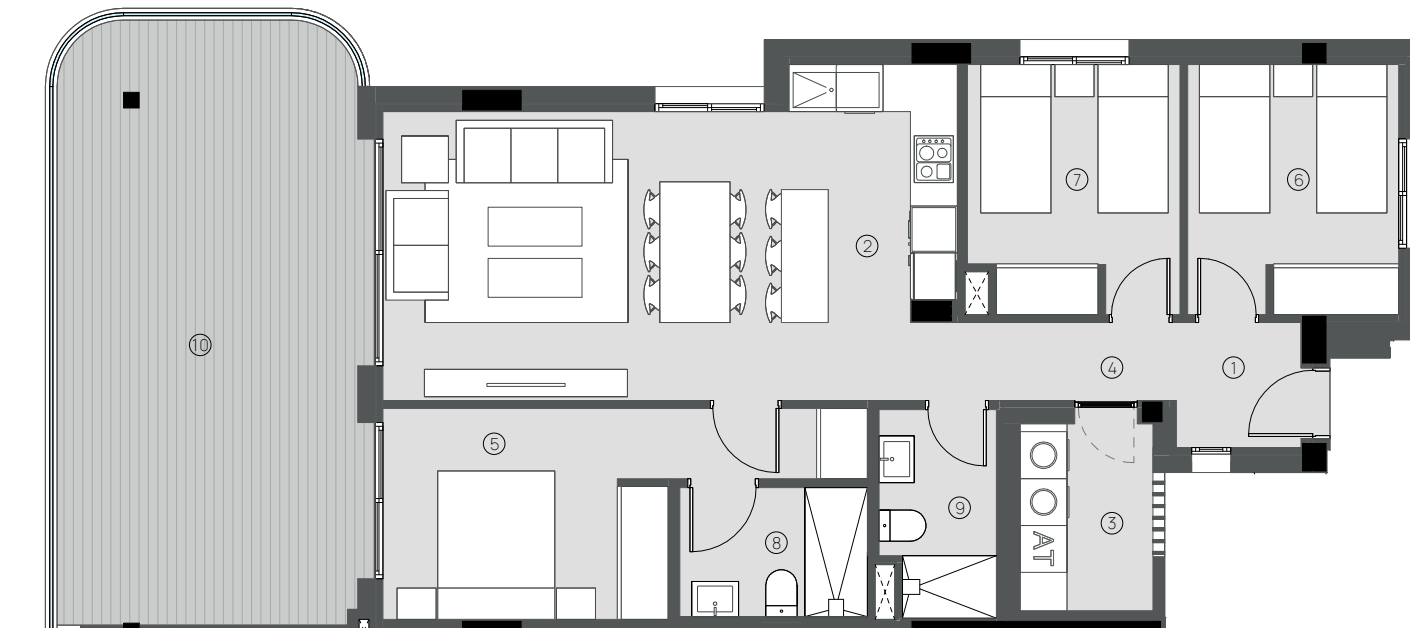
7 **P1**

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		104.63m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

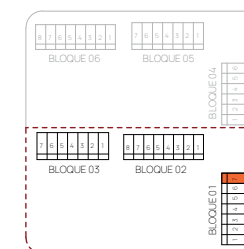
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		84.40m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)		35.82m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		10.86m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		131.08m²



0 1 2 3 4 5 m



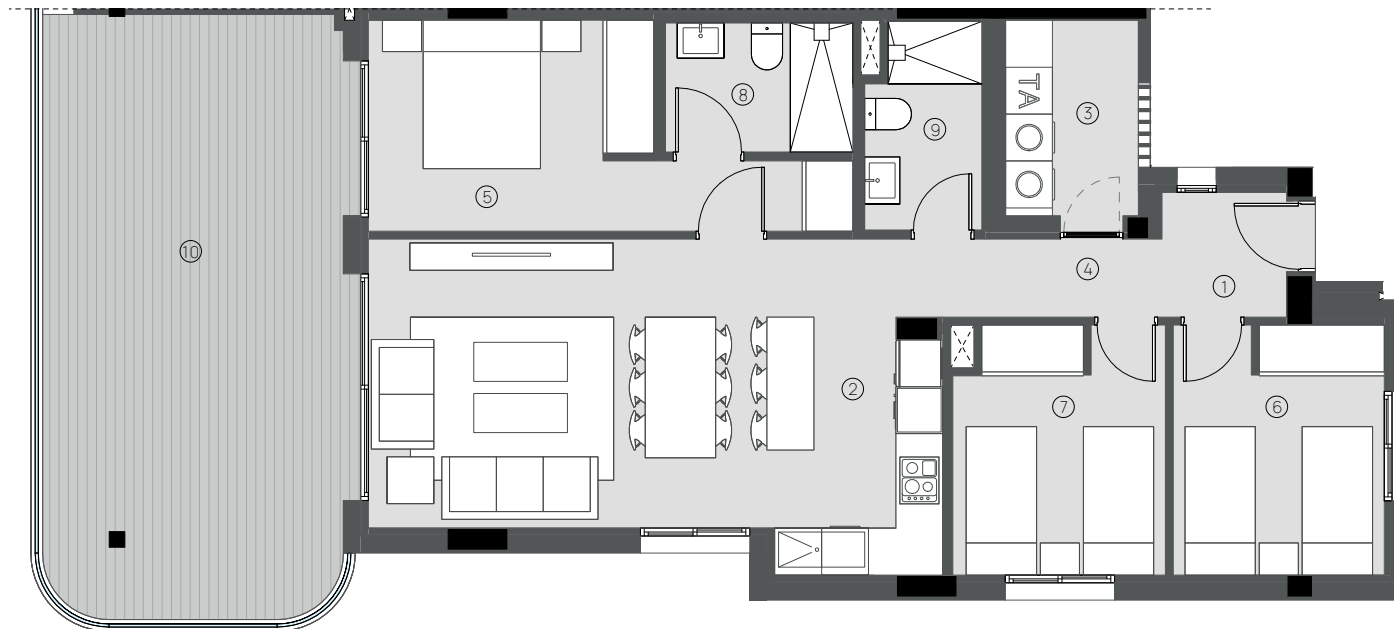
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/ FIRT'S FLOOR

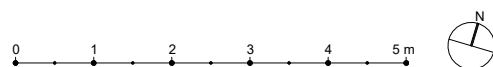
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

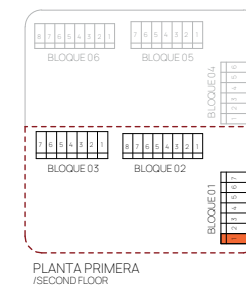


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		104.63m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	84.40m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	35.82m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.86m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	131.08m ²



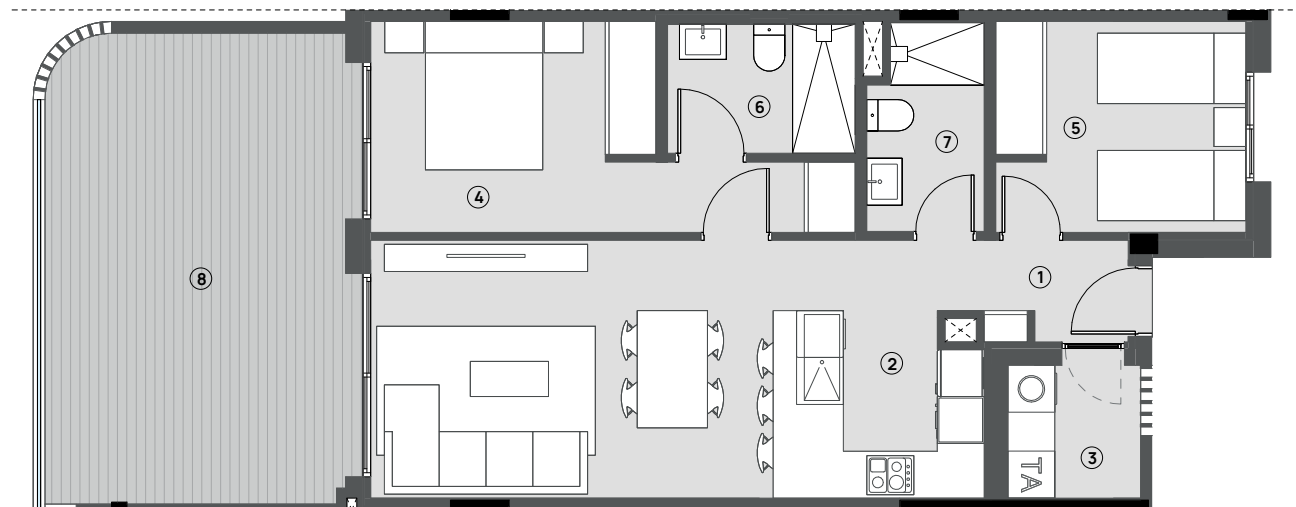
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

2 P2

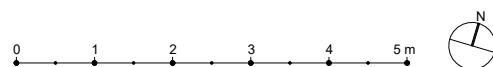


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

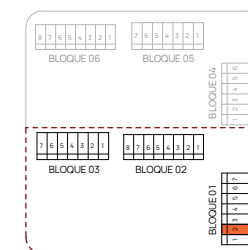
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		82.26m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)		27.54m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.44m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C		101.79m²
/ TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		



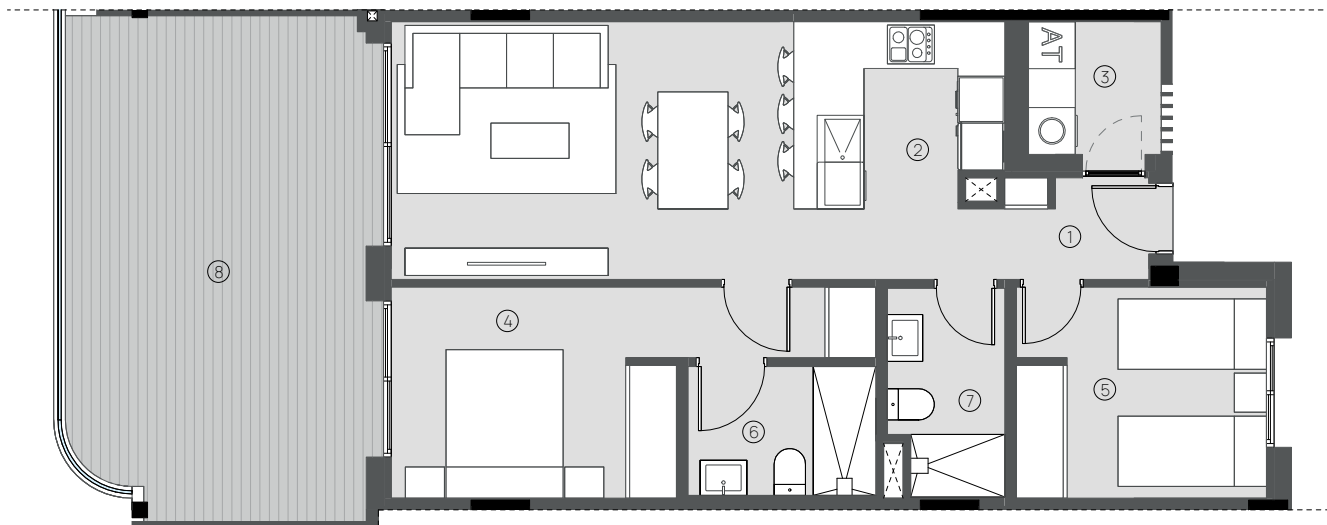
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

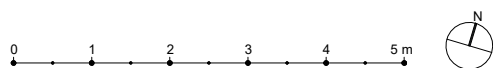
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

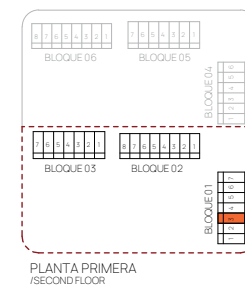


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		83.54m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	28.86m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.51m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.18m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

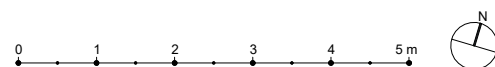
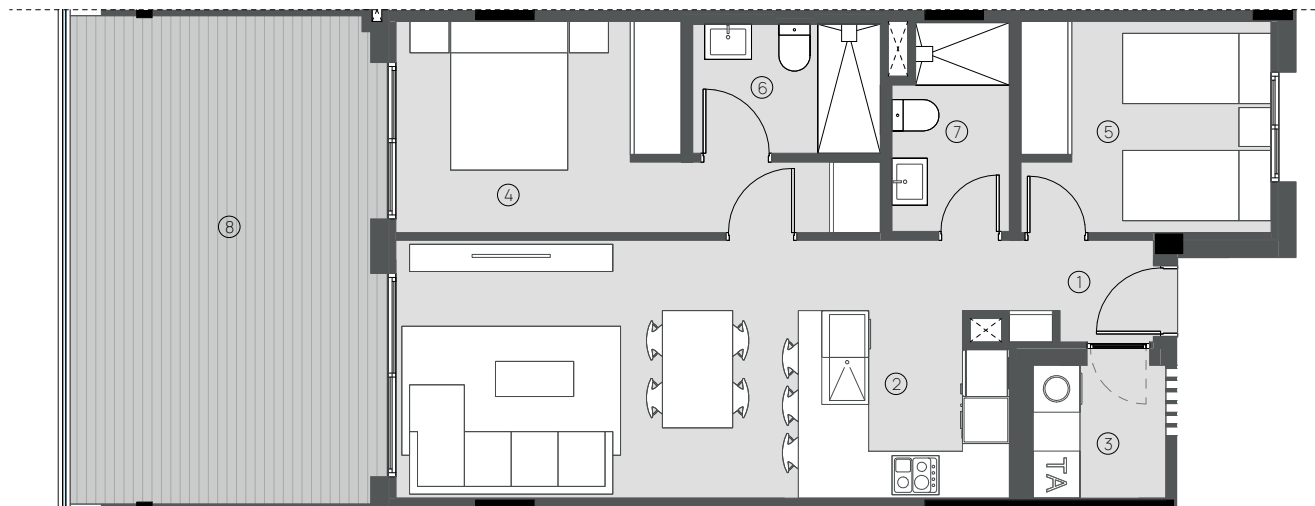


VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

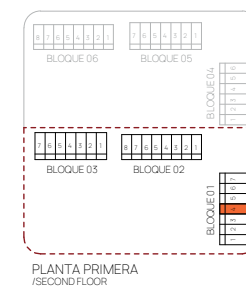
4 P2

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.28m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.56m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.50m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.87m ²

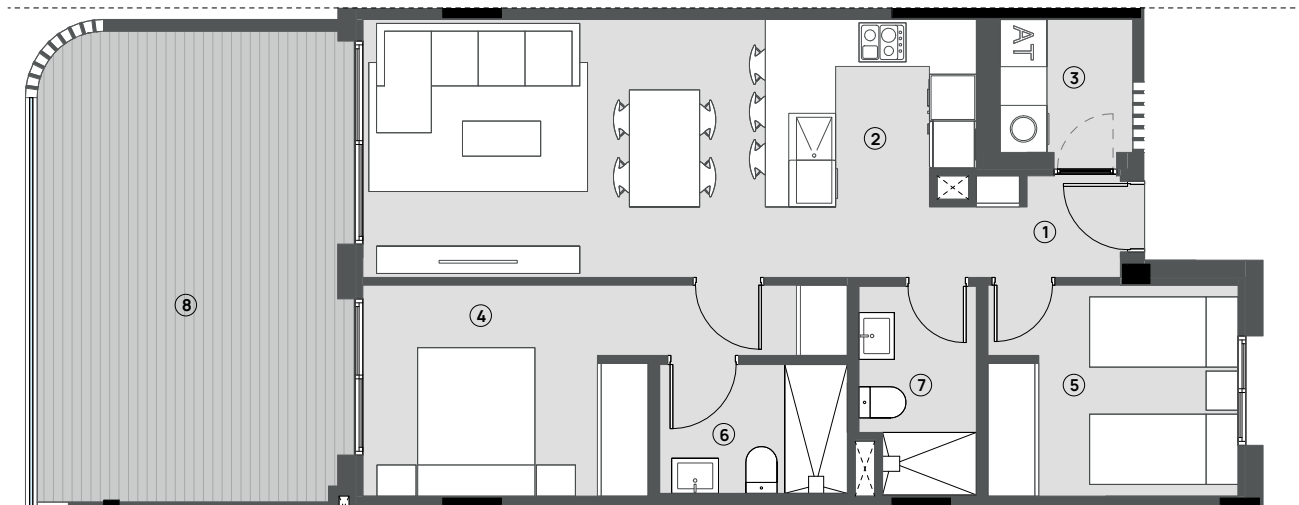


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



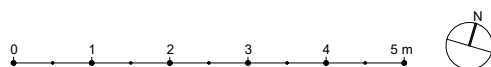
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

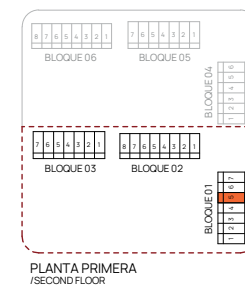


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		82.26m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	27.54m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.44m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	101.79m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

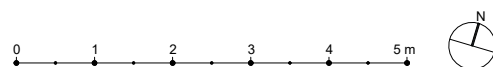
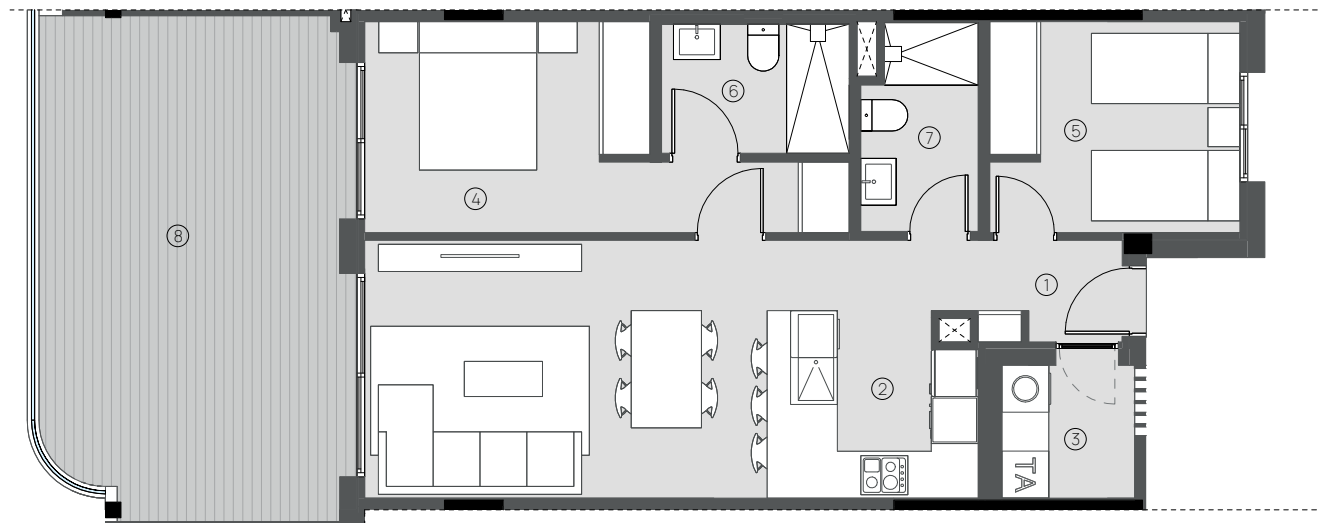


VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

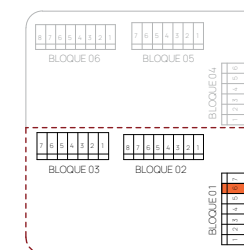
6 P2

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		83.54m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS/ BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	28.86m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.51m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.18m²



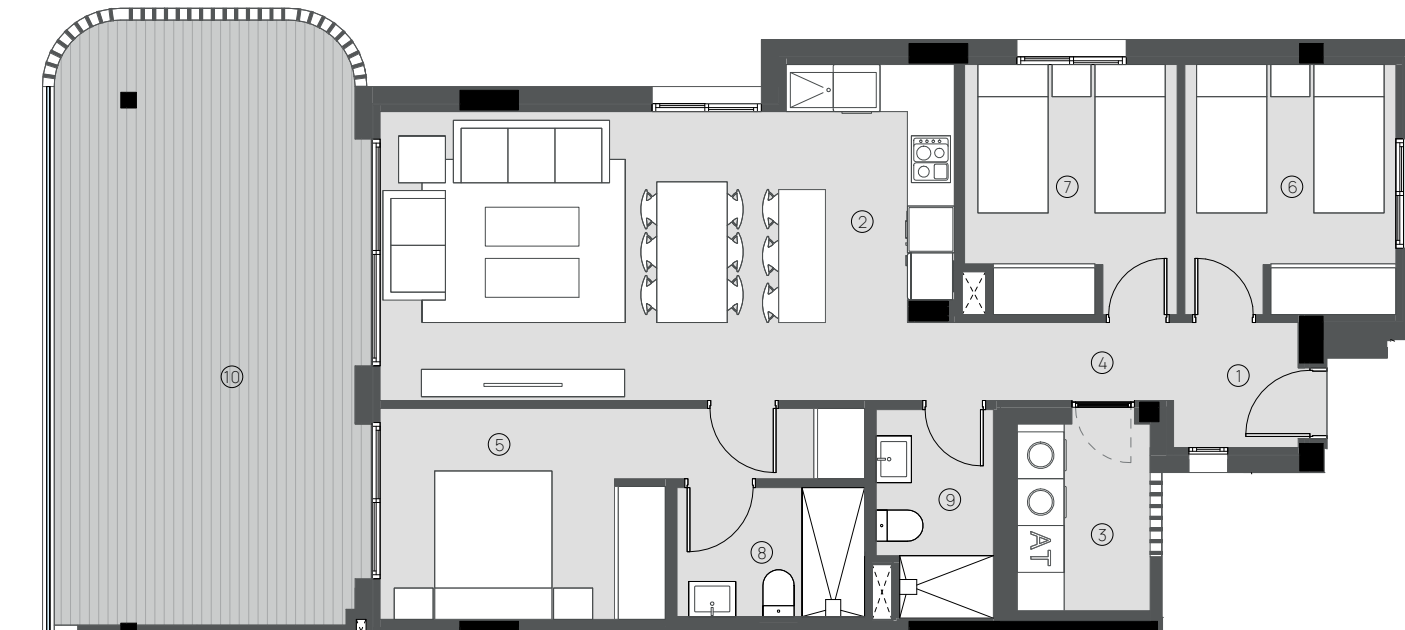
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

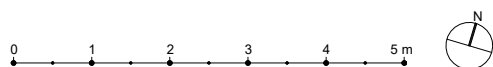
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

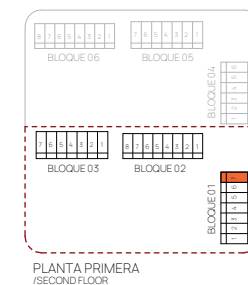


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		104.63m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	84.40m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	35.82m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.86m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	131.08m ²



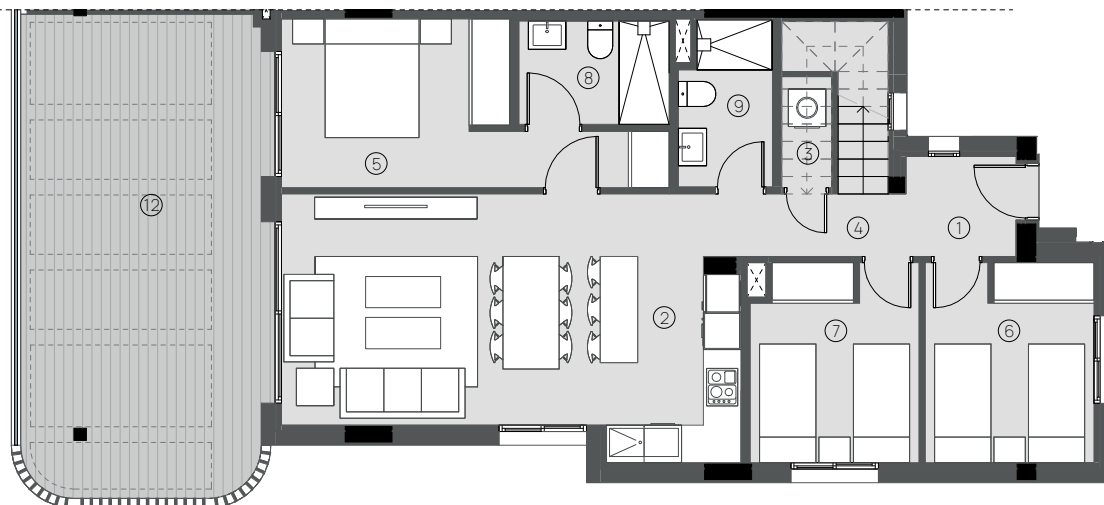
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



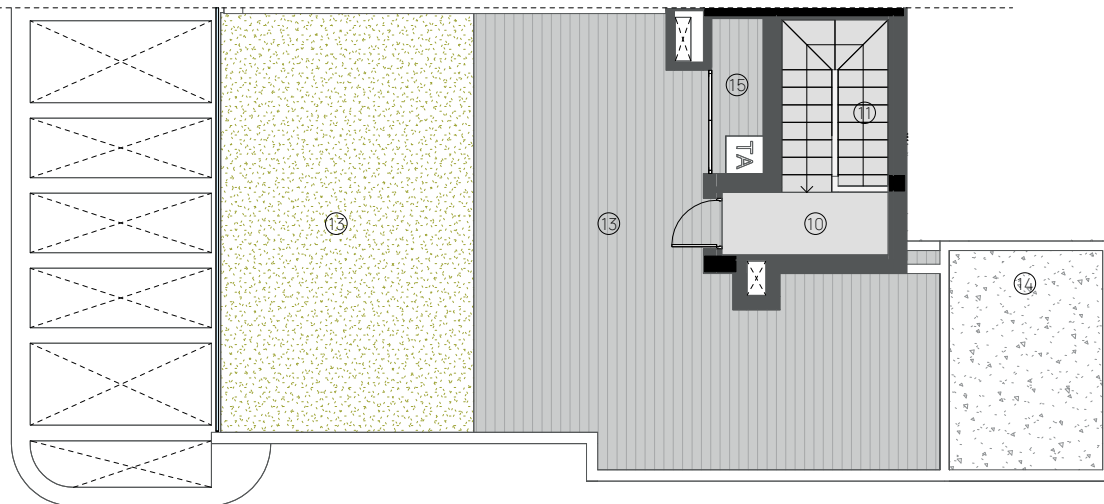
PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

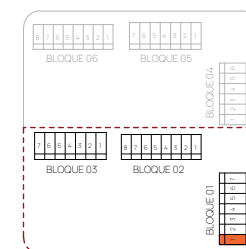
1 PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.72m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m ²
4	PASO / HALLWAY	2.65m ²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
10	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	2.65m ²
11	ESCALERAS / STAIRS	4.50m ²
12	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	30.00m ²
13	SOLARIUM / SOLARIUM	62.44m ²
14	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	8.39m ²
15	ALMACENAJE / STORAGE	2.25m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		182.11m²

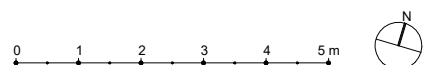


SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	100.56m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.67m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C.	111.23m²
/ TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	



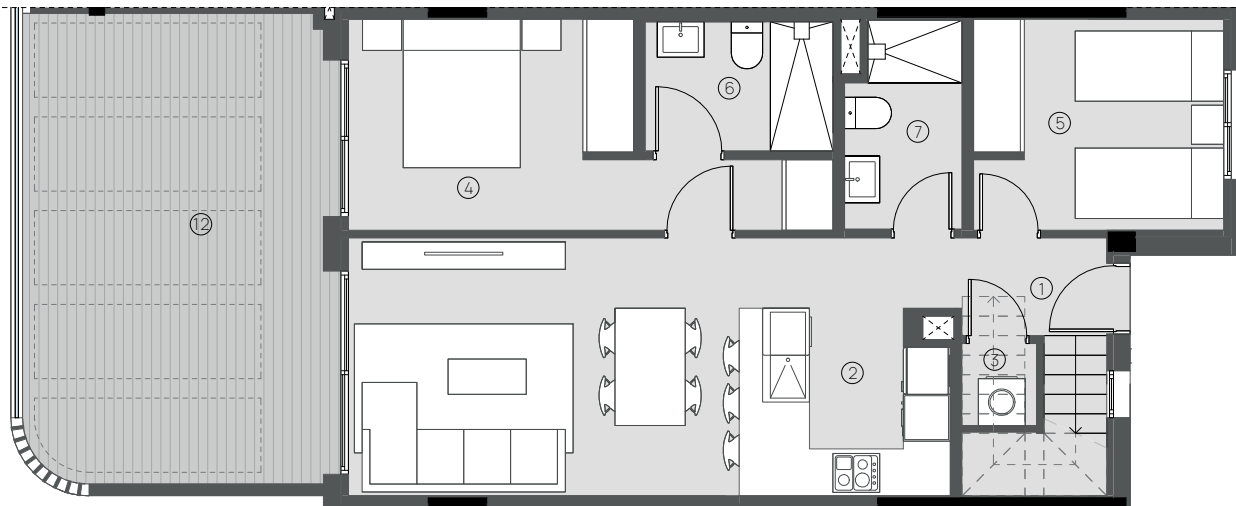
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

URMOSA

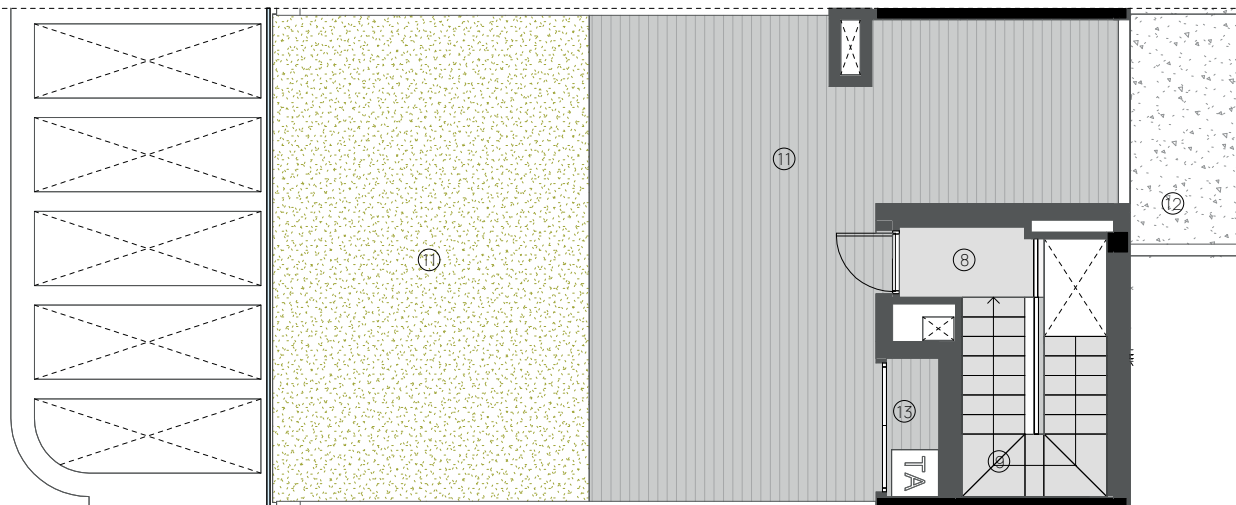


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

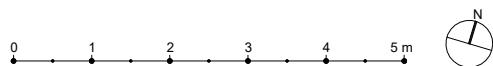
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



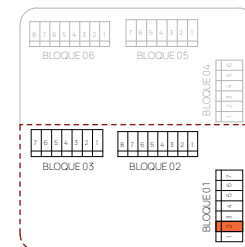
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA / STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	23.04m ²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		144.24m ²



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		77.35m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.21m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		85.56m ²



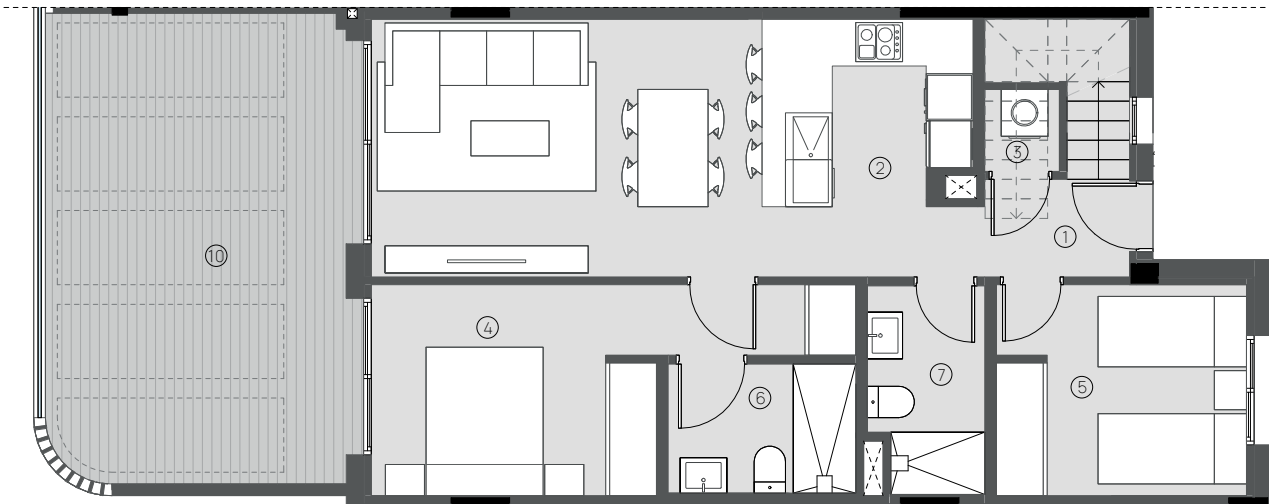
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

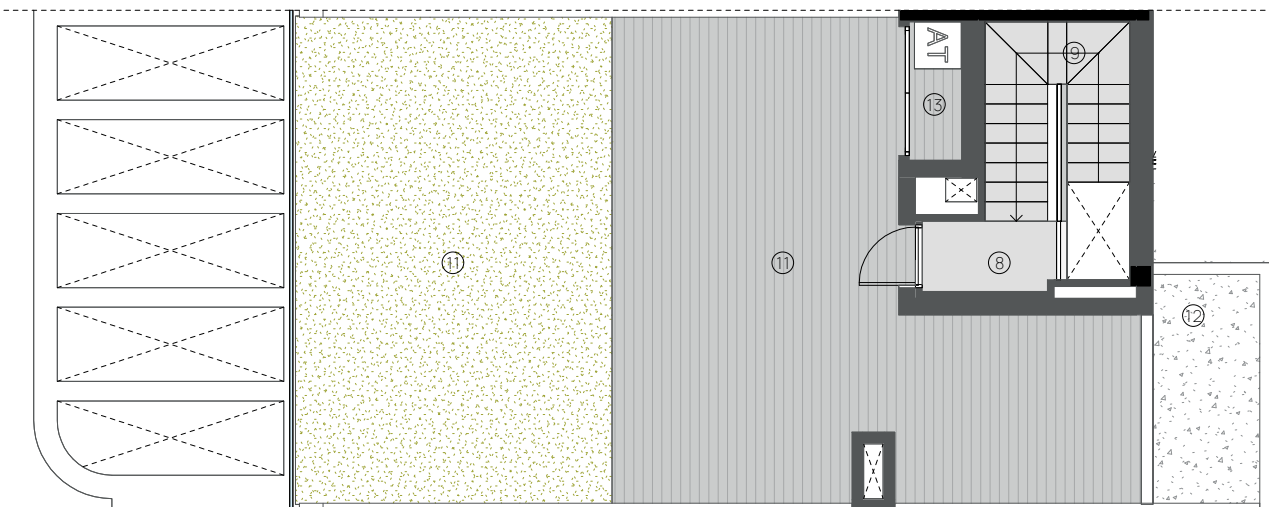
VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

3PA



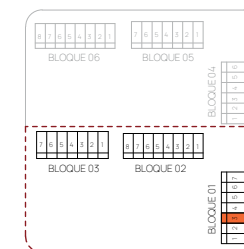
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA / STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	23.04m ²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		144.24m²



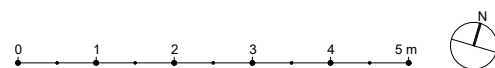
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	77.35m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.21m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C.	85.56m²
/ TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	



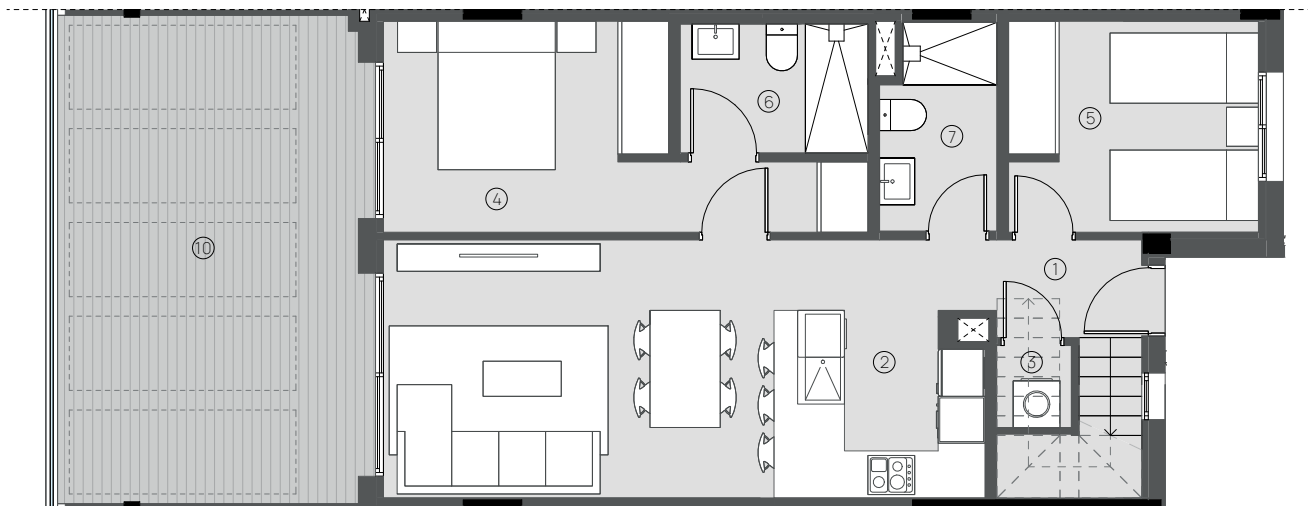
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

URMOSA

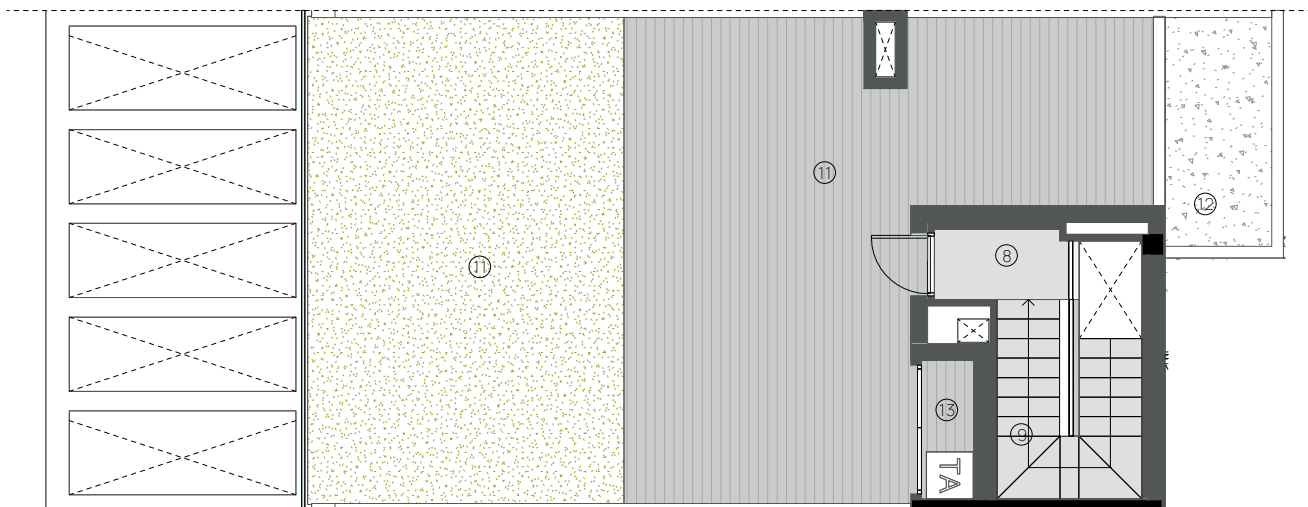


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

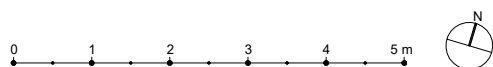
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



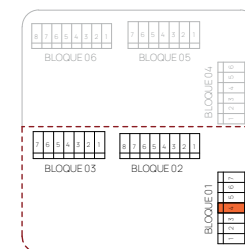
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA	
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA	
1 ACCESO / HALL	2.31m ²
2 ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3 LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4 DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5 DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6 BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7 BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8 DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	1.44m ²
9 ESCALERA / STAIRS	3.88m ²
10 TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	24.06m ²
11 SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12 CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13 ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA	145.26m²



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	77.35m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.21m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	85.56m²



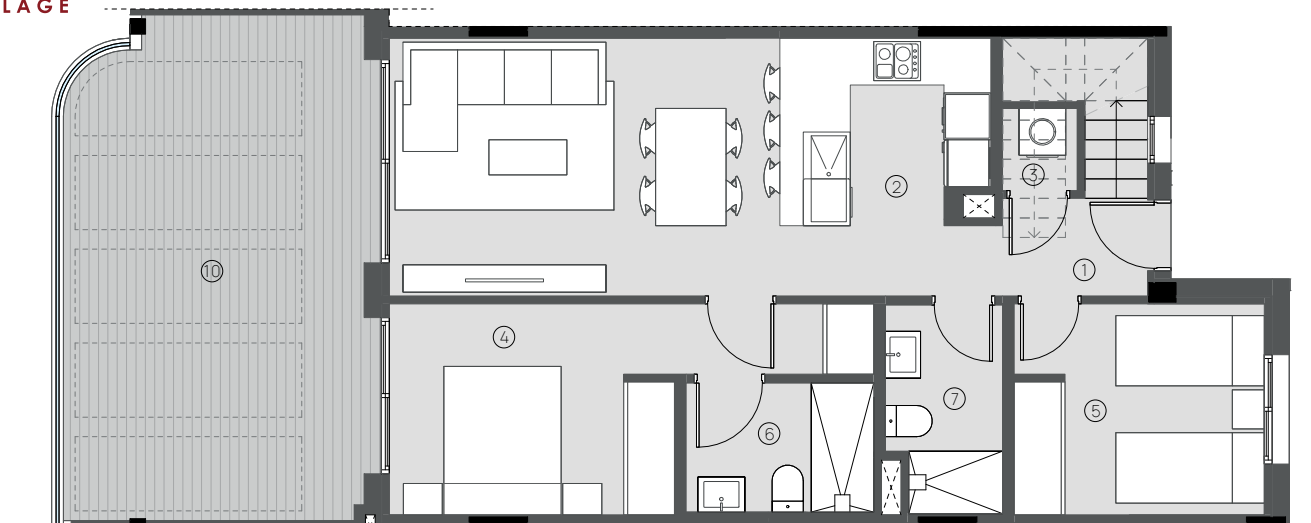
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

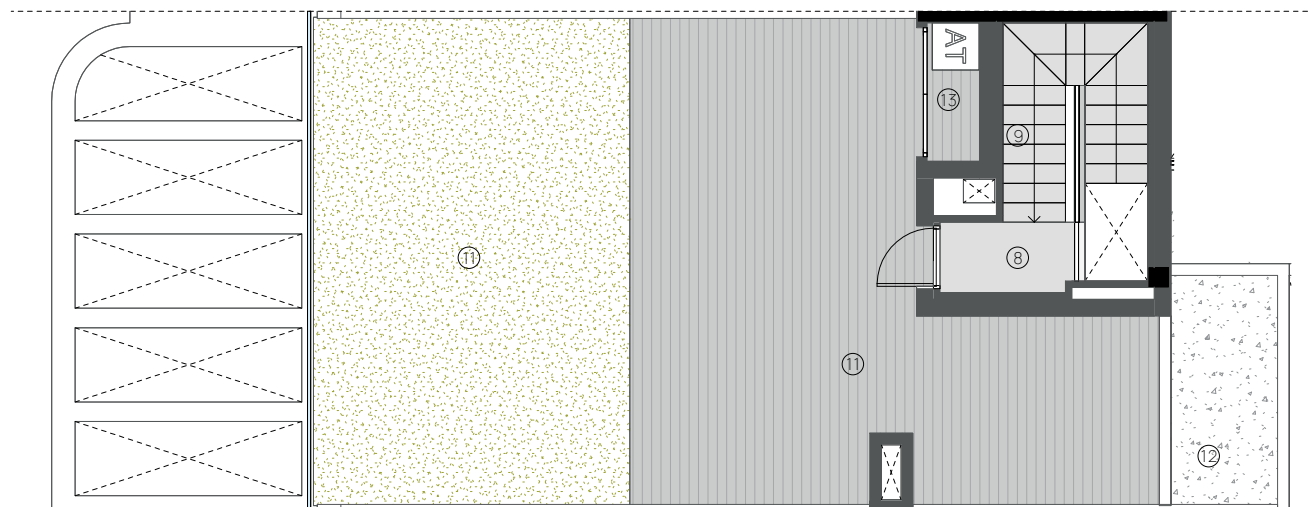
VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

5 PA



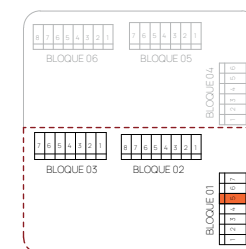
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA	
1 ACCESO / HALL	2.31m ²
2 ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3 LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4 DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5 DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6 BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7 BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8 DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m ²
9 ESCALERA/ STAIRS	3.88m ²
10 TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	24.32m ²
11 SOLARIUM/ SOLARIUM	53.71m ²
12 CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13 ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA	145.52m²



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	77.35m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.21m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA	85.56m²



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

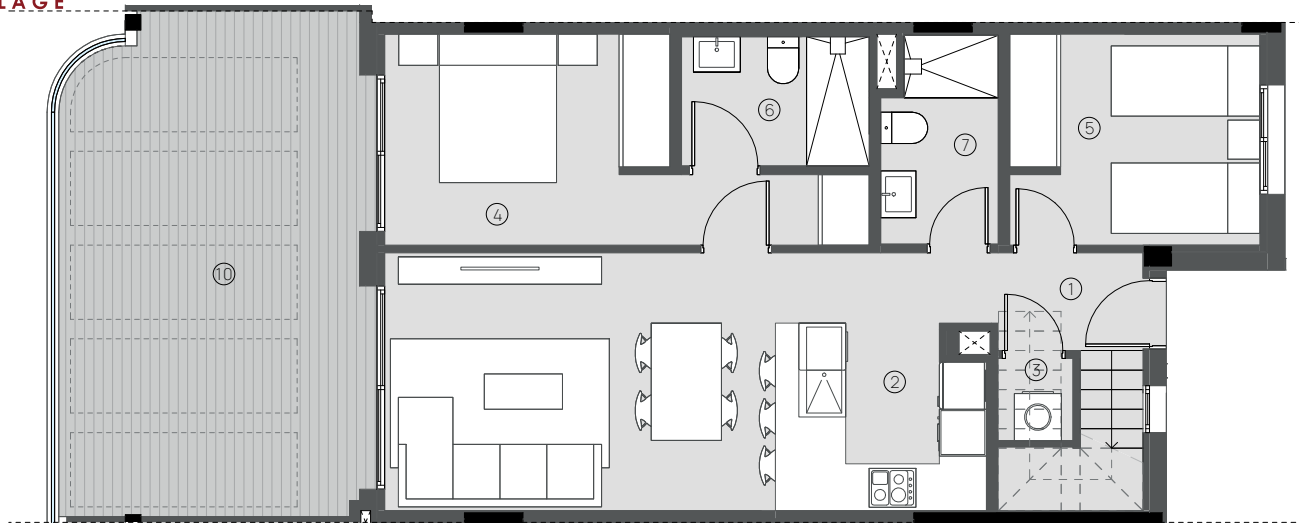
URMOSA

0 1 2 3 4 5 m

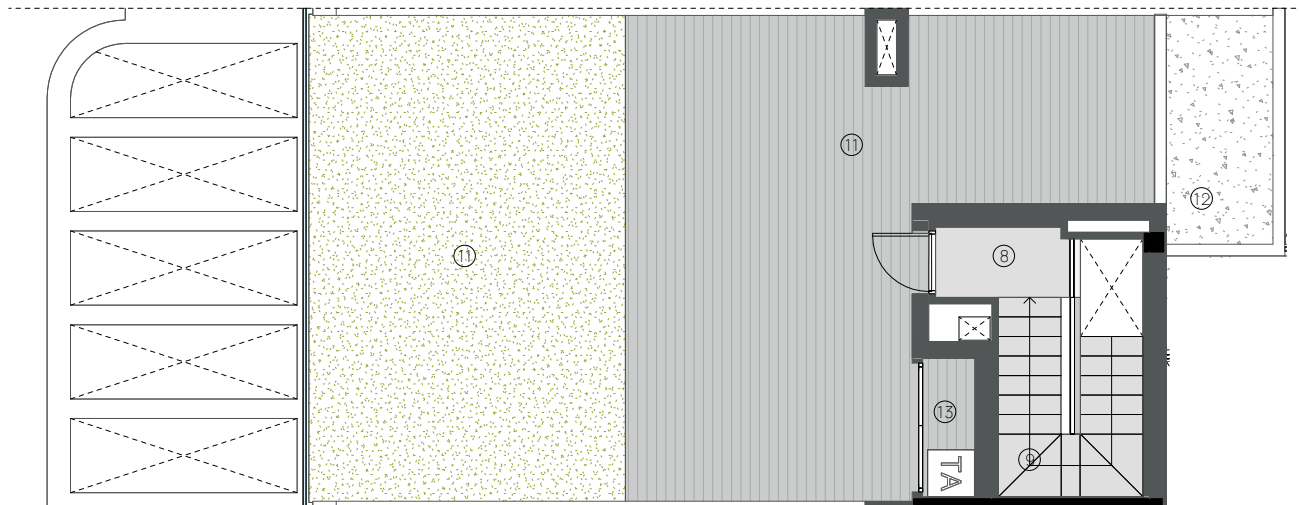


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

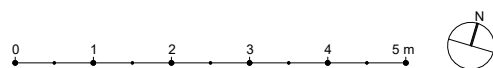
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



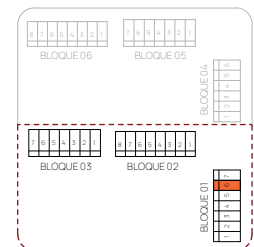
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA	
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA	
1 ACCESO / HALL	2.31m ²
2 ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3 LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4 DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5 DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6 BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7 BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8 DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	1.44m ²
9 ESCALERA / STAIRS	3.88m ²
10 TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	24.32m ²
11 SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12 CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13 ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA	145.52m²



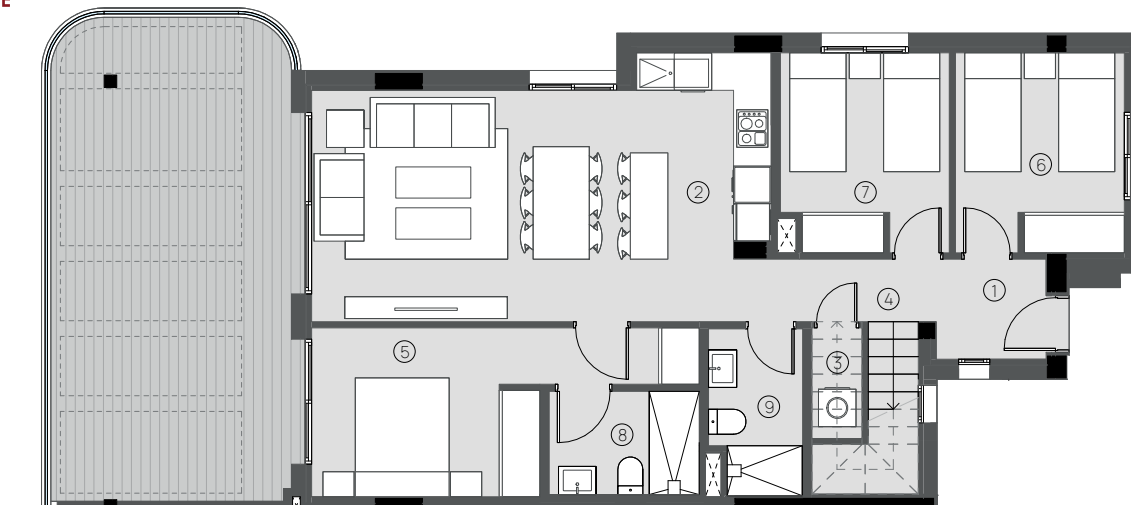
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	77.35m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.21m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA	85.56m²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

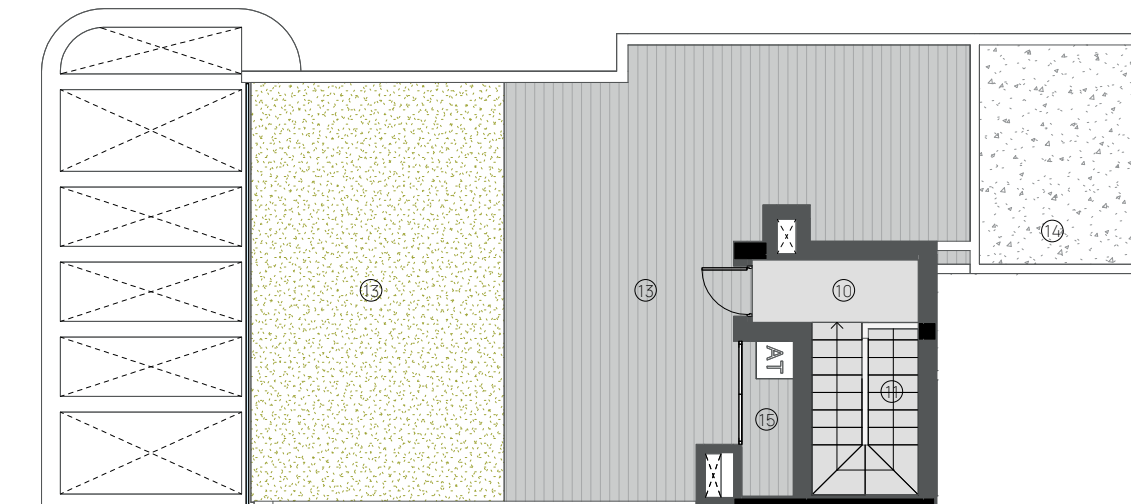


VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

7 PA

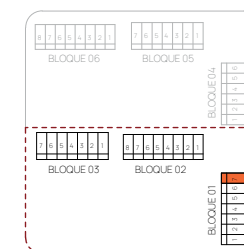
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA	
1 ACCESO / HALL	2.72m ²
2 ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3 LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m ²
4 PASO / HALLWAY	2.65m ²
5 DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
6 DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
7 DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m ²
8 BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
9 BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
10 DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	2.65m ²
11 ESCALERAS / STAIRS	4.50m ²
12 TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	30.00m ²
13 SOLARIUM / SOLARIUM	62.44m ²
14 CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	8.39m ²
15 ALMACENAJE / STORAGE	2.25m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA	182.11m²



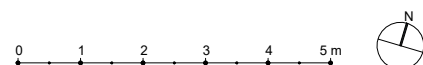
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	100.56m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.67m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C.	111.23m²
/ TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

URMOSA



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

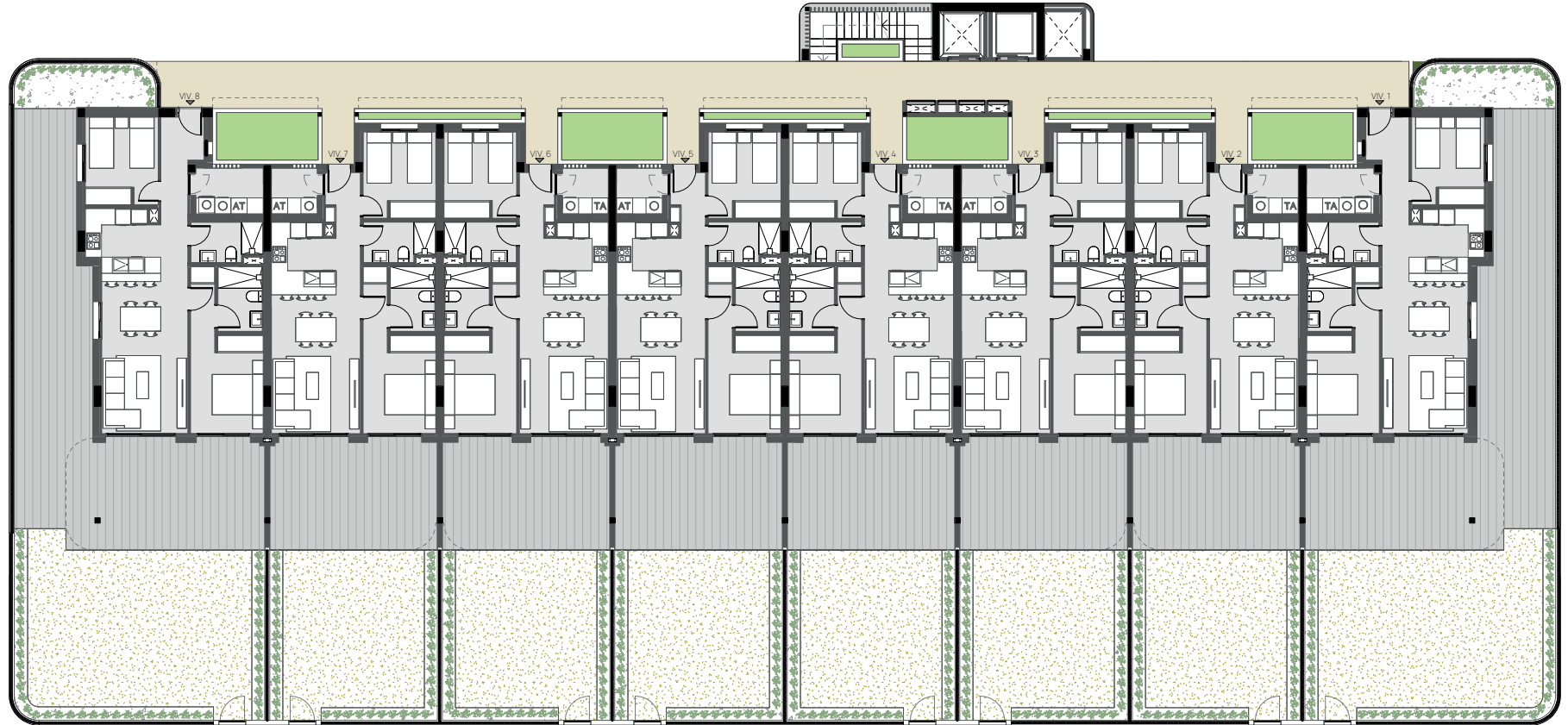
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

PLANTAS BLOQUE 02

BLOCK 02 FLOOR PLANS



38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

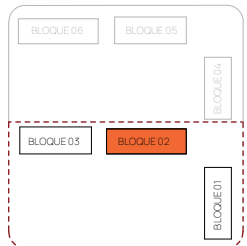


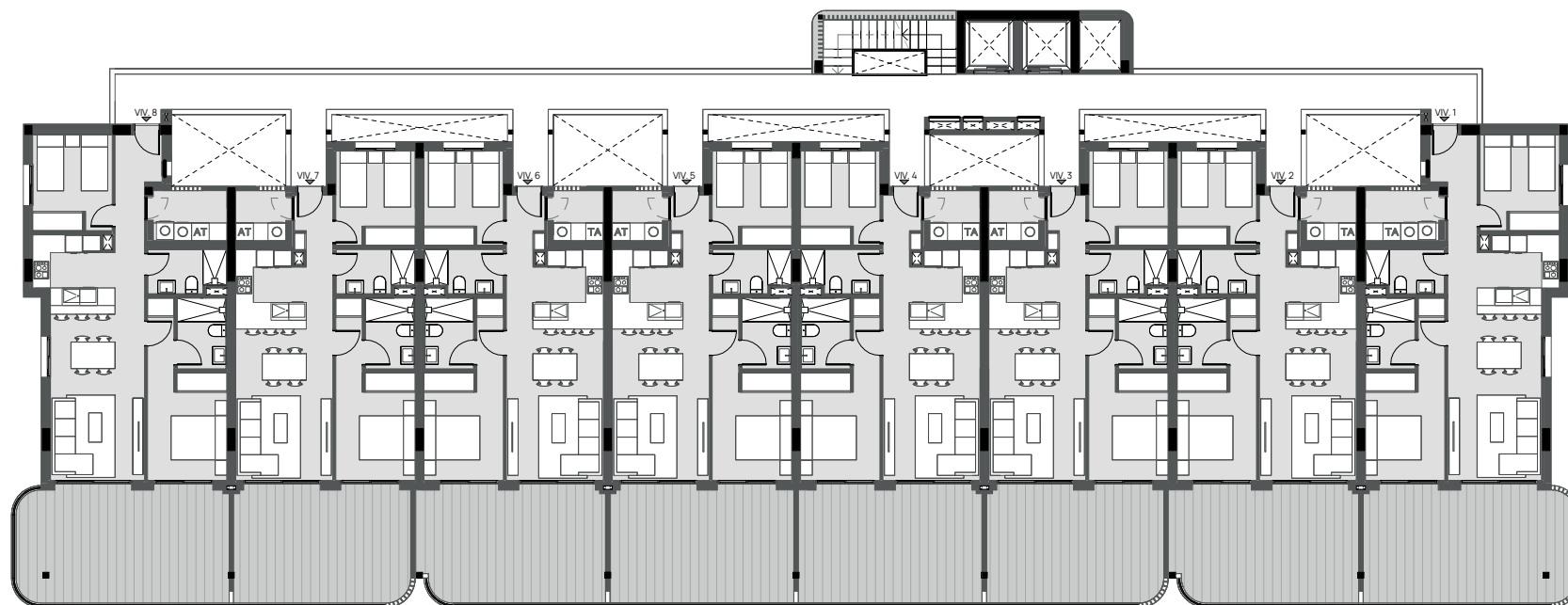
PLANTA BAJA
/ GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



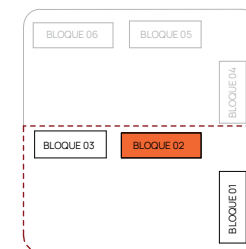


PLANTA PRIMERA
/ FIRST FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

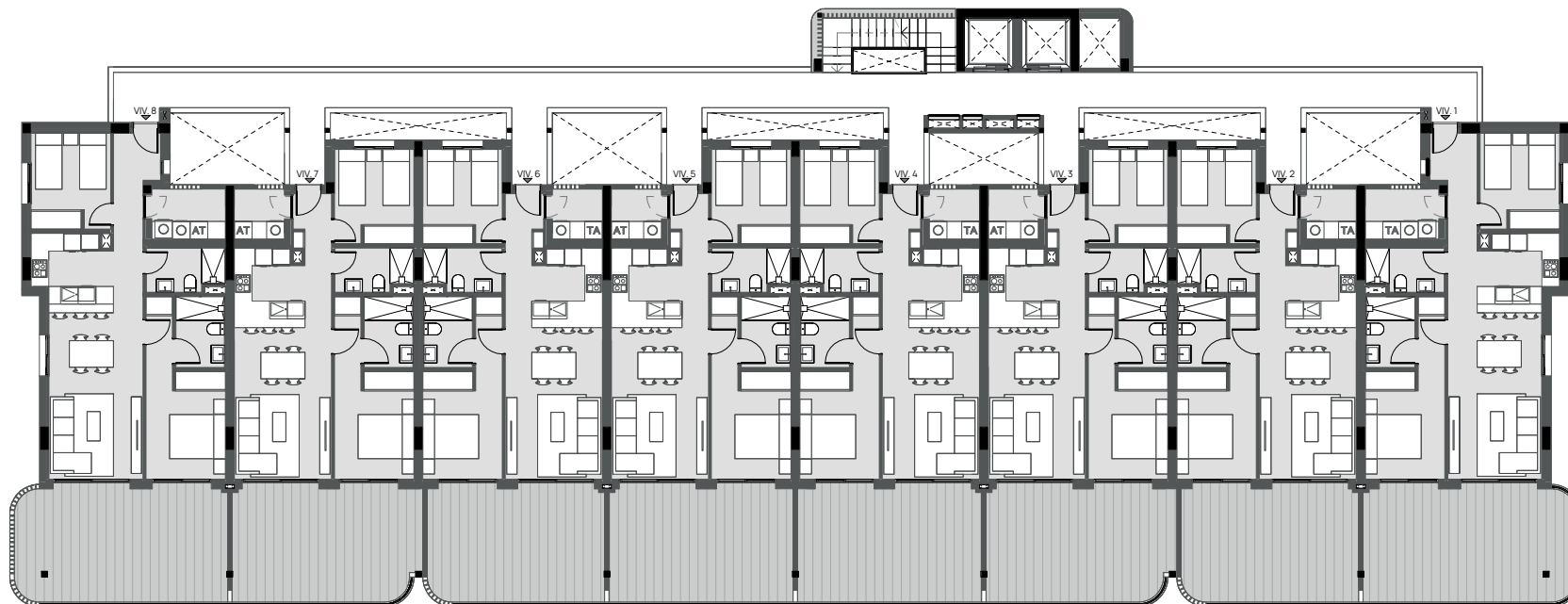


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

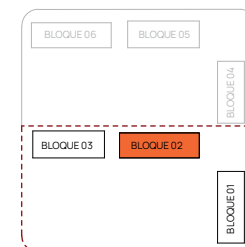


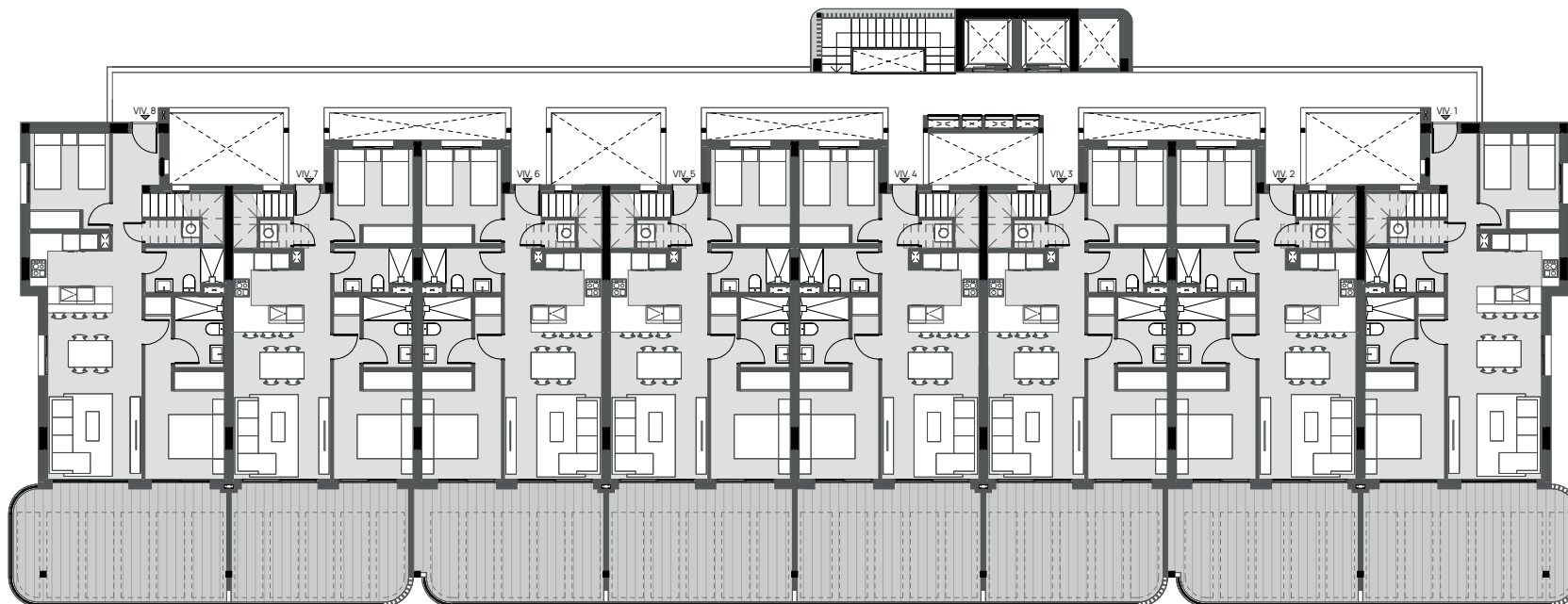
PLANTA SEGUNDA
/ SECOND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



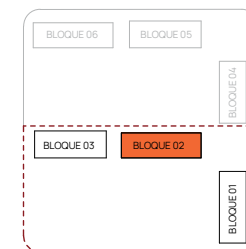


PLANTA ÁTICO
/ PENTHOUSE FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

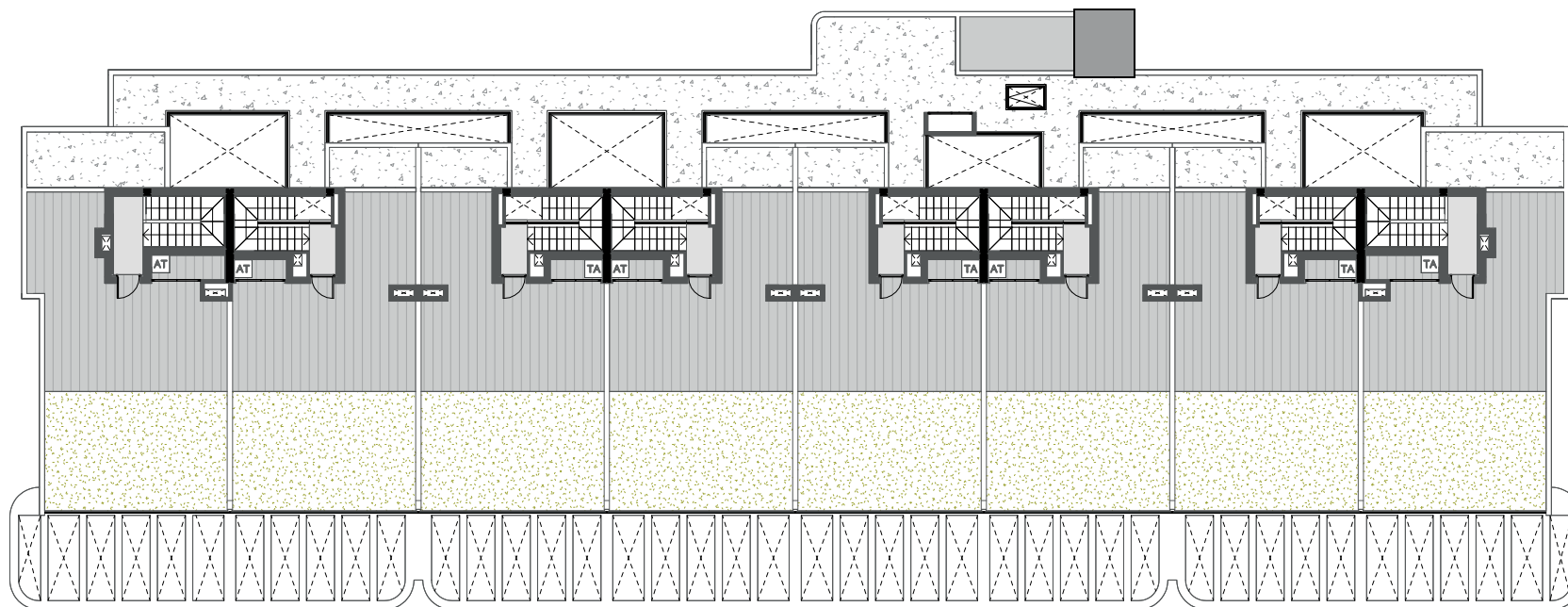


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



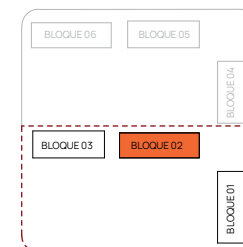
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



PLANTA SOLÁRIUM
/ SOLARIUM FLOOR

0 1 2 3 4 5 m



PLANTAS DE TIPOLOGÍAS B02

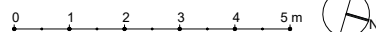
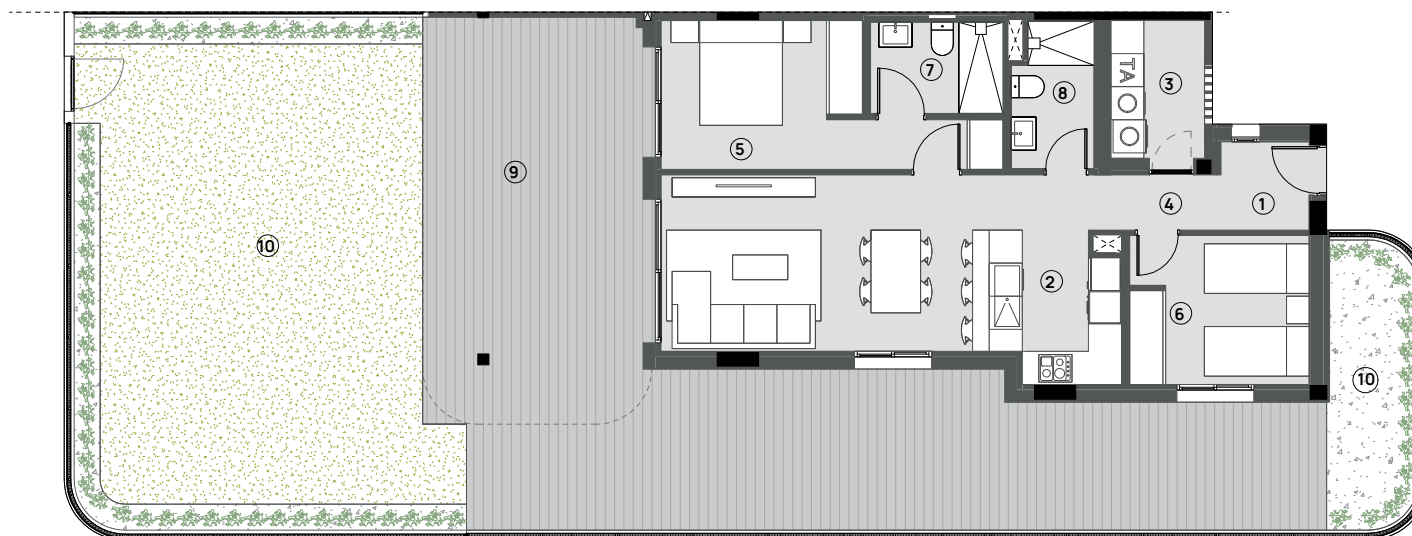
HOUSING TYPES FLOOR PLANS B02

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

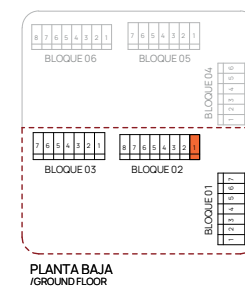
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	27.50m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	1.80m ²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.71m ²
7	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
8	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	29.19m ²
10	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	106.91m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		200.70m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		72.84m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)		33.86m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		9.91m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		116.61m²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

2 PB

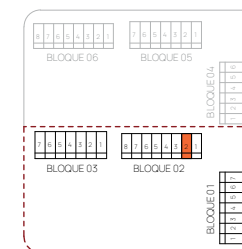


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.20m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.82m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		102.83m²



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

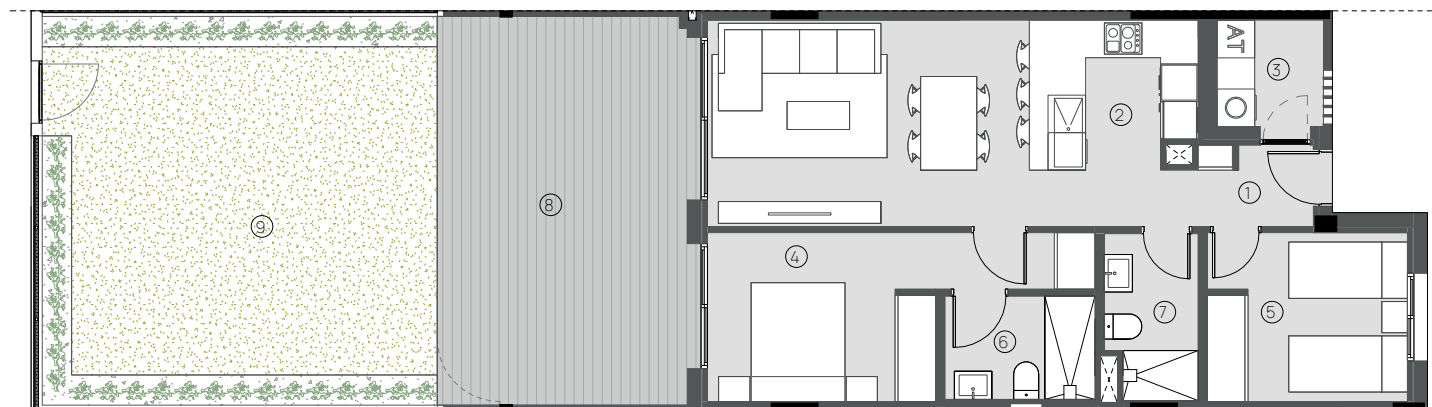
URMOSA

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



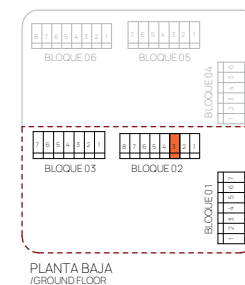
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.20m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.82m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.83m ²

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

4 PB

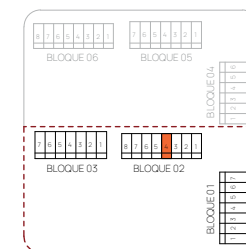


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.80m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.56m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.84m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		103.21m²



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

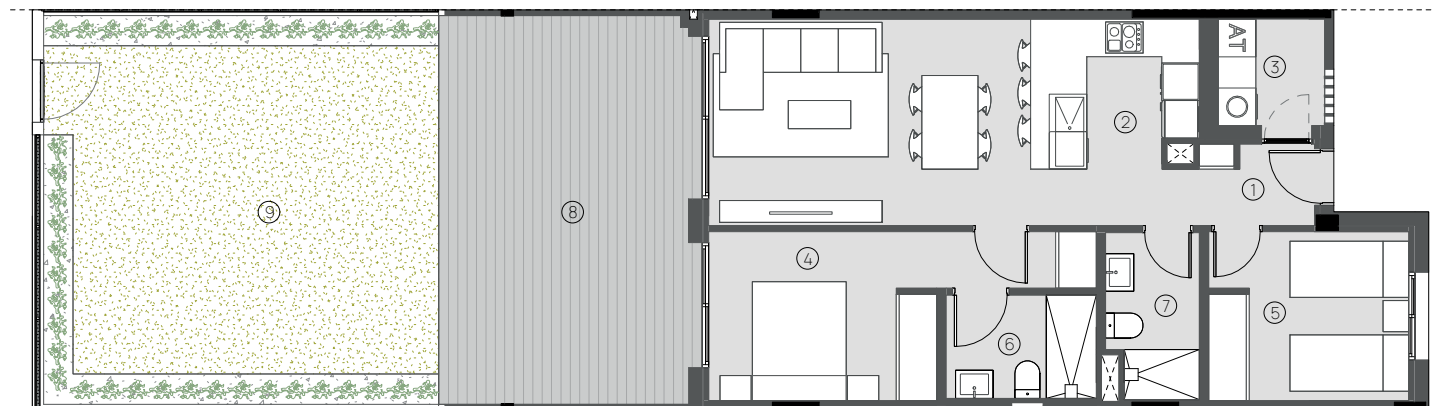
URMOSA

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



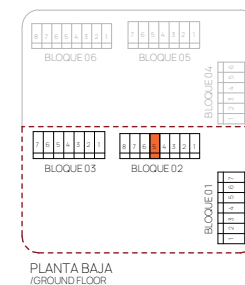
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.80m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	28.56m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.84m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.21m ²

0 1 2 3 4 5 m

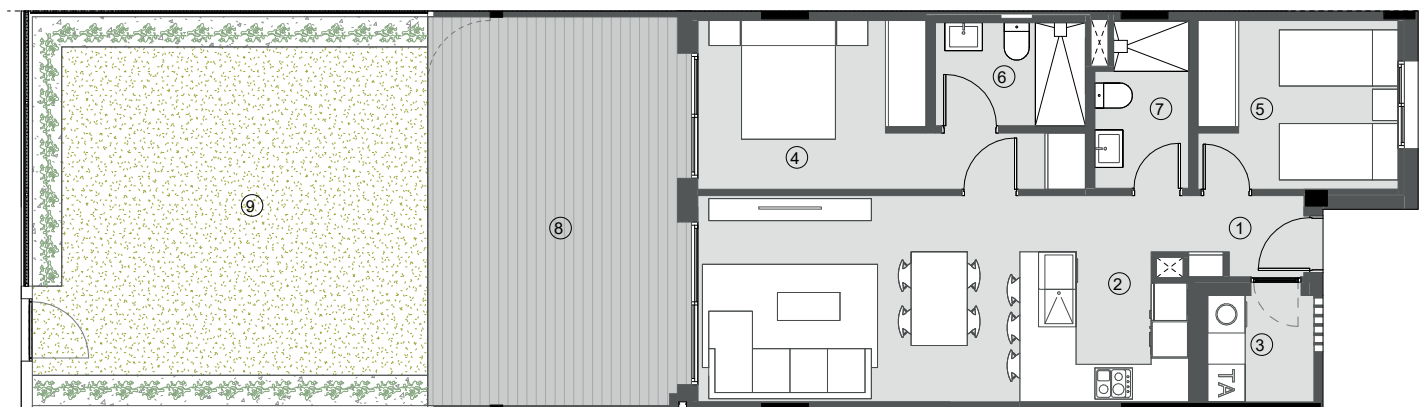


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m²

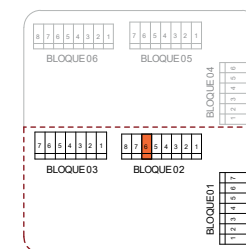
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.20m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.82m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		102.83m²

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m ²

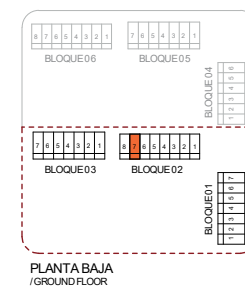
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.20m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.82m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		102.83m ²

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

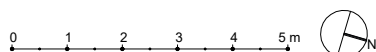
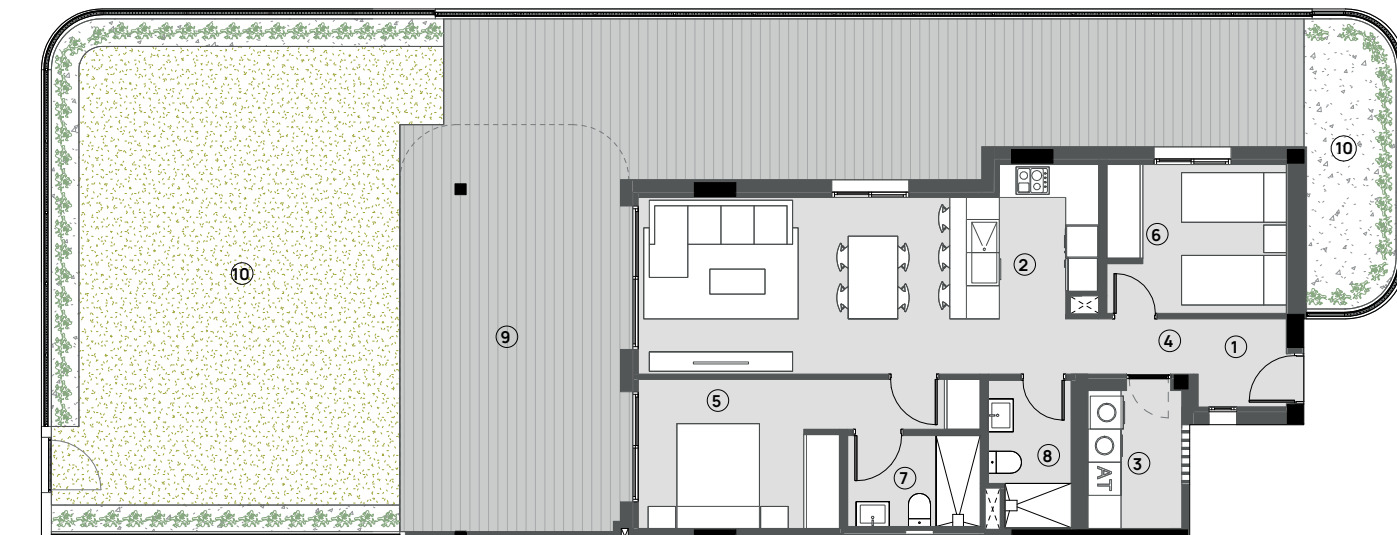


URMOSA

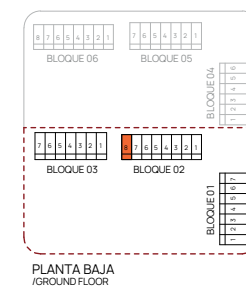
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	27.50m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	1.80m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.71m ²
7	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
8	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	29.19m ²
10	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	106.91m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		200.70m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	72.84m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	33.86m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	9.91m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	116.61m ²



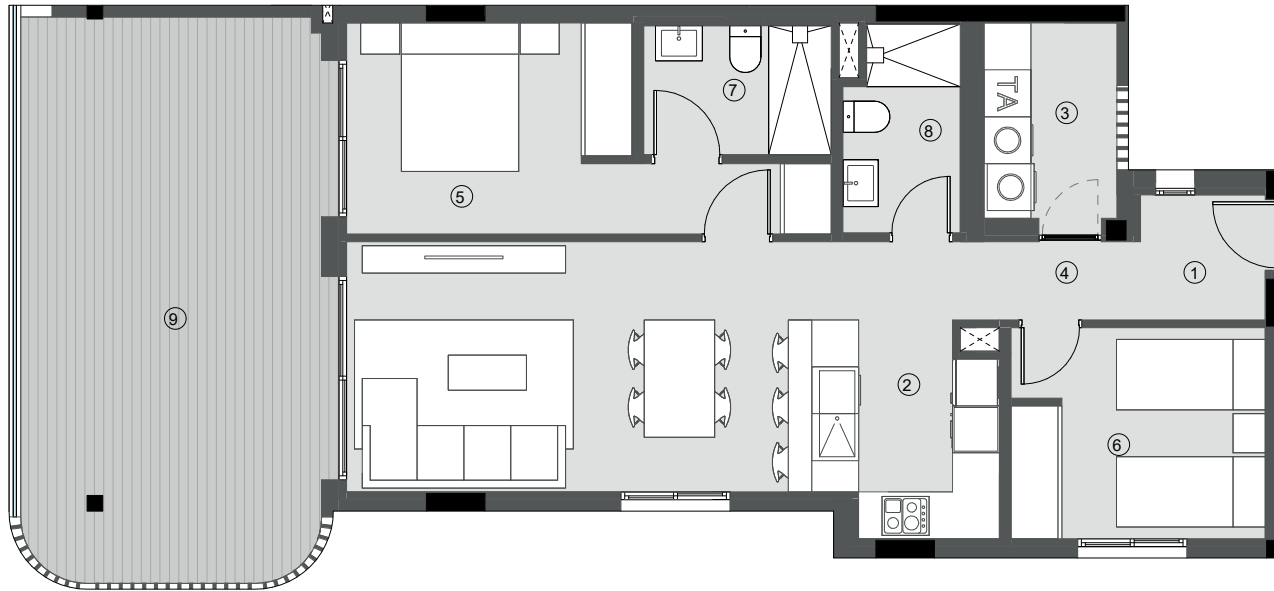
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

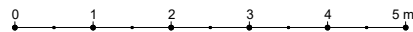
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

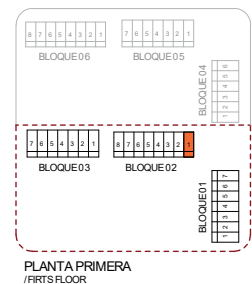


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	27.50m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	1.80m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.71m ²
7	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
8	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	28.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		92.60m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	72.84m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	33.86m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	9.91m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	116.61m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

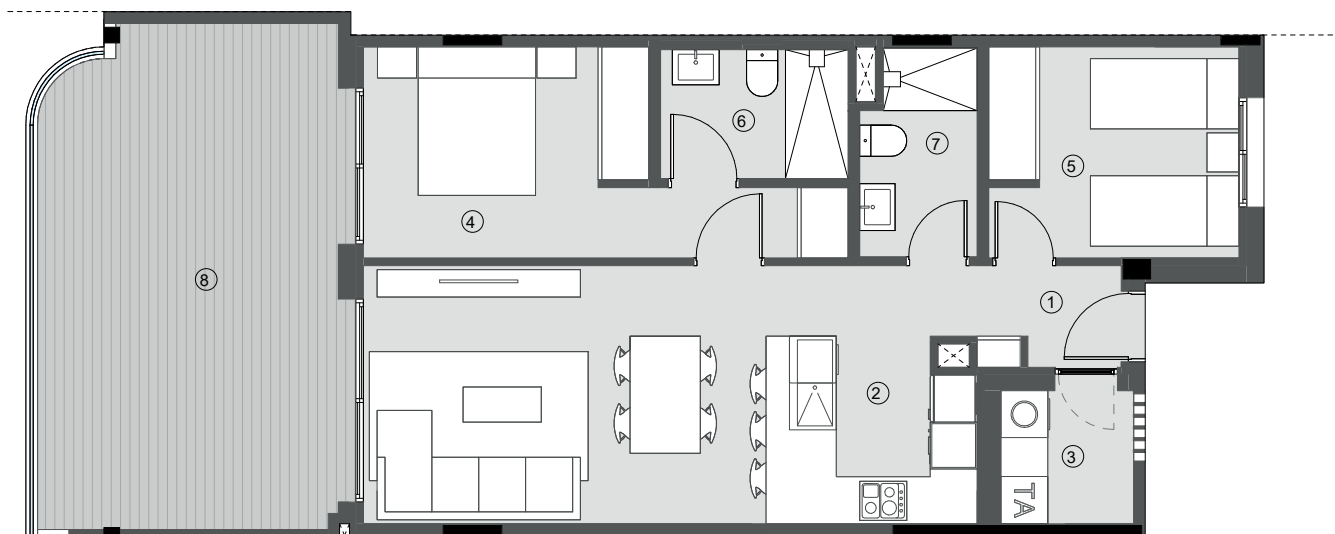


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.54m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

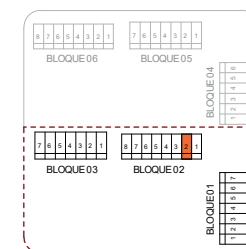
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)		28.86m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.86m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		103.53m²



0 1 2 3 4 5 m



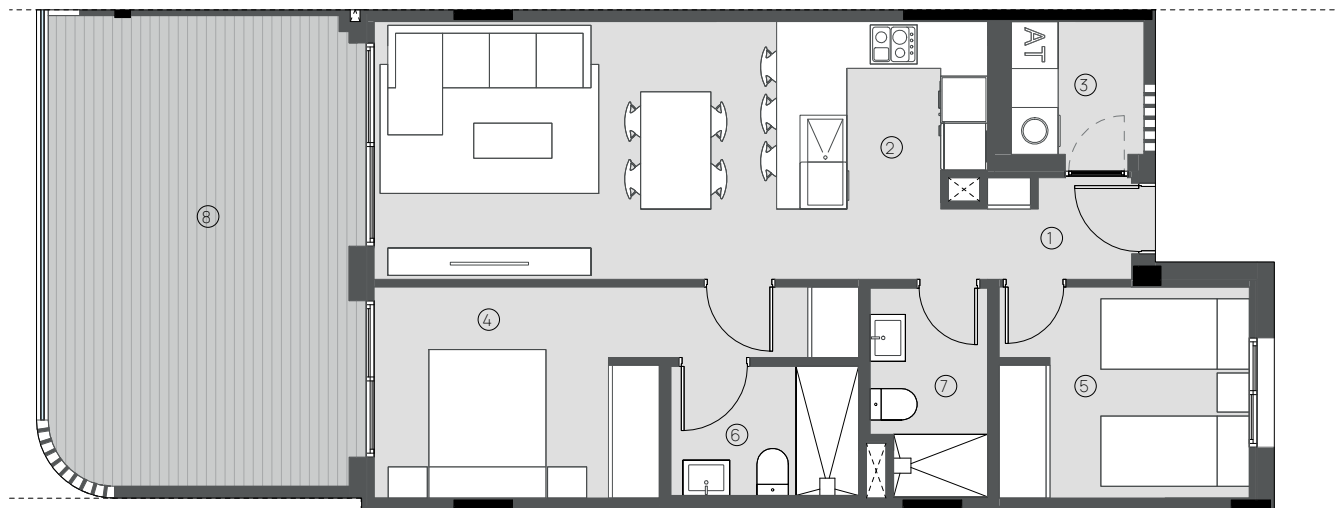
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/ FIRST FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

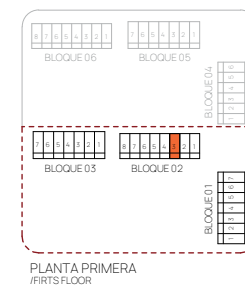


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		82.26m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	27.54m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.78m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.13m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

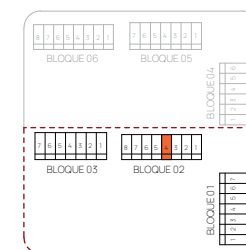
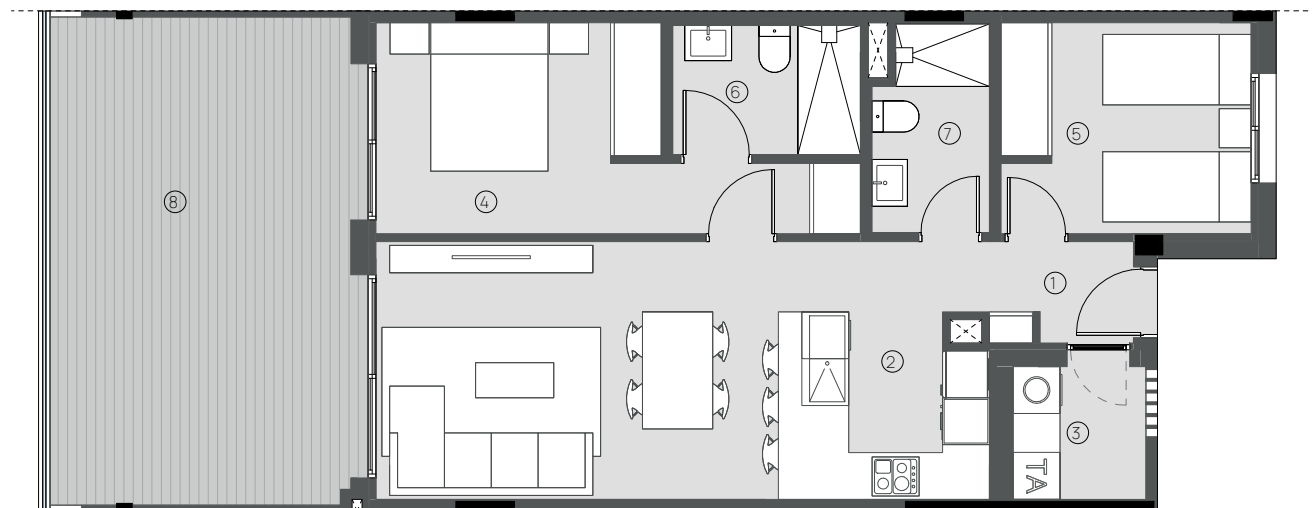
4 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.28m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)		28.56m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.84m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		103.21m²



PLANTA PRIMERA
/ FIRST FLOOR

URMOSA

0 1 2 3 4 5 m

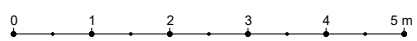
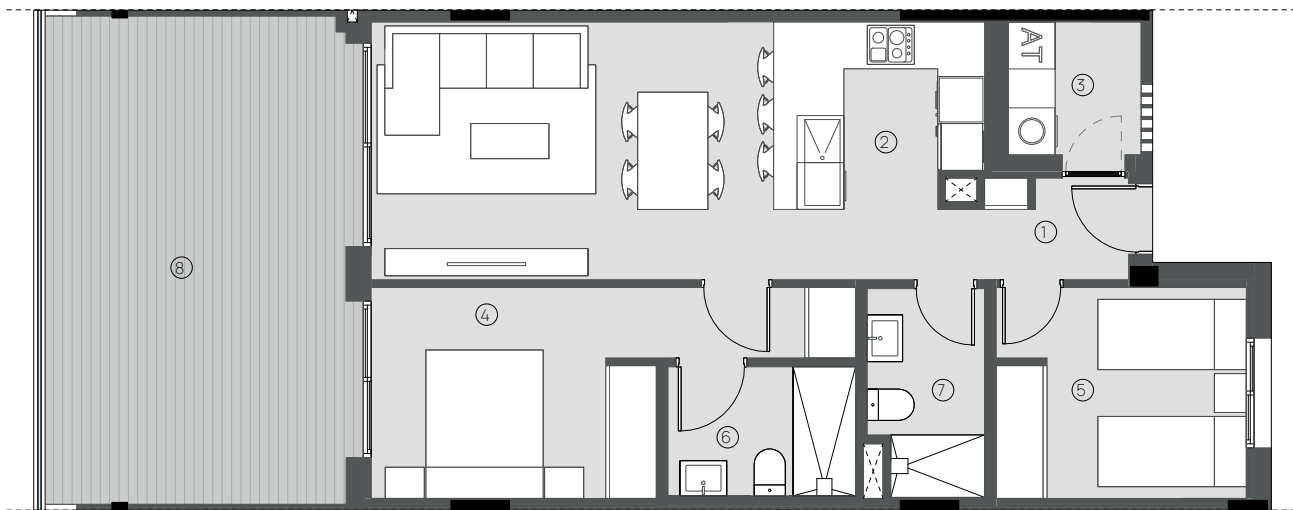


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

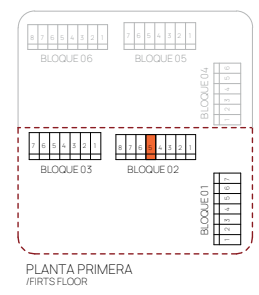
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		83.28m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	28.56m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.84m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.21m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

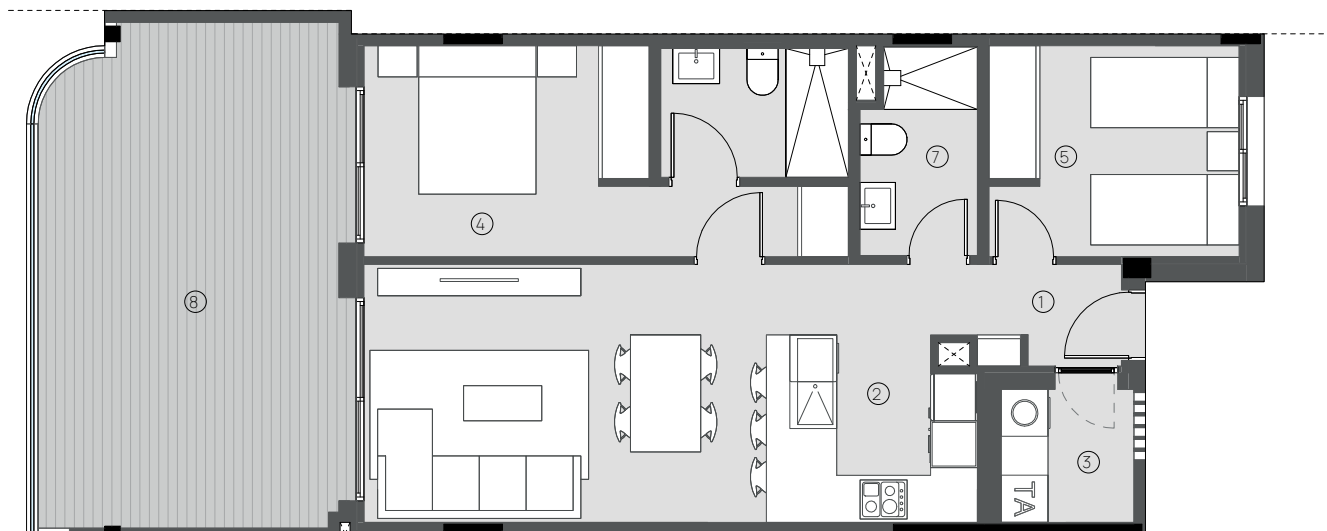
6 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.54m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

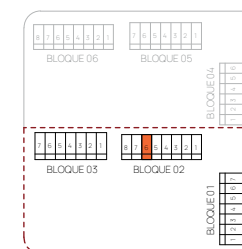
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.86m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.86m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		103.53m²



0 1 2 3 4 5 m



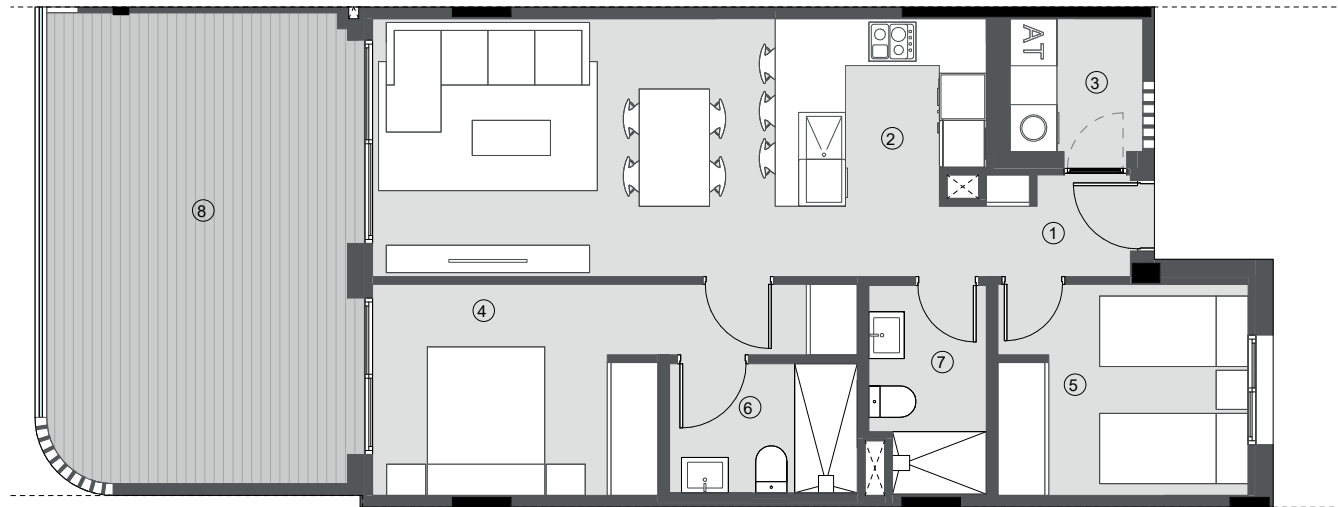
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

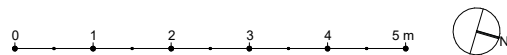
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

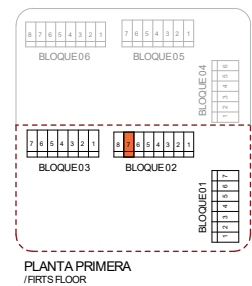


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		82.26m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	27.54m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.78m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.13m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

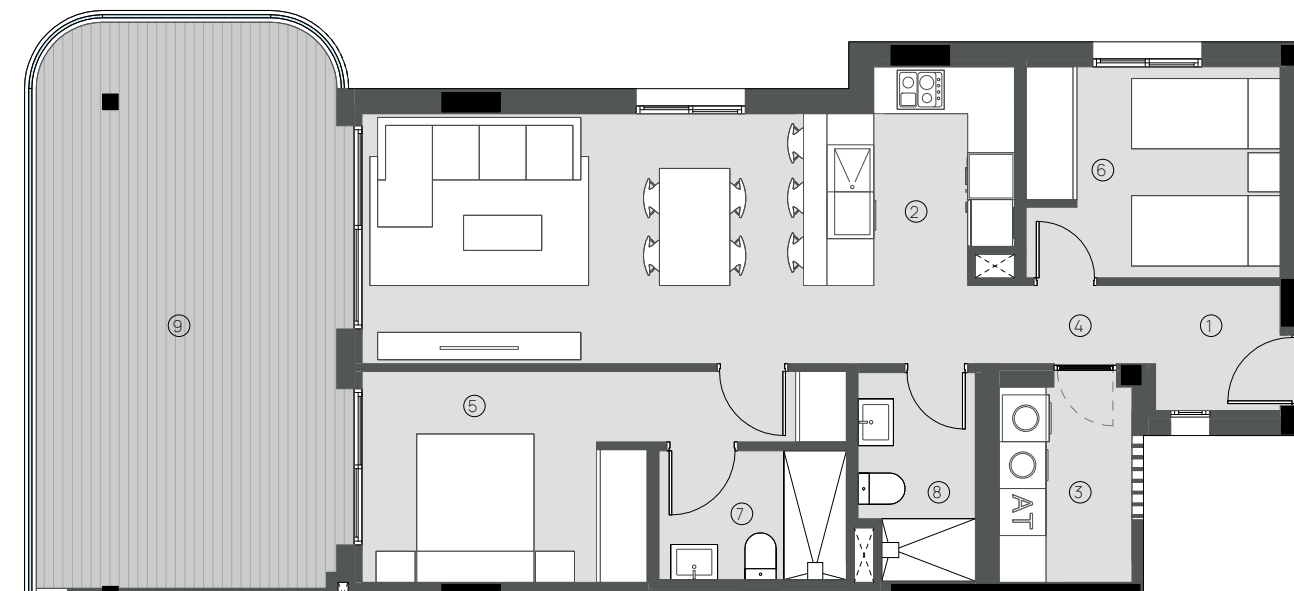
8 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	27.50m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	1.80m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.71m ²
7	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
8	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	28.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		92.60m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

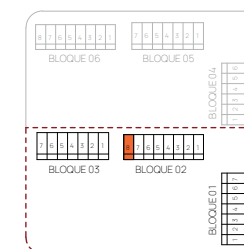
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	72.84m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	33.86m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	9.91m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	116.61m²



0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

URMOSA

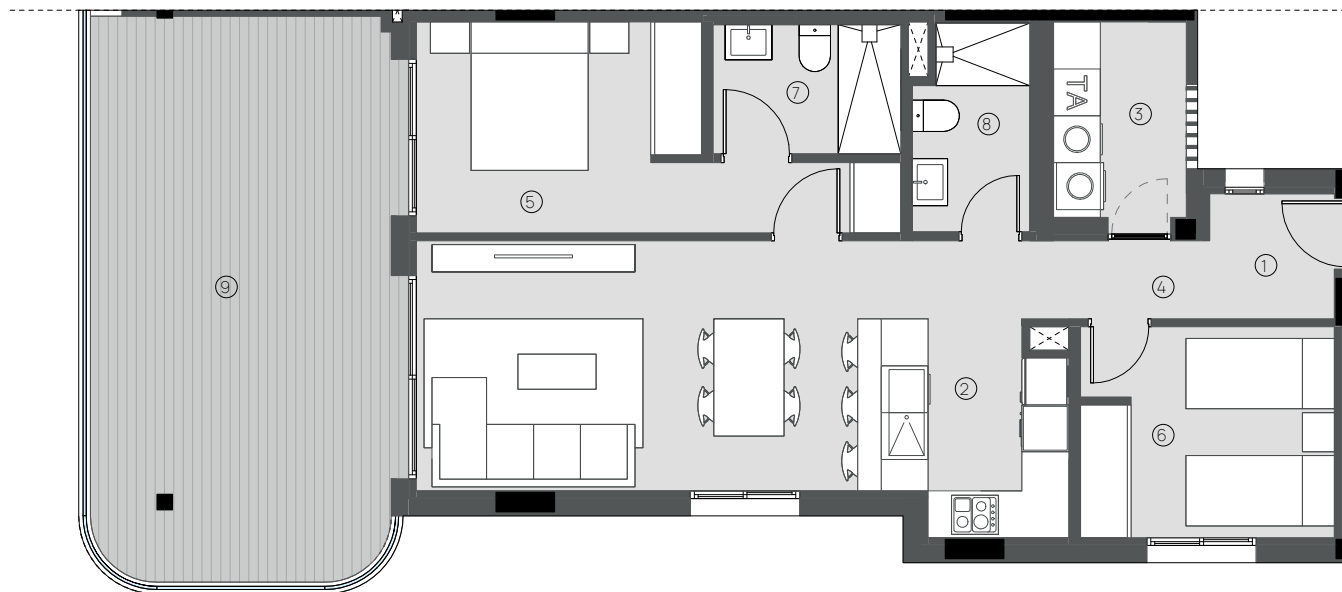
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

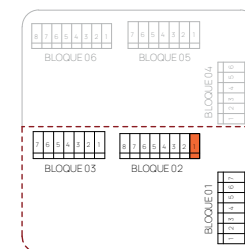
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	27.50m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	1.80m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.71m ²
7	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
8	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	28.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		92.60m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	72.84m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	33.86m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	9.91m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	116.61m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

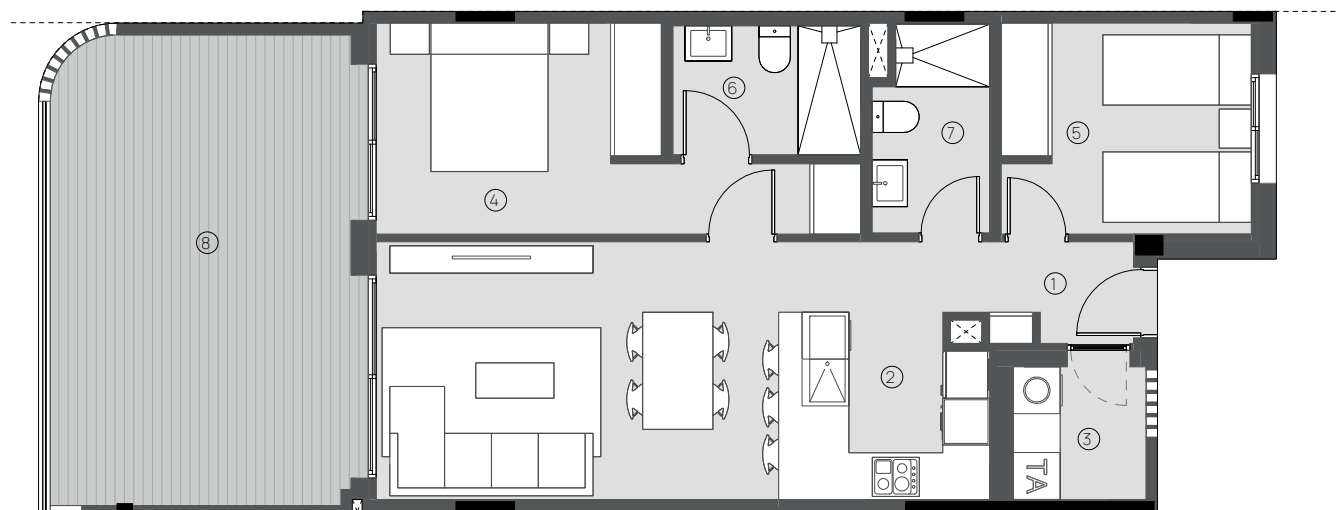
2 P2

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		82.26m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

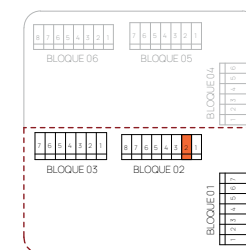
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)		27.54m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.78m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		102.13m²



0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



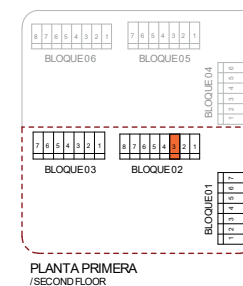
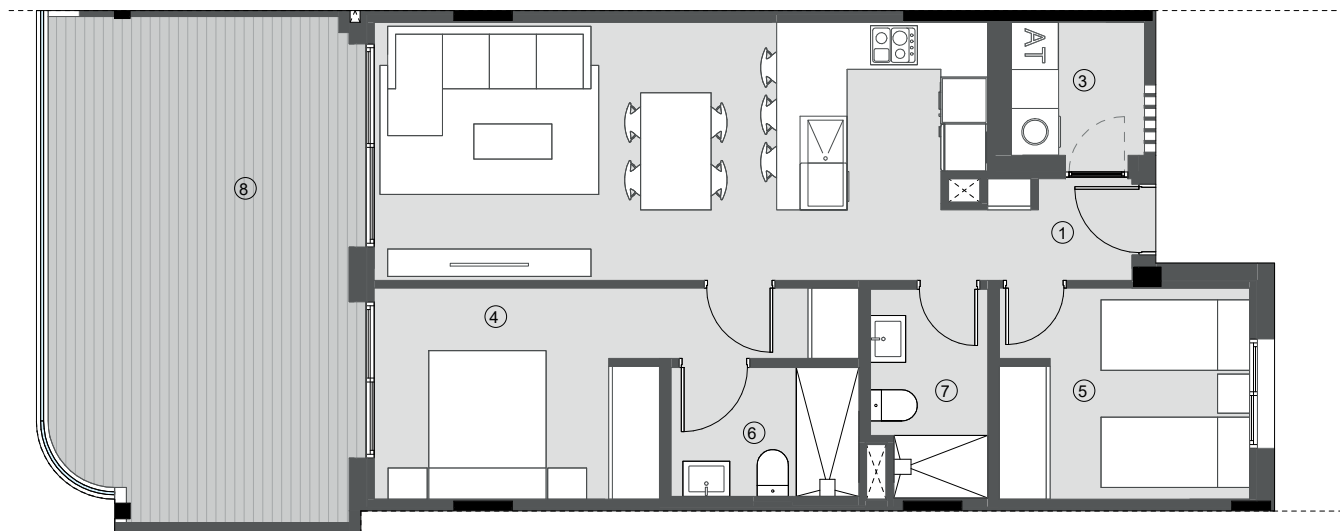
PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

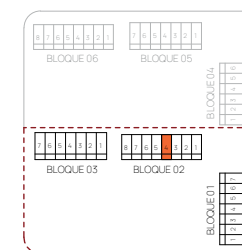
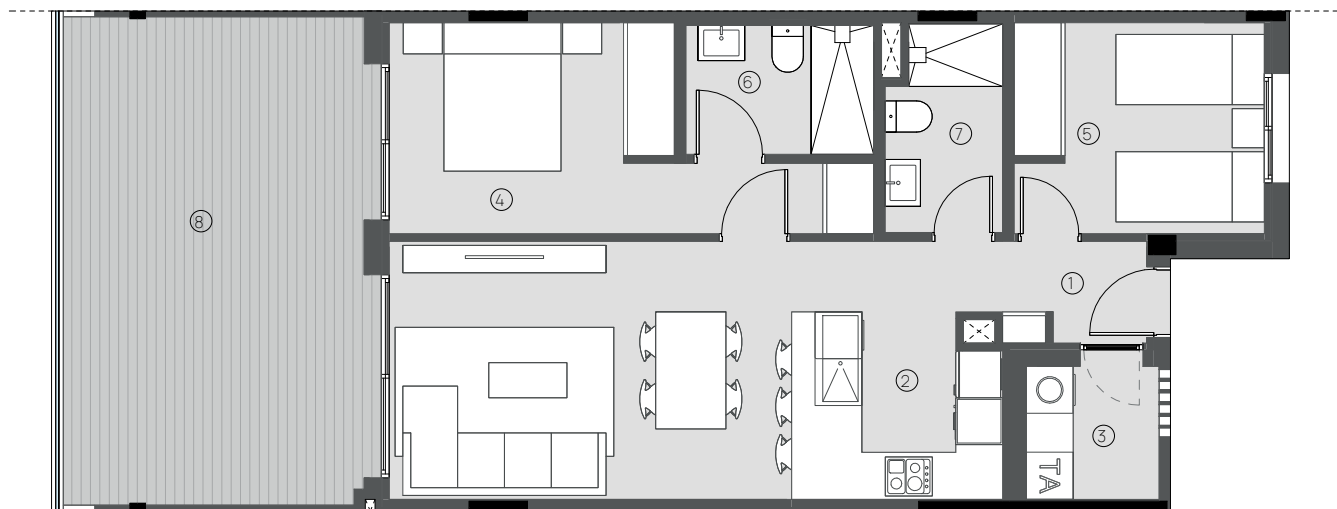
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.54m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.86m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.86m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.53m ²



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.28m²

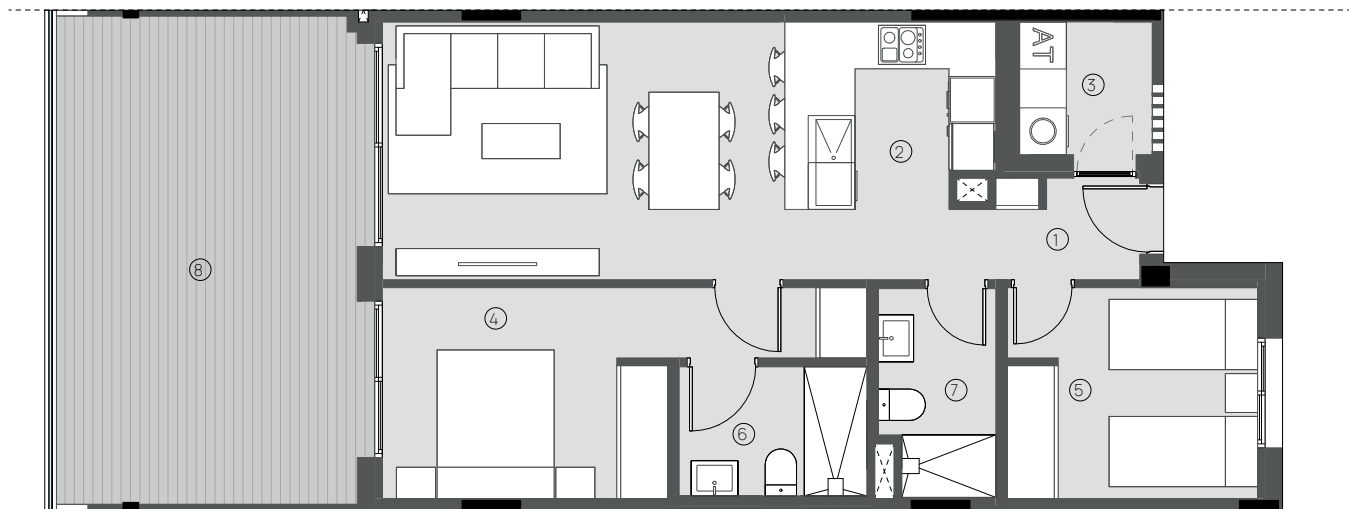
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.56m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.84m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.21m²



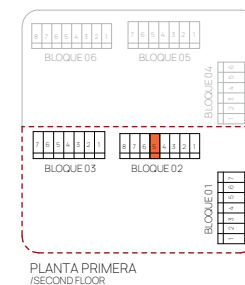
PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.28m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.56m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.84m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.21m ²

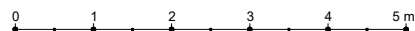
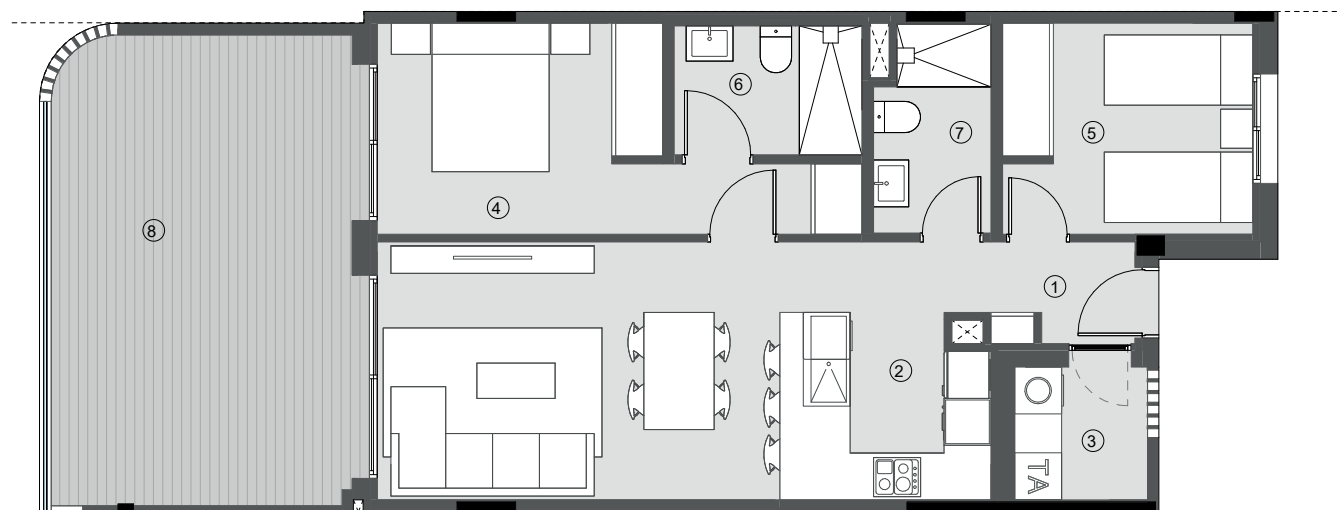


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

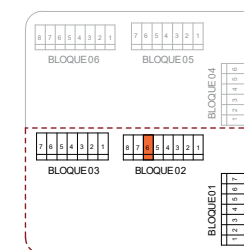


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		82.26m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	27.54m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.78m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.13m ²



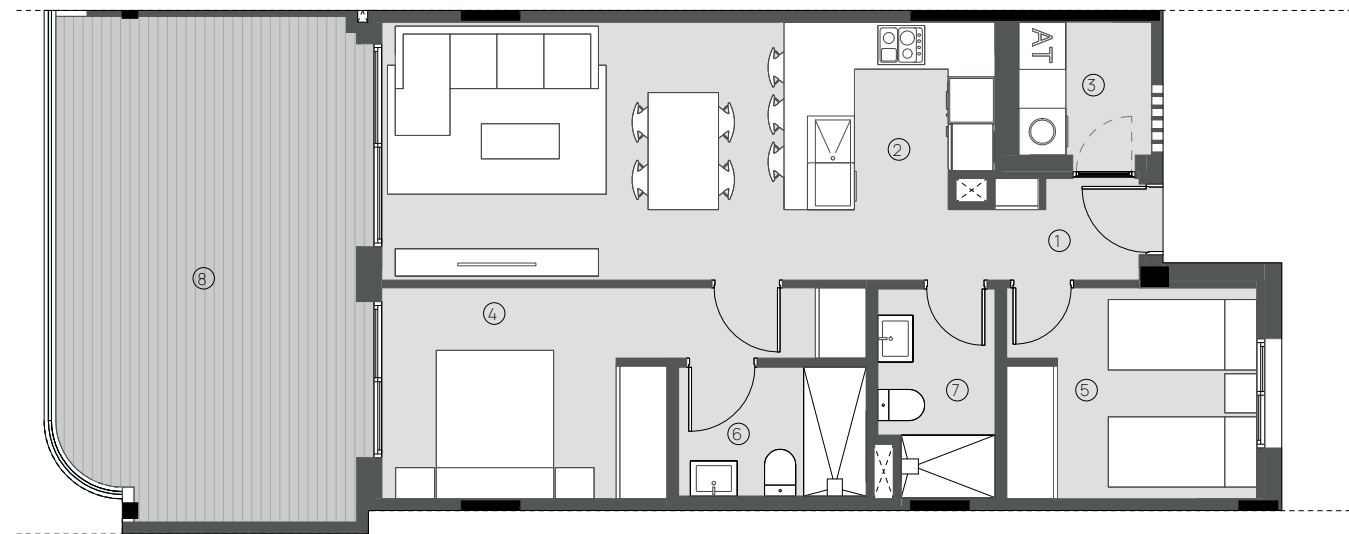
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

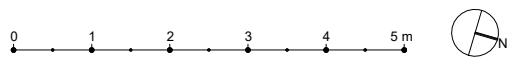
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

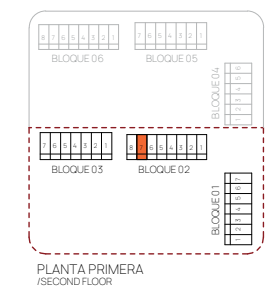


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.54m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.86m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.86m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.53m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

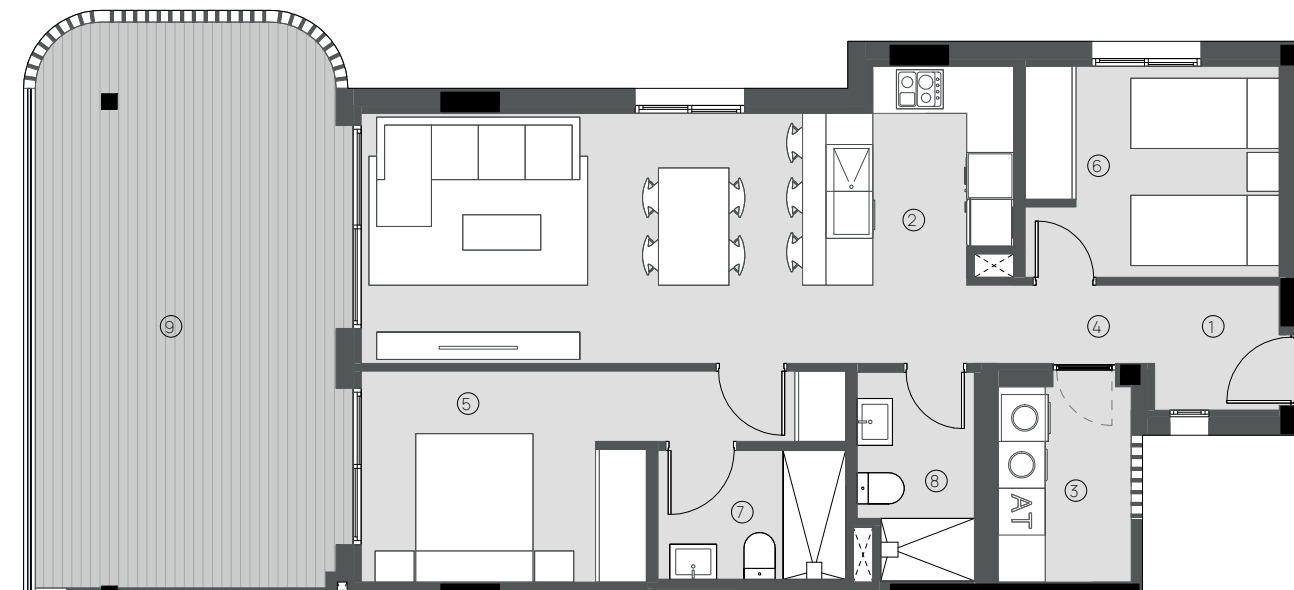


VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

8 P2

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	27.50m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	1.80m ²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.71m ²
7	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
8	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	28.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		92.60m²

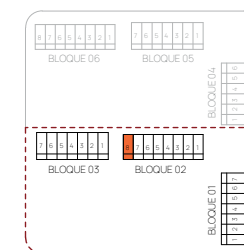
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	72.84m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	33.86m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	9.91m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	116.61m²



0 1 2 3 4 5 m



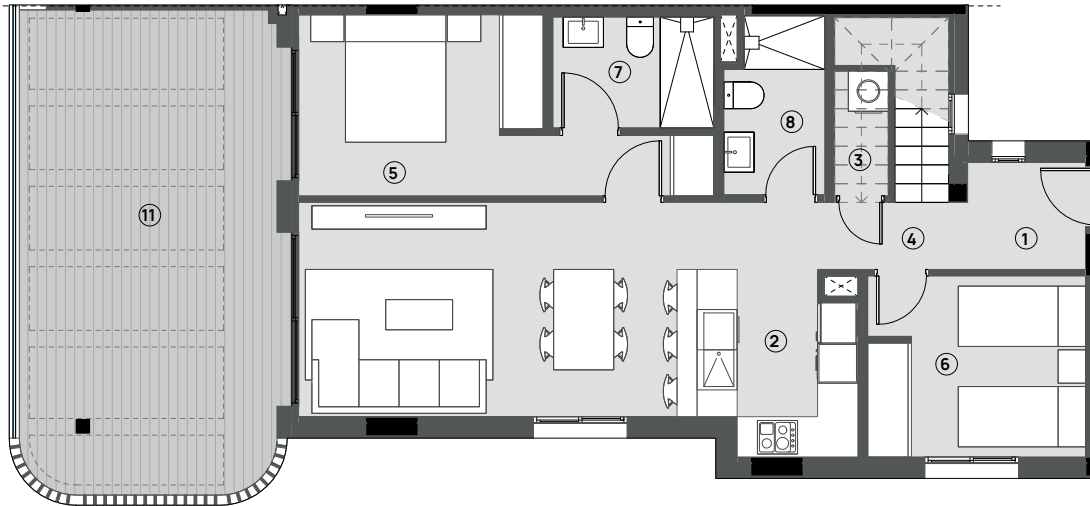
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



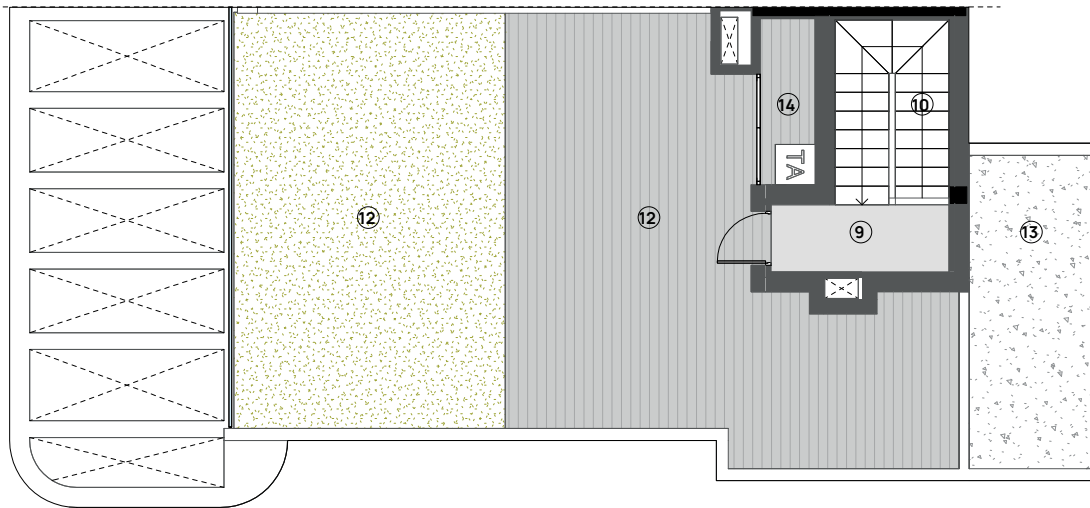
PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.70m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	27.50m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m ²
4	PASO / HALLWAY	1.65m ²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.71m ²
7	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
8	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
9	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	2.65m ²
10	ESCALERAS / STAIRS	4.50m ²
11	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	28.00m ²
12	SOLARIUM / SOLARIUM	54.46m ²
13	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	8.67m ²
14	ALMACENAJE / STORAGE	2.25m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		162.36m ²

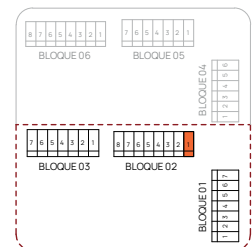


SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		88.84m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		9.81m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		98.65m ²

0 1 2 3 4 5 m



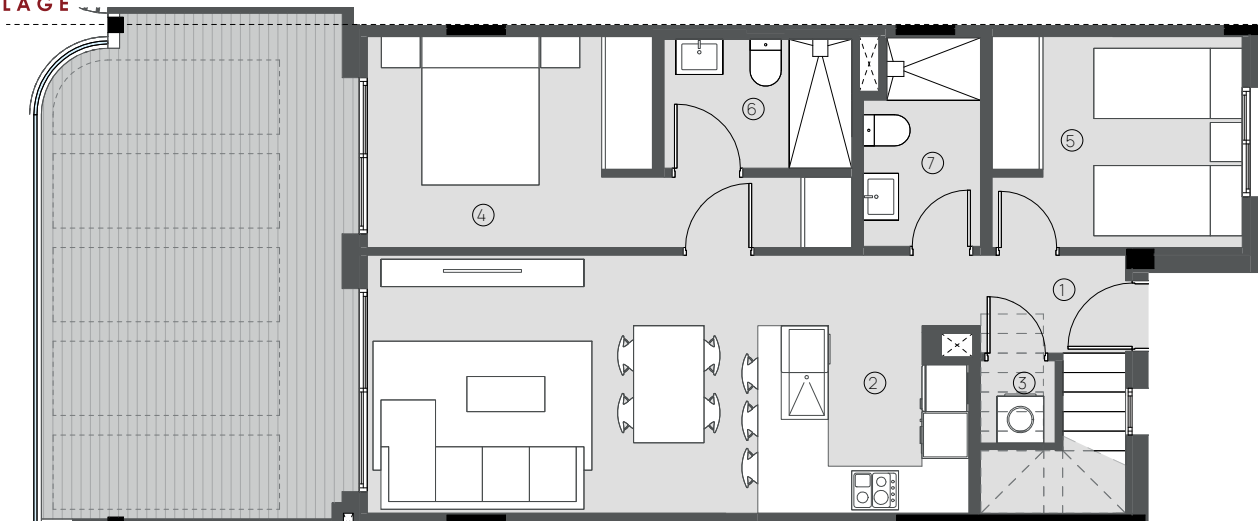
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



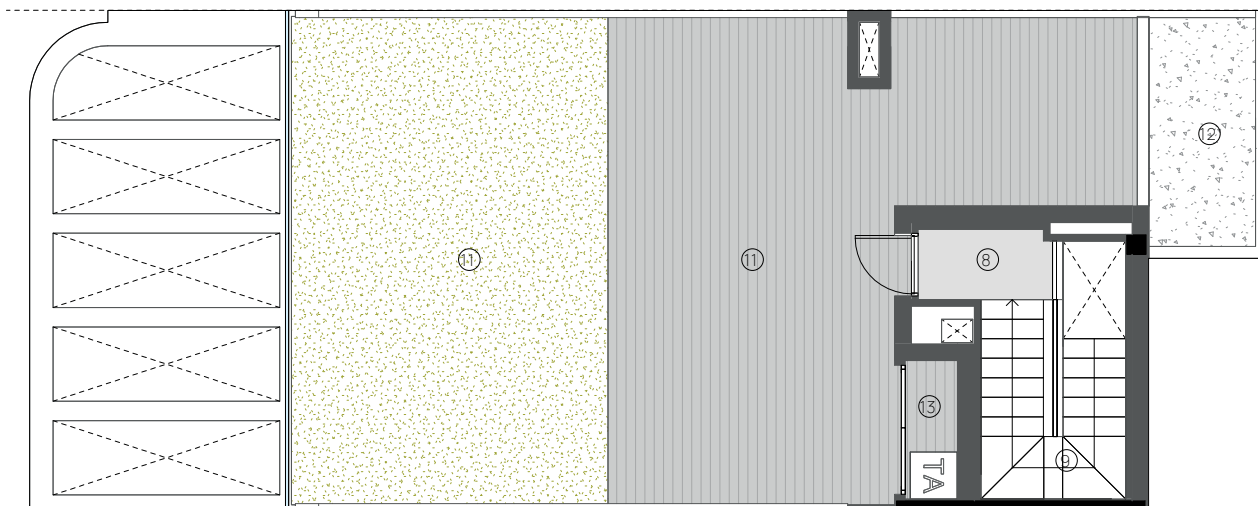
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

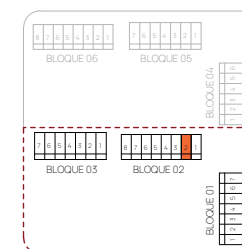
2PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA / STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	24.32m ²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		145.52m ²

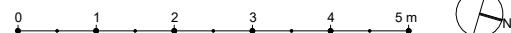


SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	77.35m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.54m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA	85.89m ²



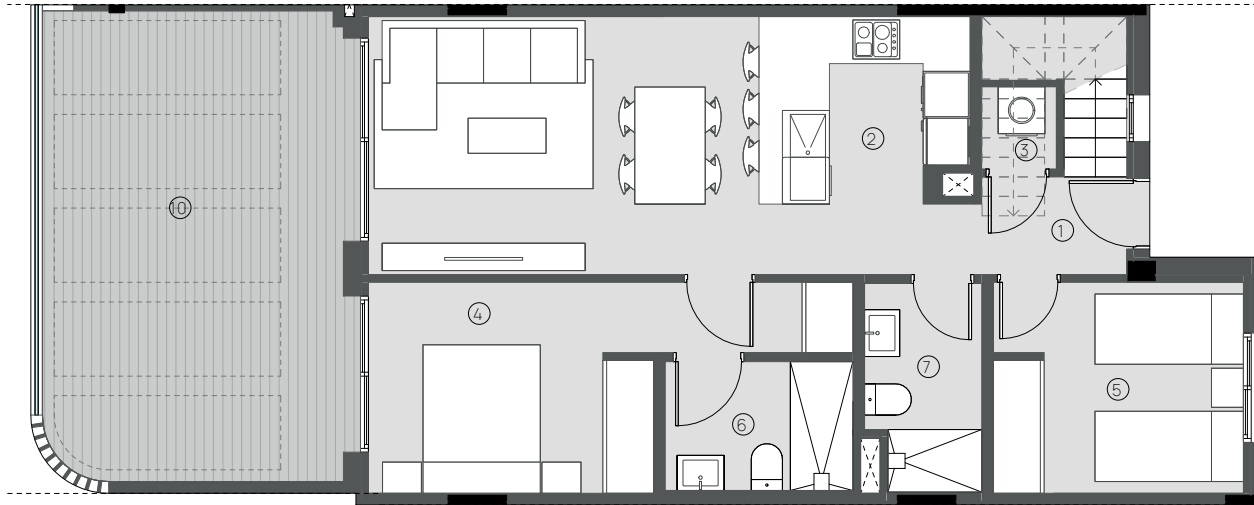
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

URMOSA

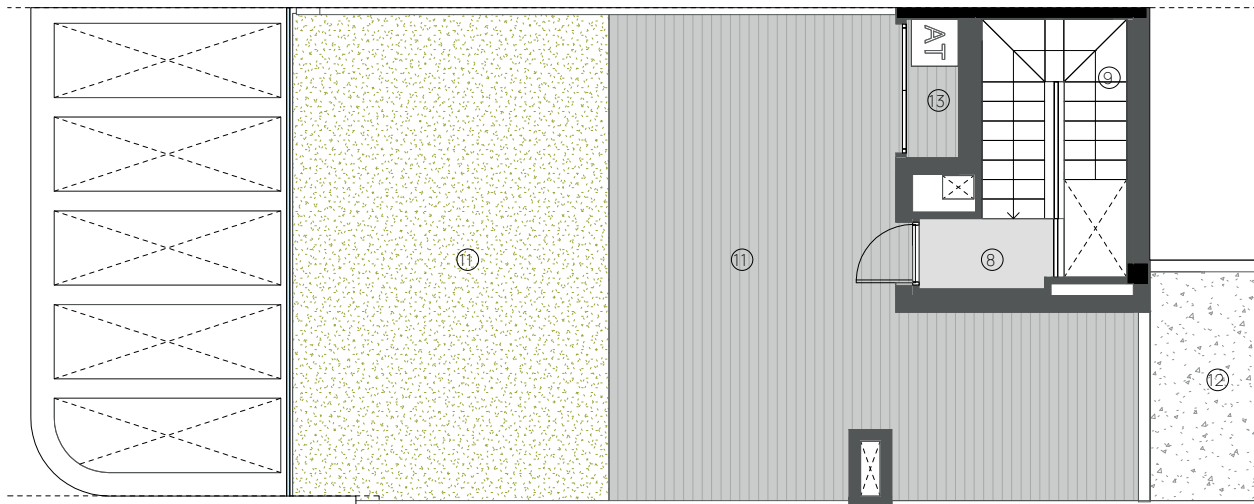


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

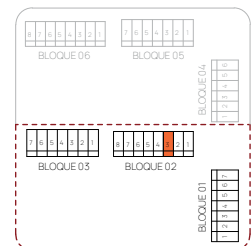
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



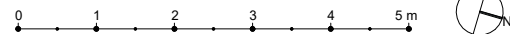
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	23.04m ²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		144.24m ²



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
SUP. CONST. INTERIOR/INTERNAL BUILT AREA		77.35m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.54m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		85.89m ²



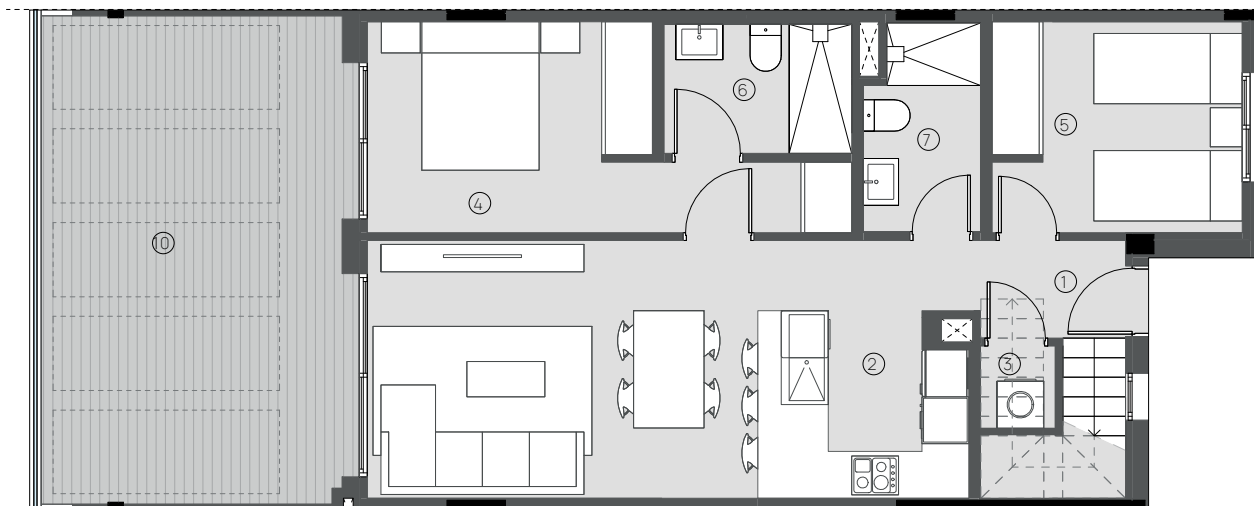
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR



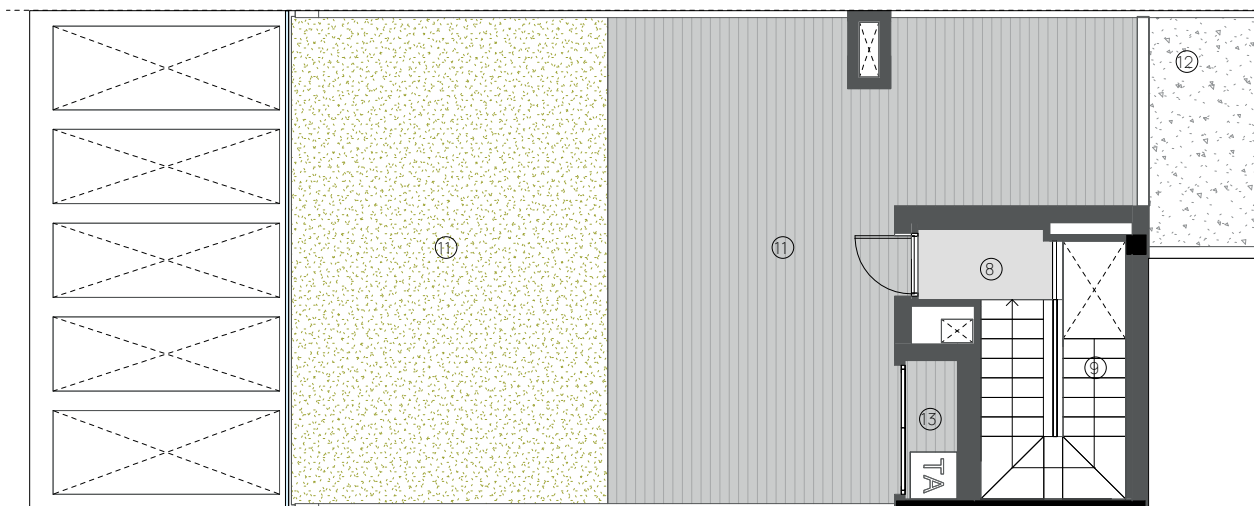
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

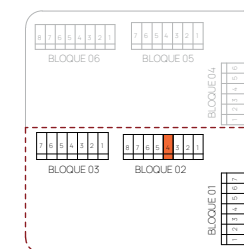
4PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA / STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	24.06m ²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		145.26m ²

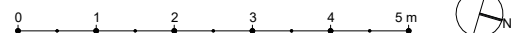


SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		77.35m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.54m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		85.89m ²



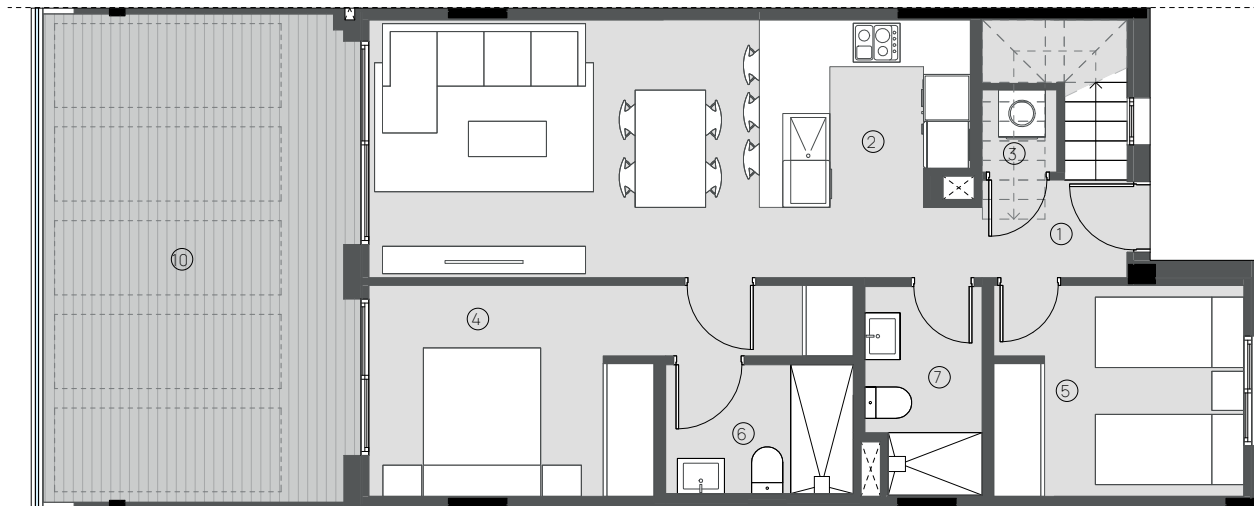
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

URMOSA

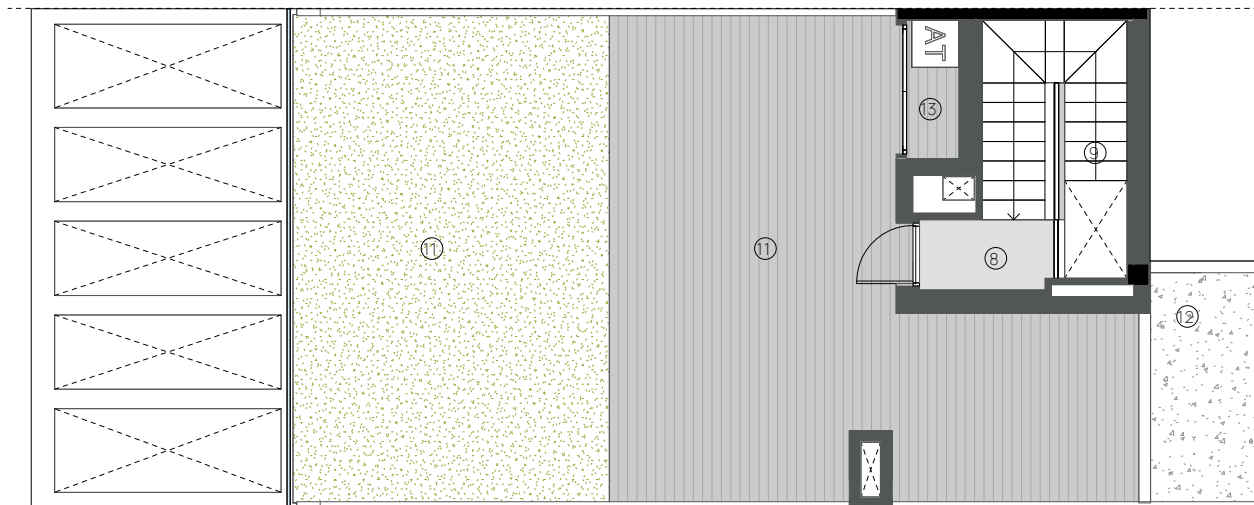


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

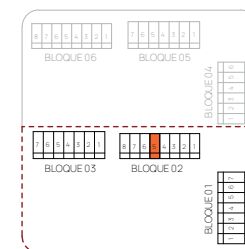
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	24.06m ²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		145.26m ²



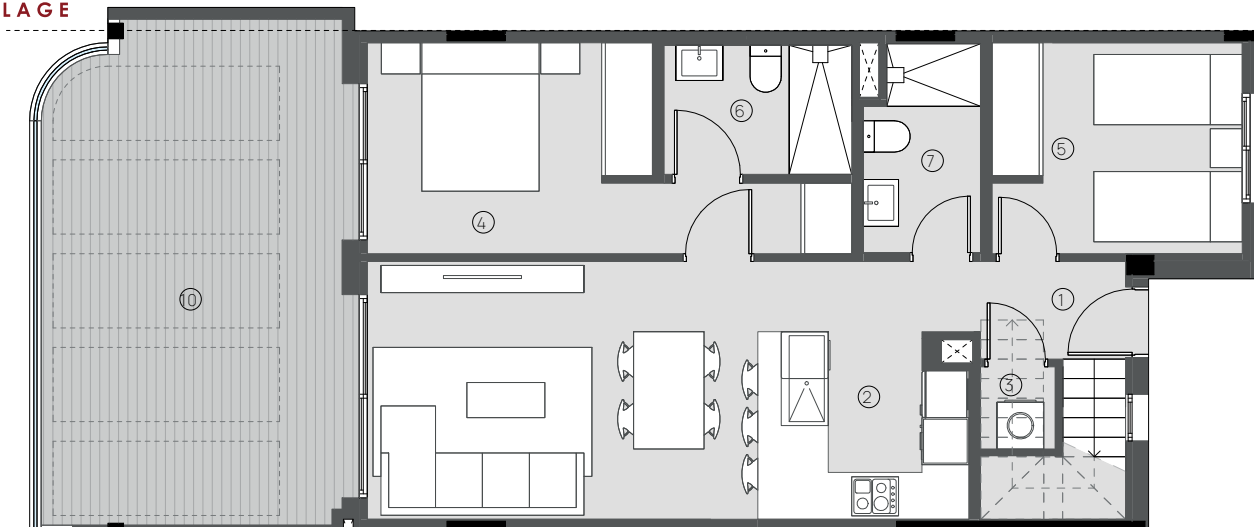
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		77.35m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.54m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		85.89m ²



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

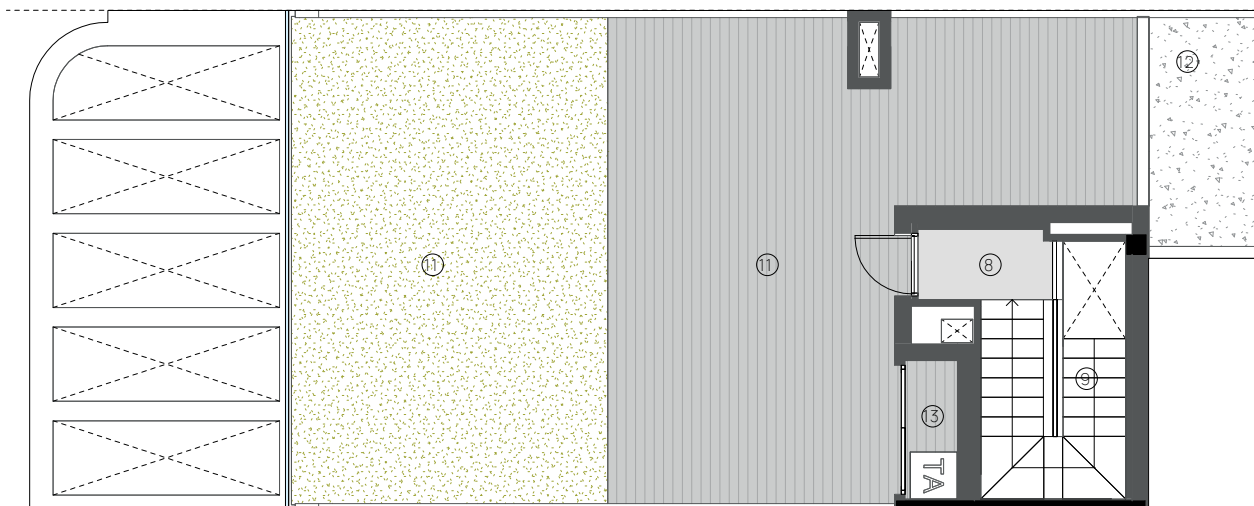
VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

6 PA



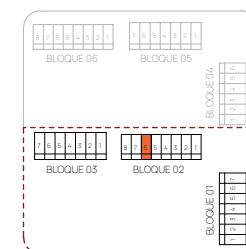
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	24.32m ²
11	SOLARIUM/ SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		145.52m²



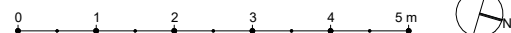
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	77.35m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.54m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA	85.89m²



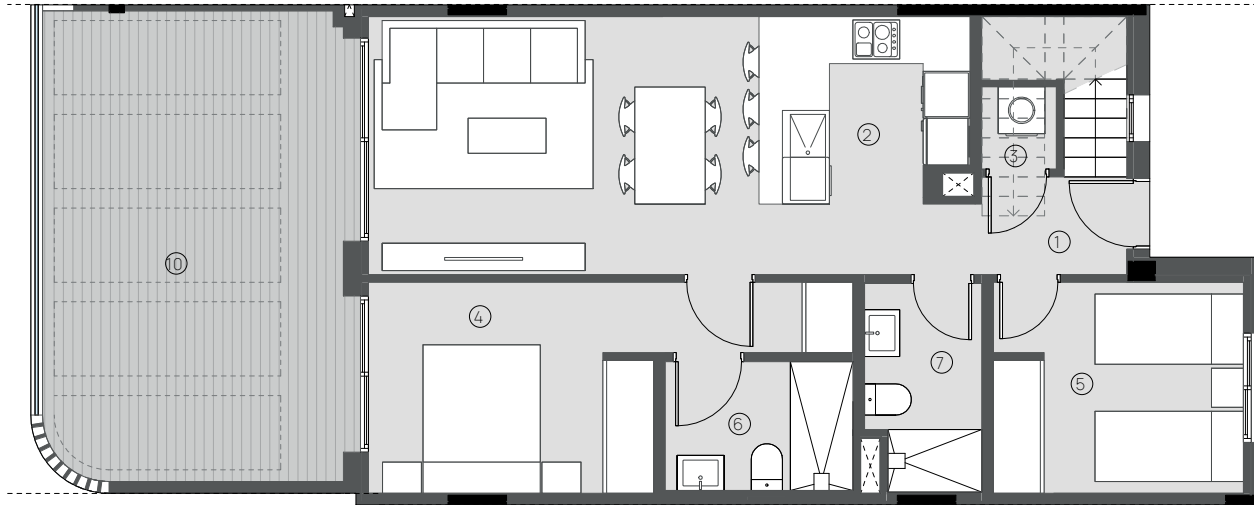
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

URMOSA

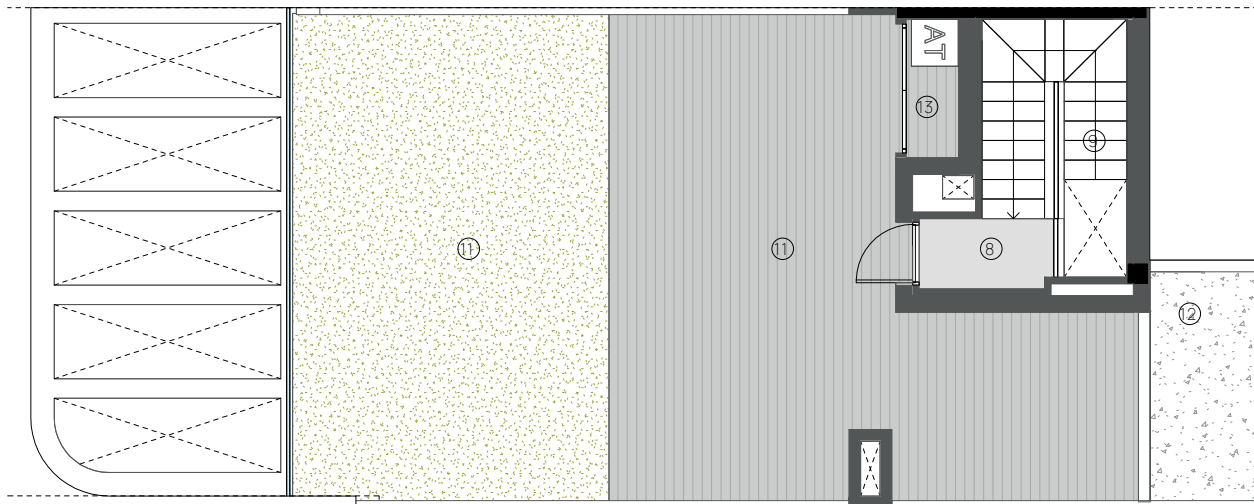


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

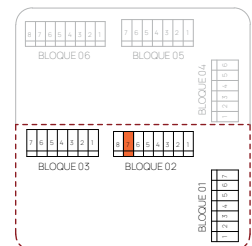
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA	
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA	
1 ACCESO / HALL	2.31m ²
2 ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3 LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4 DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5 DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6 BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7 BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8 DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	1.44m ²
9 ESCALERA / STAIRS	3.88m ²
10 TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	23.04m ²
11 SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12 CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13 ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA	144.24m²



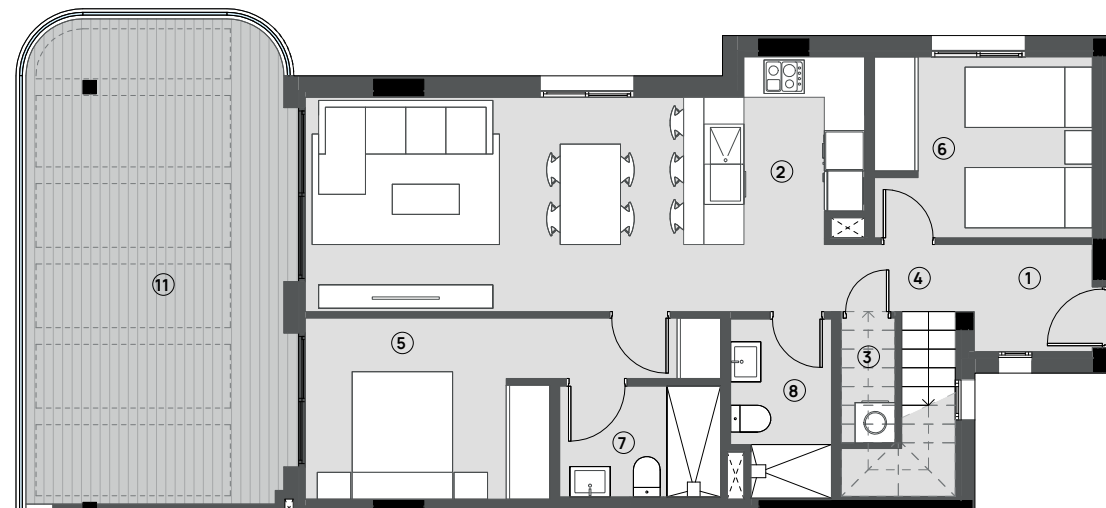
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	77.35m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.54m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	85.89m²



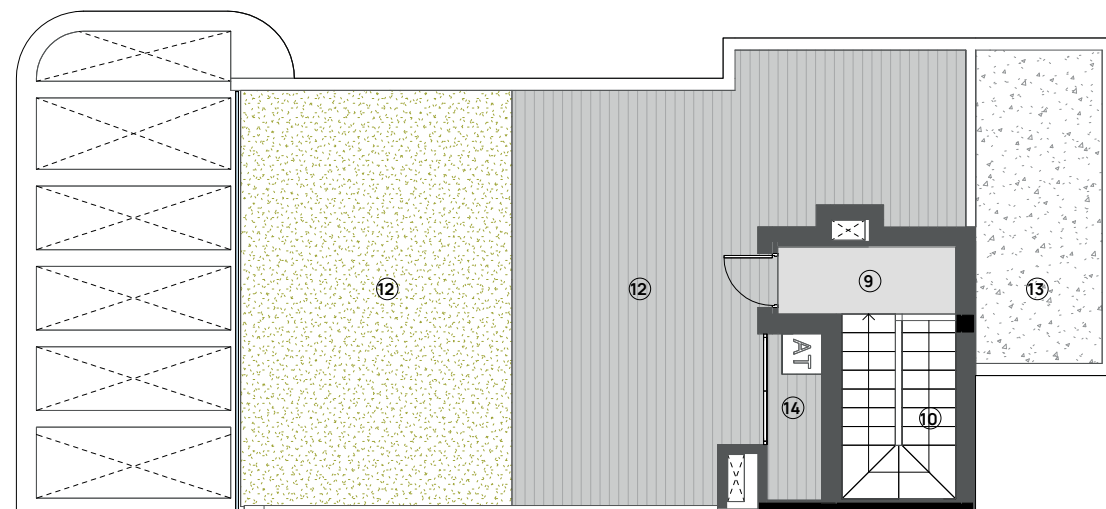
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

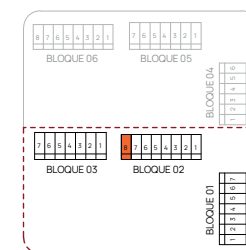
8PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.70m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	27.50m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m ²
4	PASO / HALLWAY	1.65m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.71m ²
7	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
8	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
9	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	2.65m ²
10	ESCALERAS / STAIRS	4.50m ²
11	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	28.00m ²
12	SOLARIUM / SOLARIUM	54.46m ²
13	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	8.67m ²
14	ALMACENAJE / STORAGE	2.25m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		162.36m²



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	88.84m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	9.81m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C.	98.65m²
/ TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

URMOSA

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

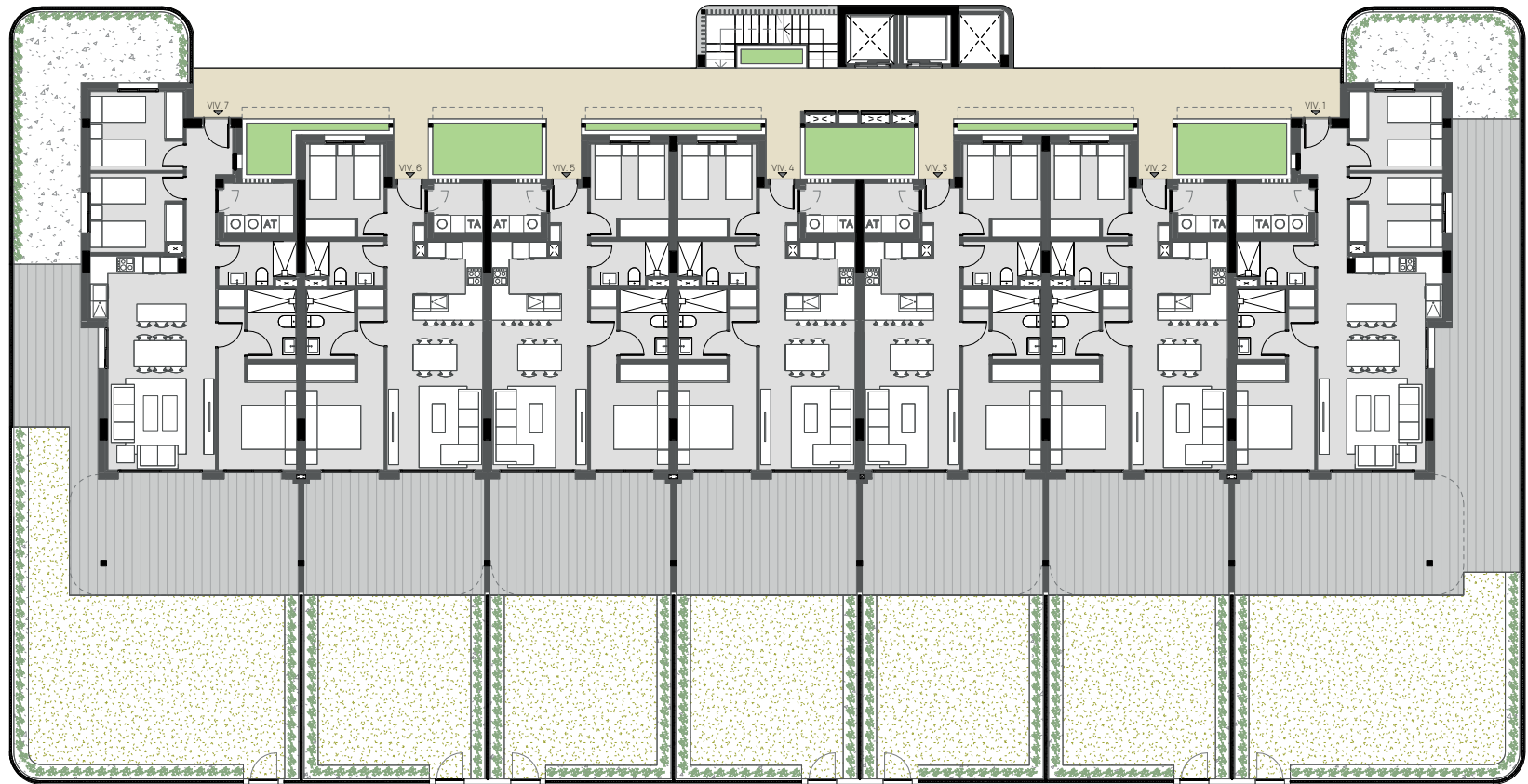
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

PLANTAS BLOQUE 03

BLOCK 03 FLOOR PLANS

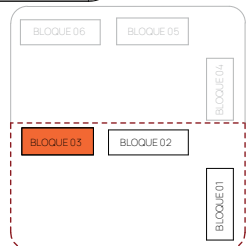


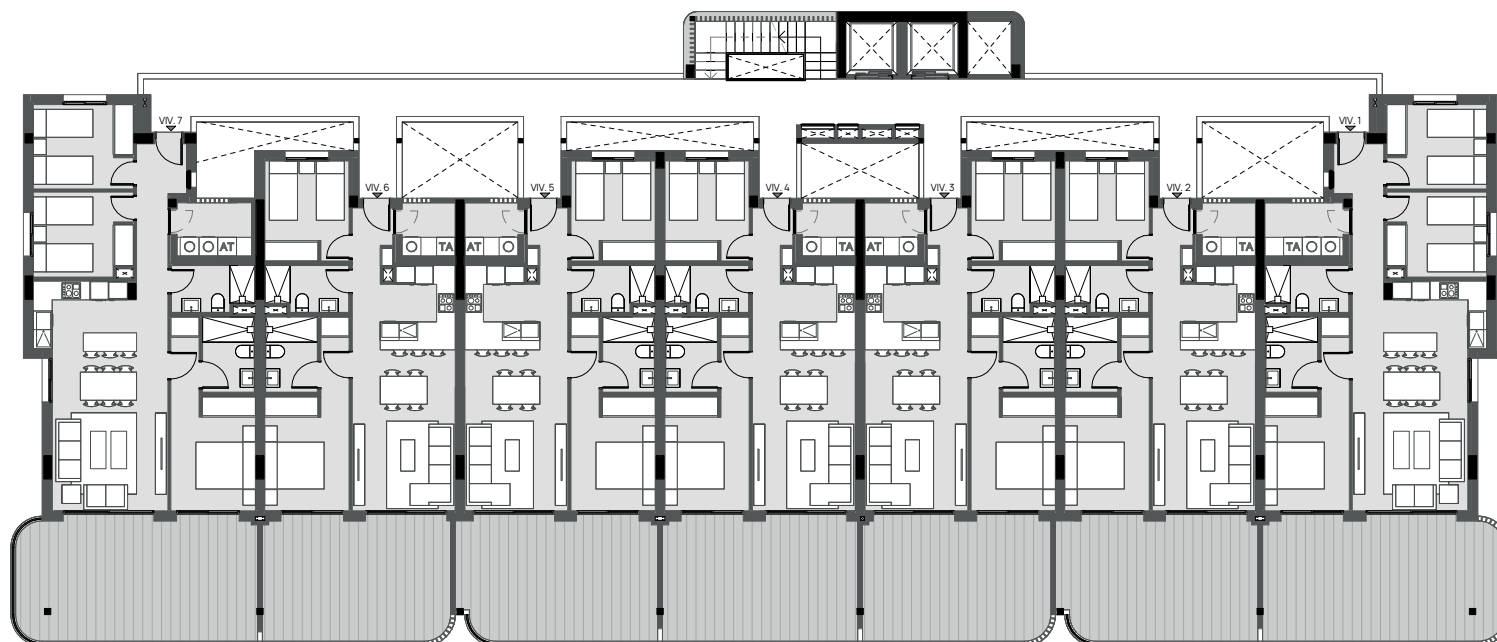
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



PLANTA BAJA
/ GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m



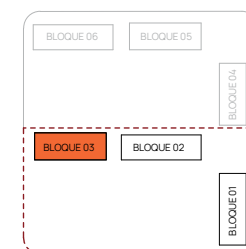


PLANTA PRIMERA
/ FIRST FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

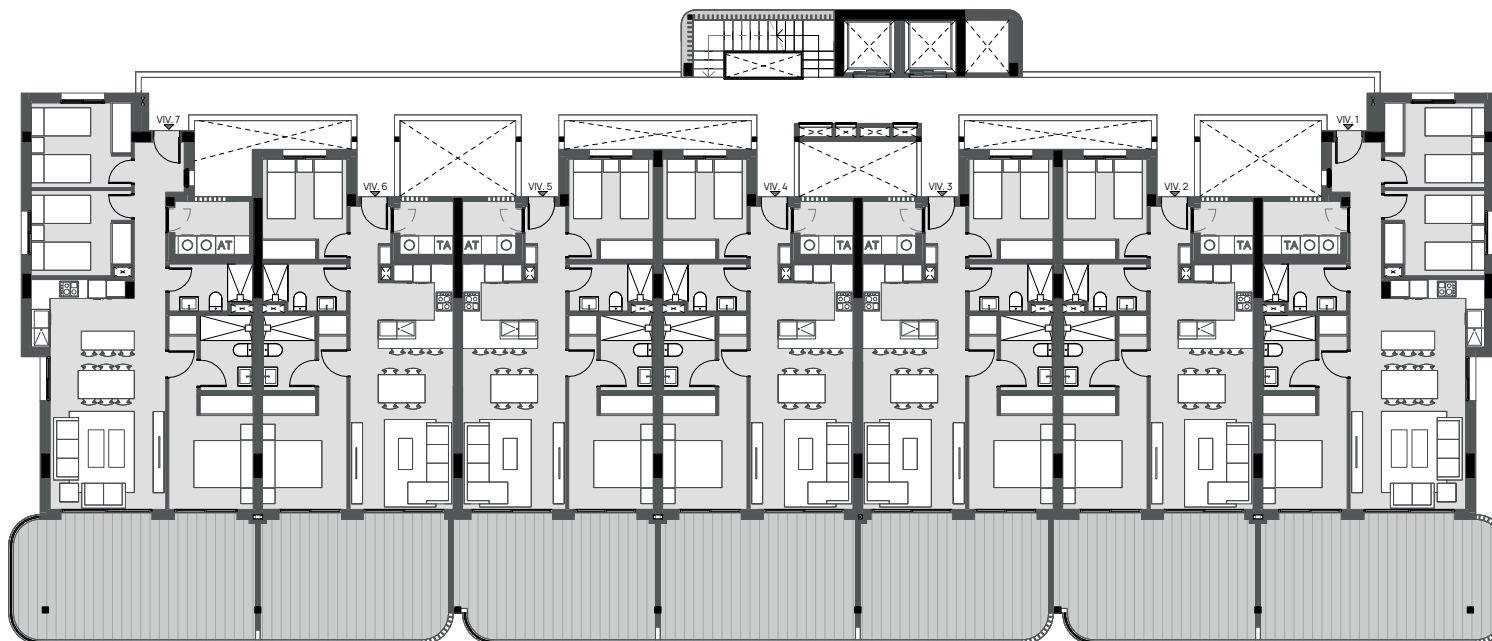


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

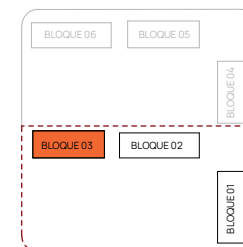


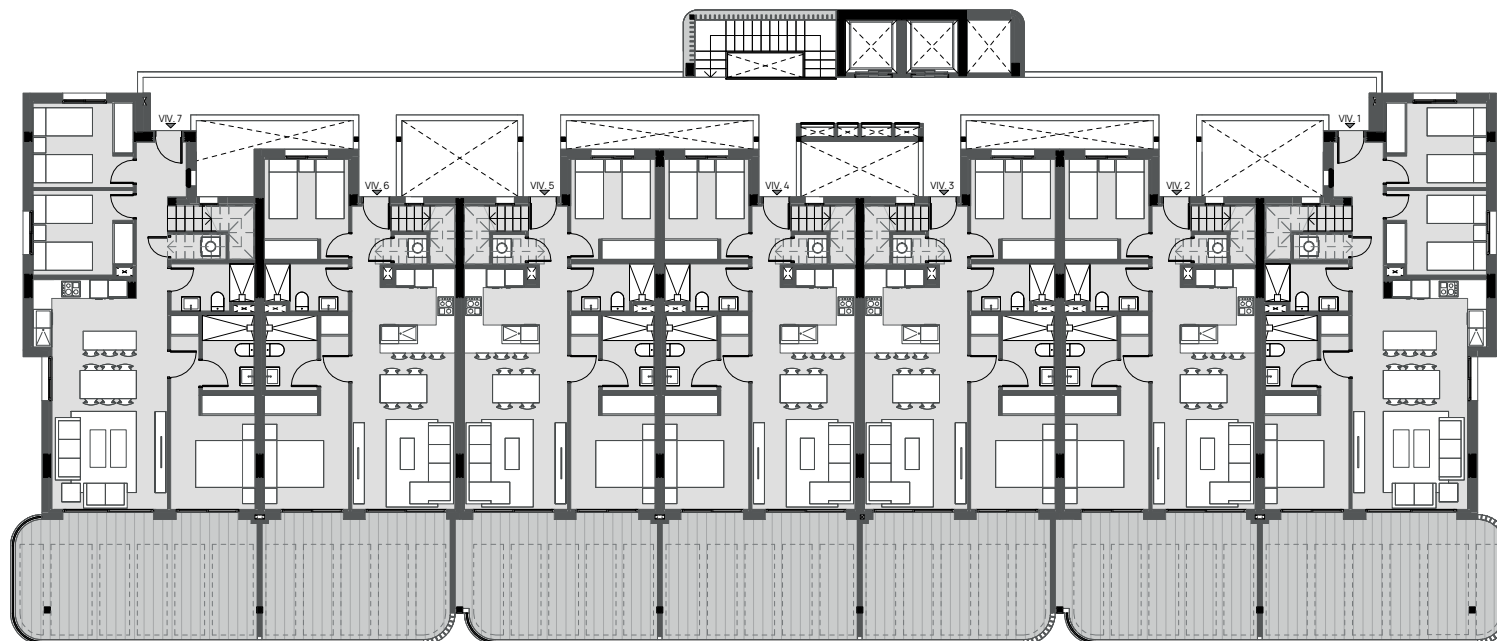
PLANTA SEGUNDA
/ SECOND FLOOR

0 1 2 3 4 5m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



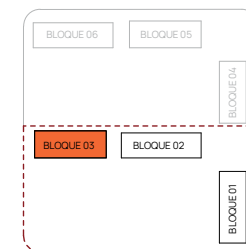


PLANTA ÁTICO
/ PENTHOUSE FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

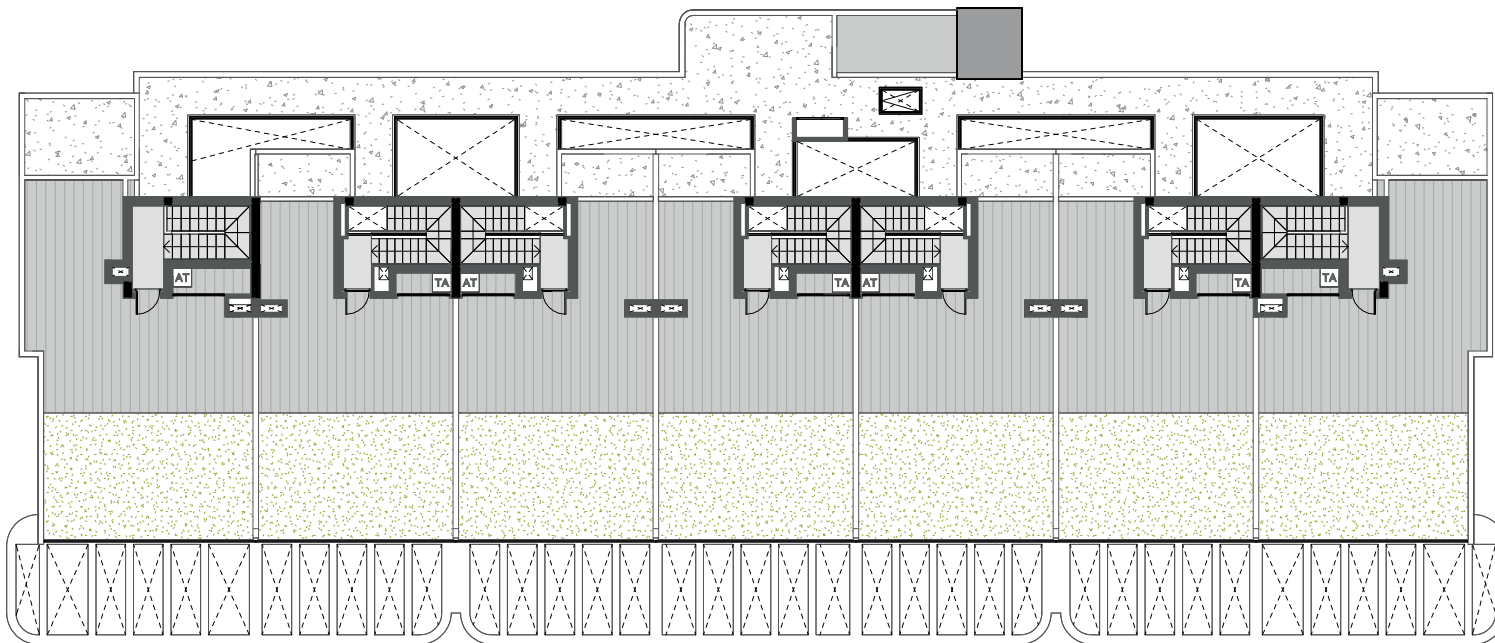


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



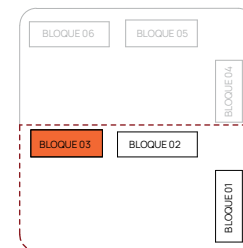
URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



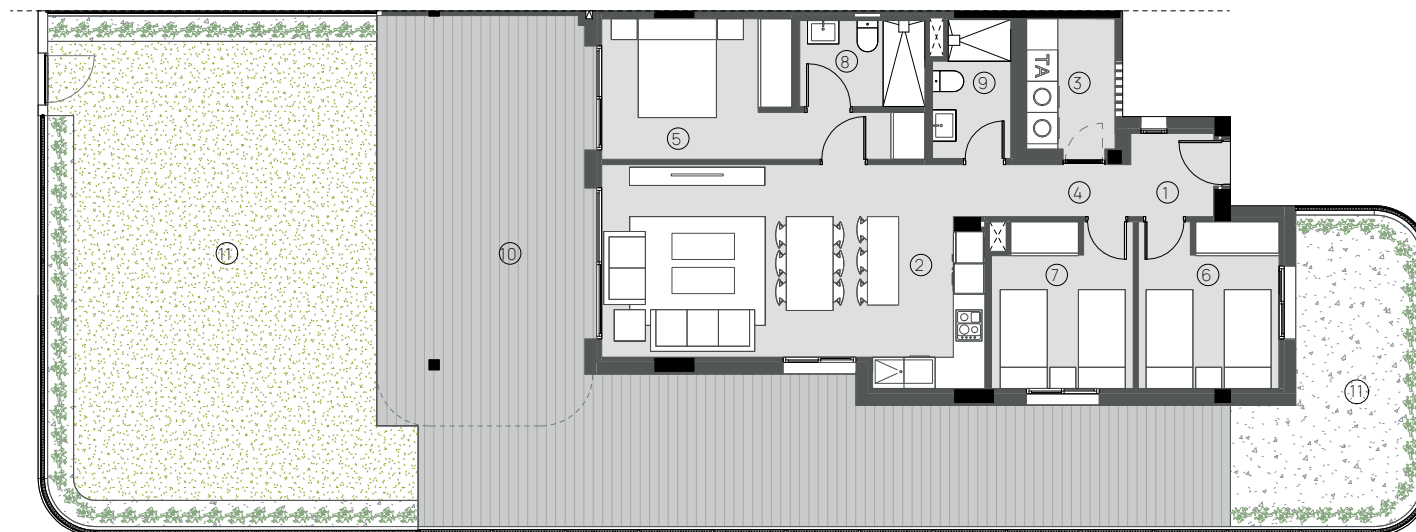
PLANTA SOLÁRIUM
/ SOLARIUM FLOOR

0 1 2 3 4 5 m



PLANOS DE TIPOLOGÍAS B03

HOUSING TYPES FLOOR PLANS B03

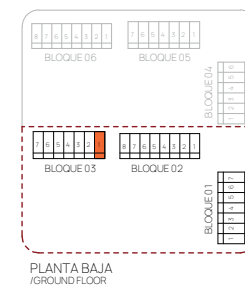


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	31.20m ²
11	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	117.77m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		223.60m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	84.40m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	35.82m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.86m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	131.08m ²



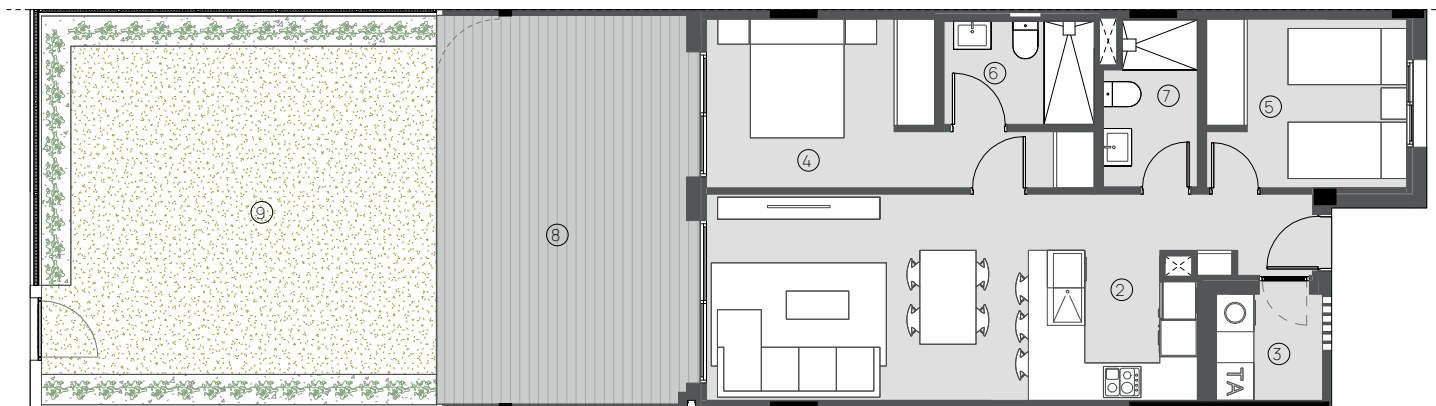
PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

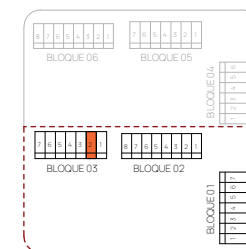
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.20m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.48m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		102.49m²



0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



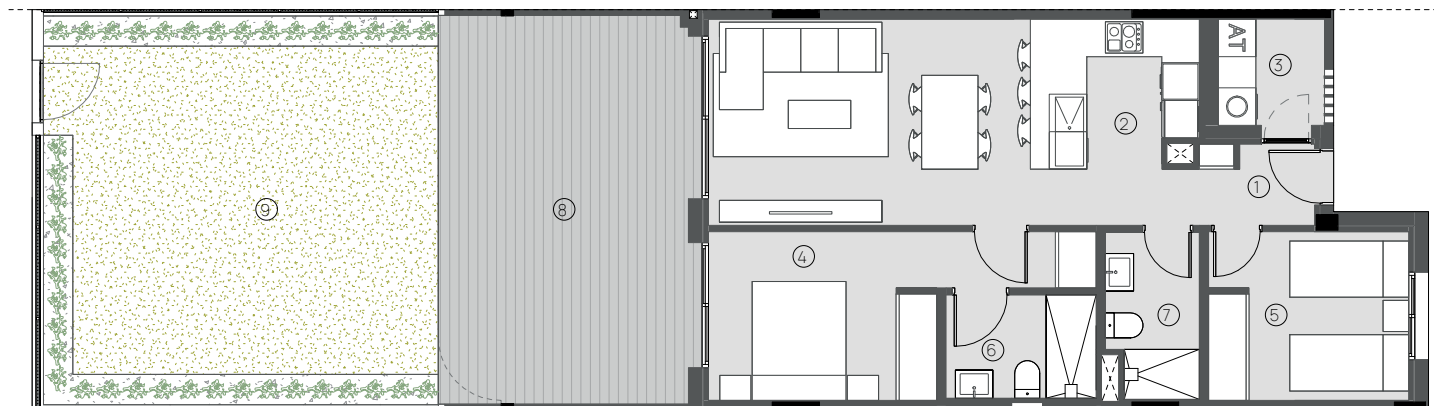
PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m ²

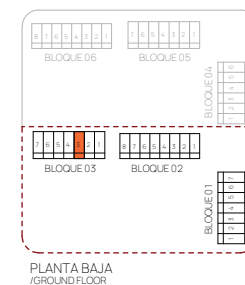
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	28.20m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.48m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.49m ²



0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

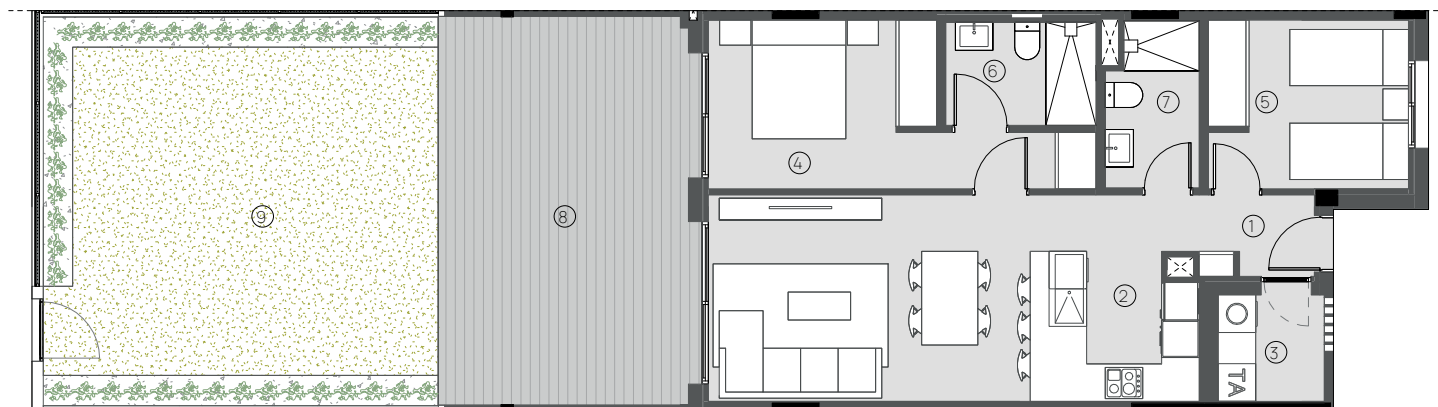


URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.80m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m ²

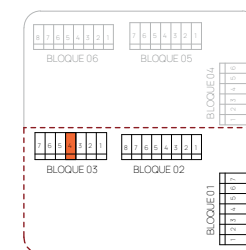
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.56m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.50m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		102.87m ²



0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



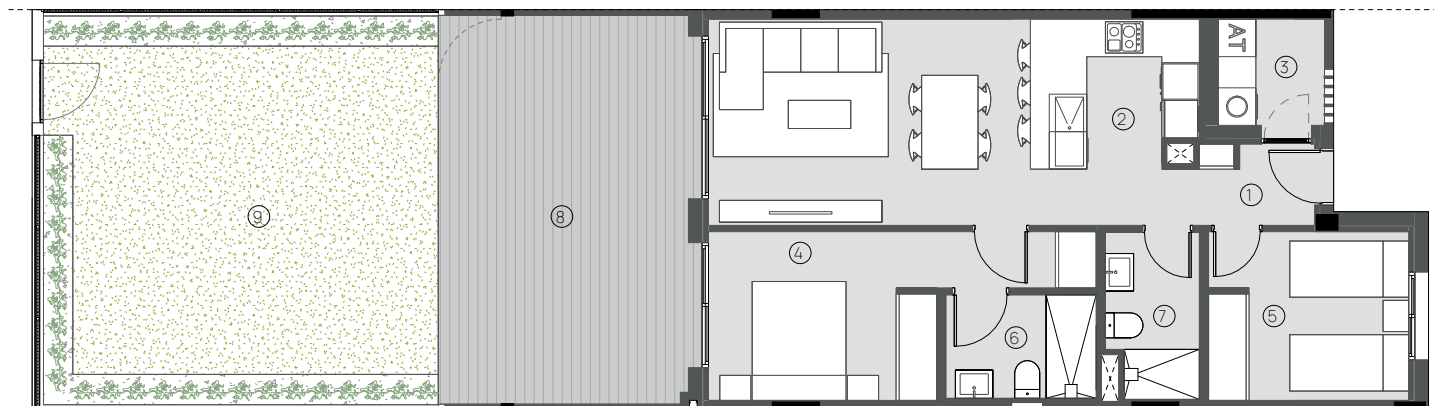
PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m ²

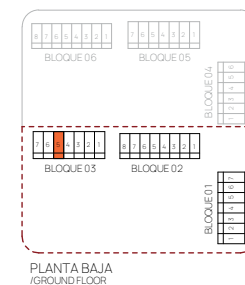
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	28.20m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.48m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.49m ²



0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

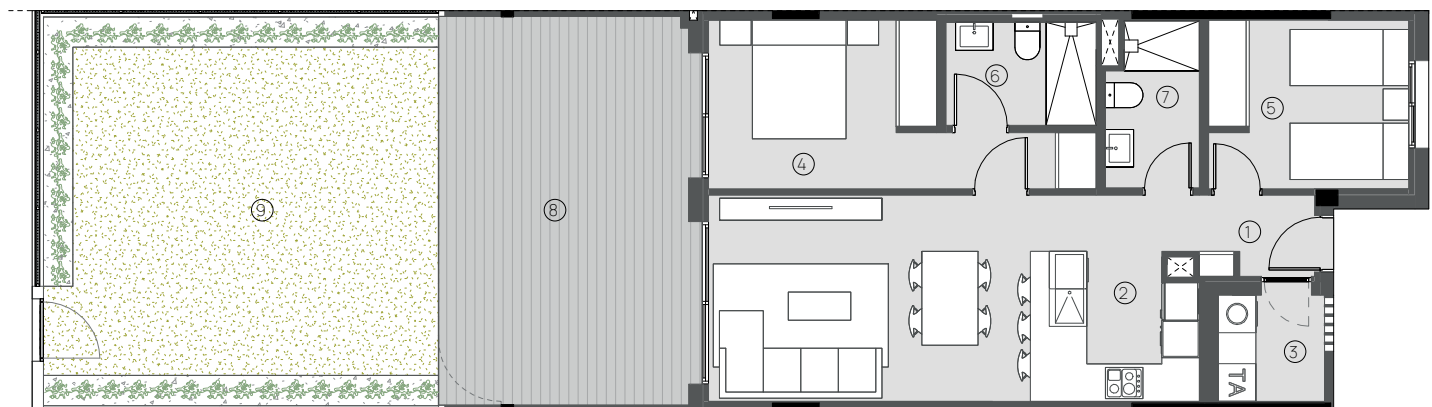


URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m ²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		123.08m ²

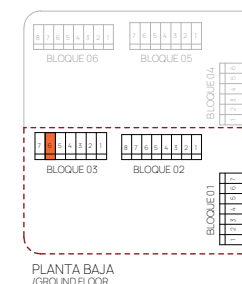
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.20m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.48m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		102.49m ²



0 1 2 3 4 5 m



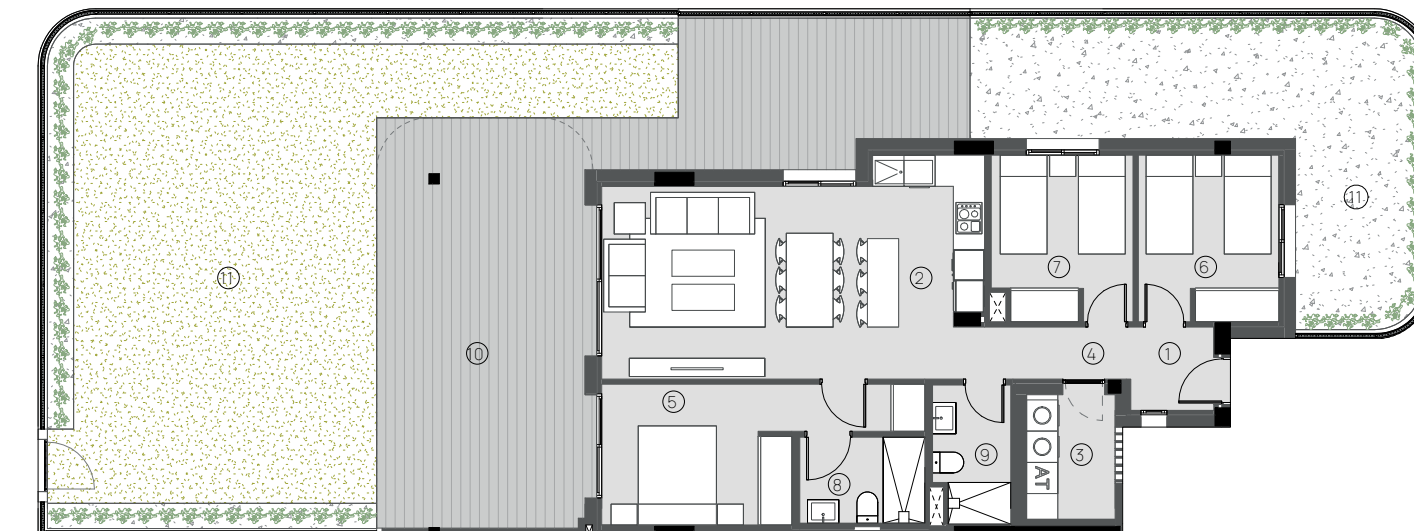
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	31.20m ²
11	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	117.77m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		223.60m²

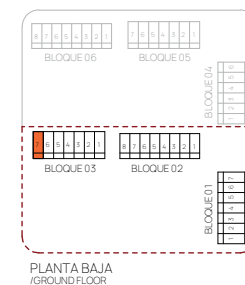
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		84.40m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)		35.82m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		10.86m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		131.08m²

0 1 2 3 4 5m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

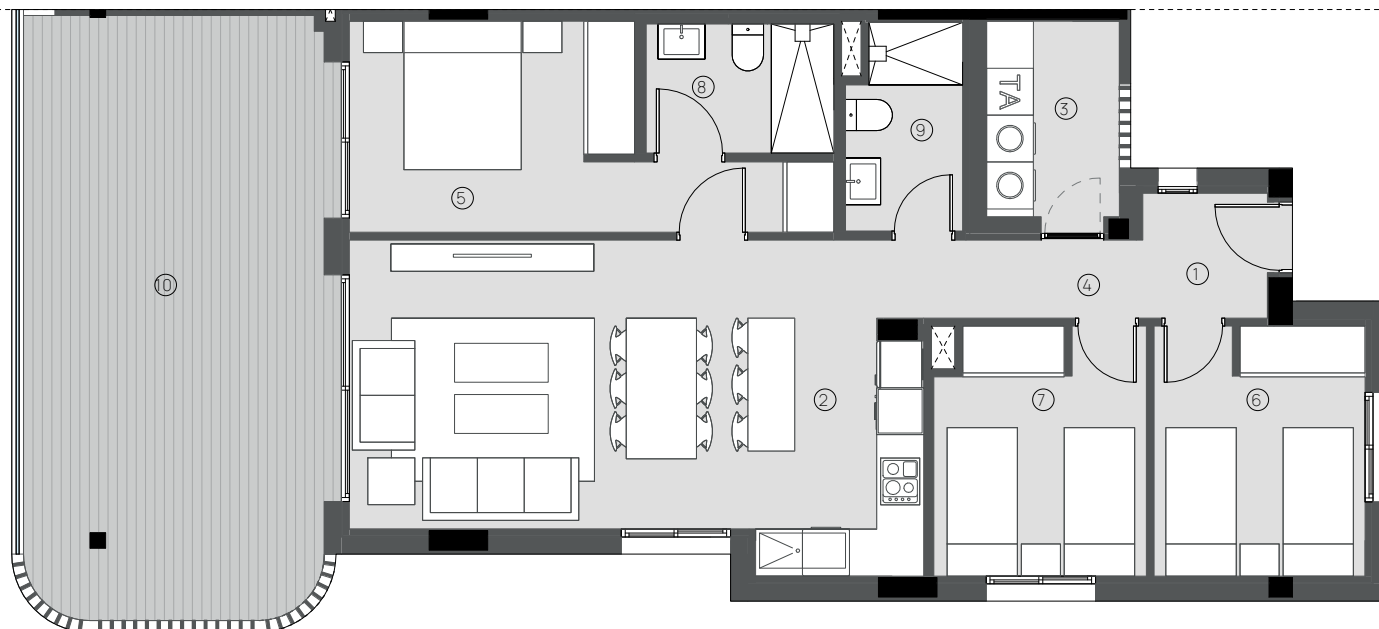
1 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		104.63m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

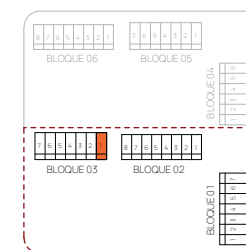
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	84.40m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	35.82m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.86m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	131.08m²



0 1 2 3 4 5 m



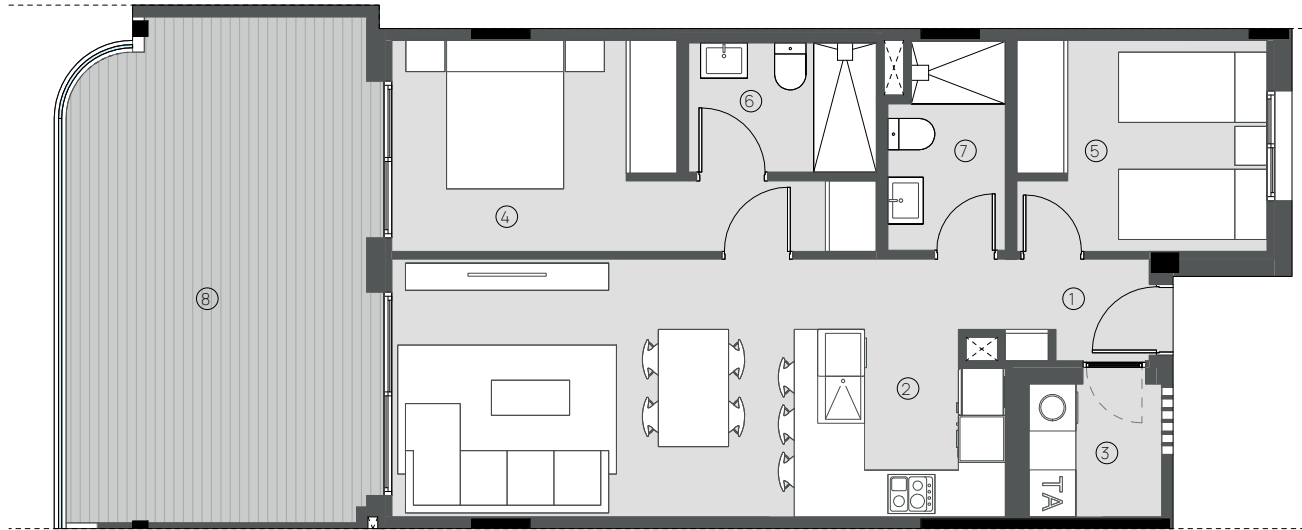
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

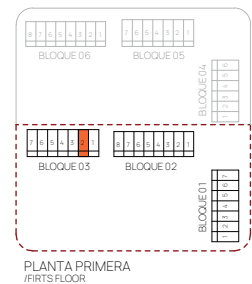


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.54m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.86m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.51m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.18m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

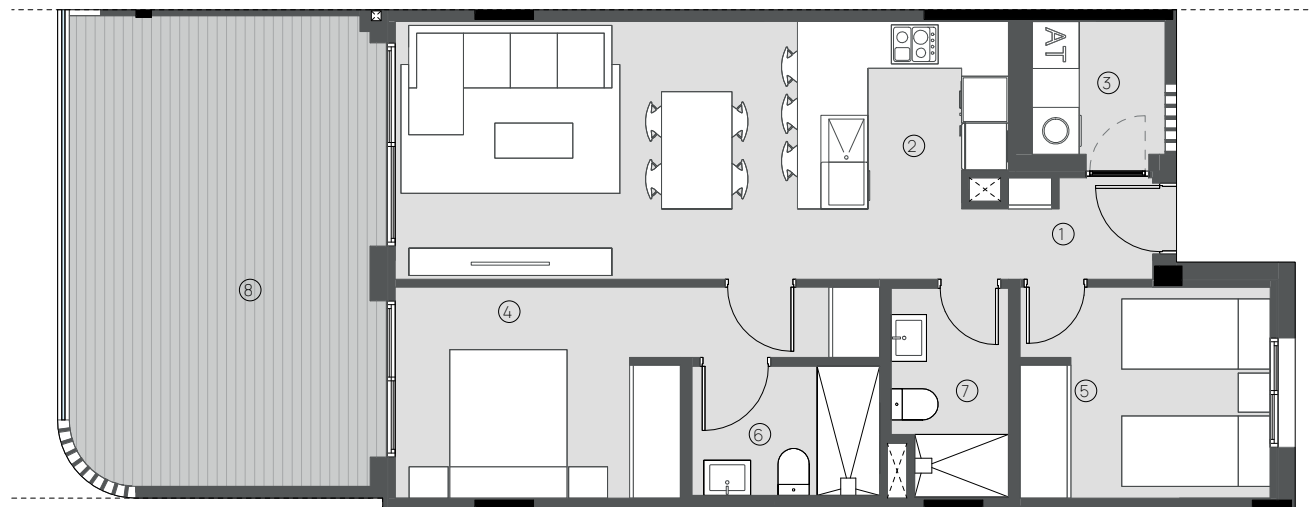
3 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		82.26m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

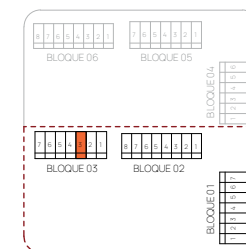
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		27.54m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.44m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		101.79m²



0 1 2 3 4 5 m



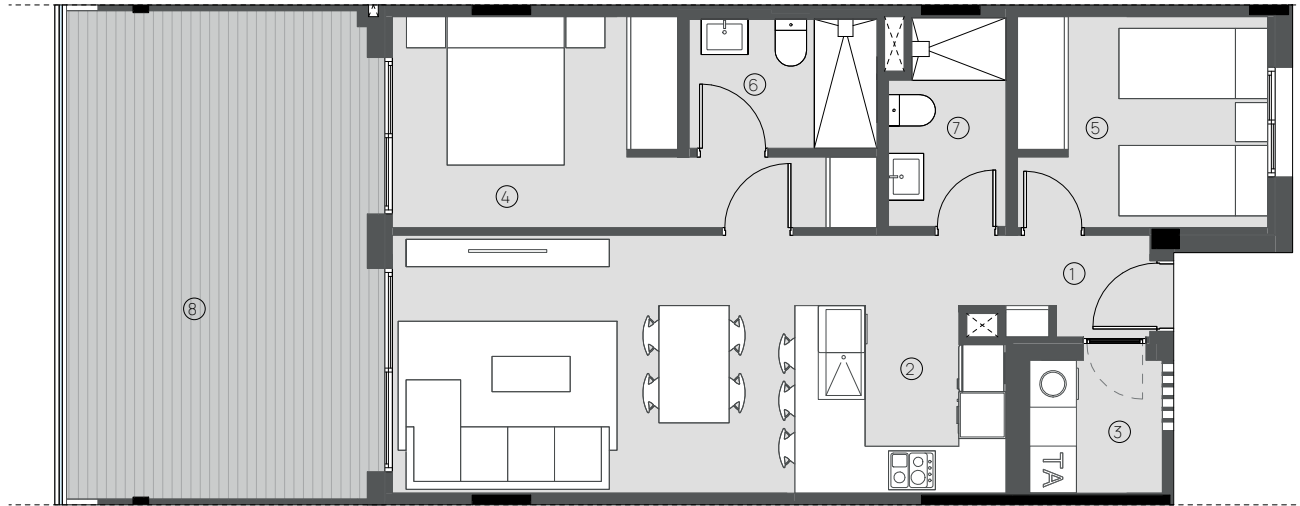
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

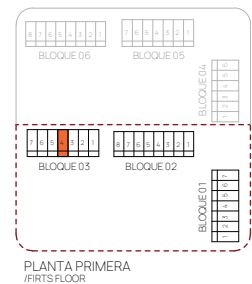


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		83.28m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	28.56m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.50m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.87m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

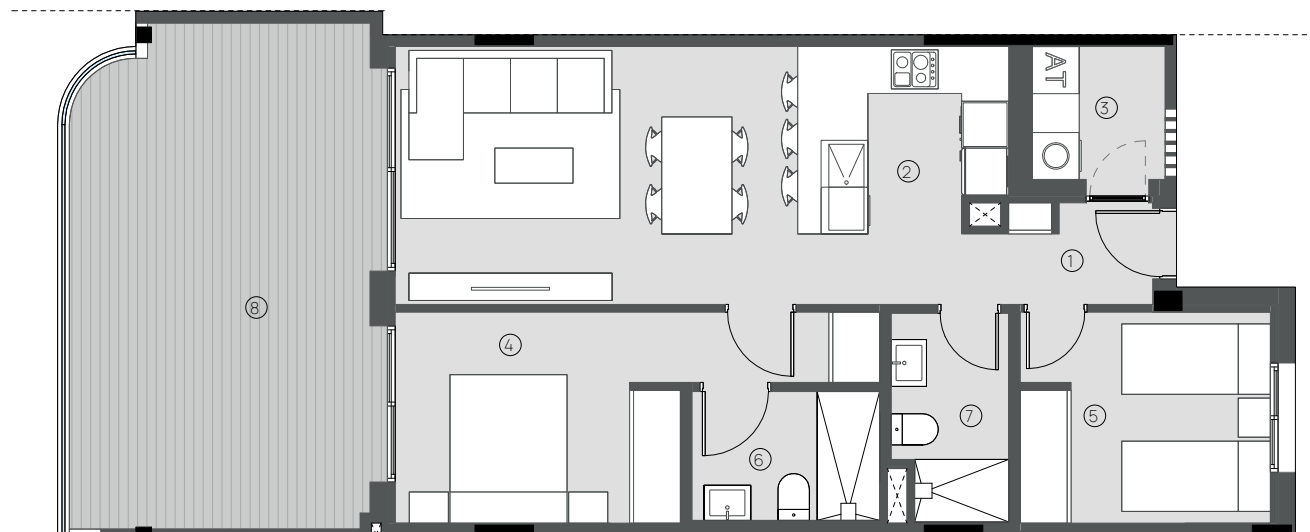
5 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.54m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

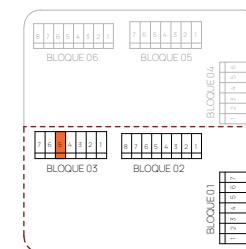
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		28.86m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.51m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		103.18m²



0 1 2 3 4 5 m



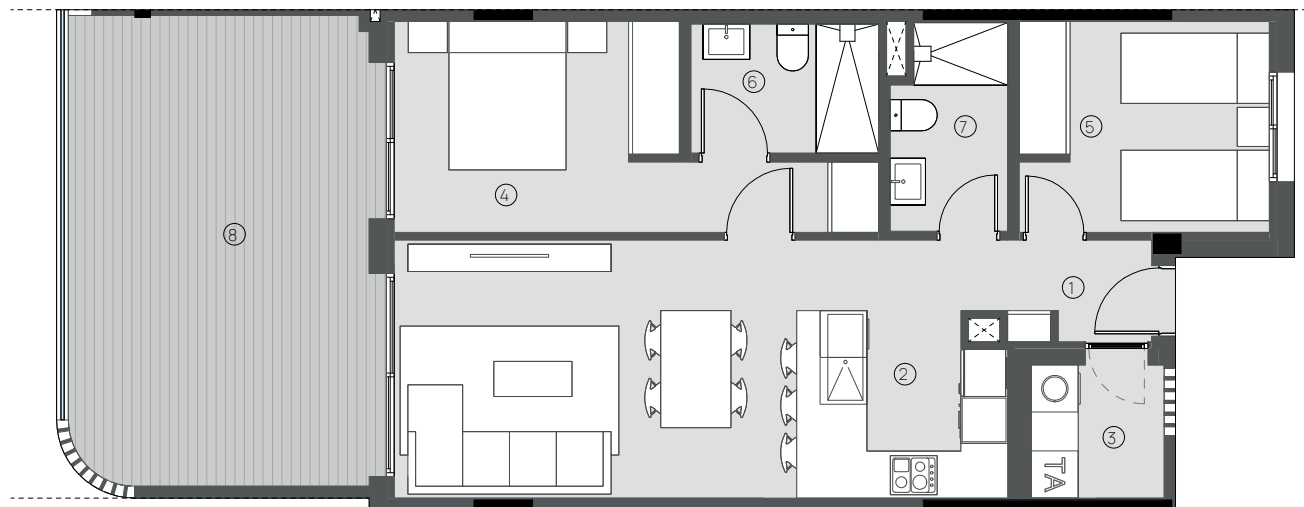
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

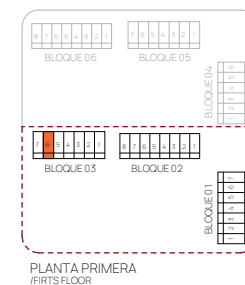


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		82.26m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	27.54m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.44m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	101.79m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

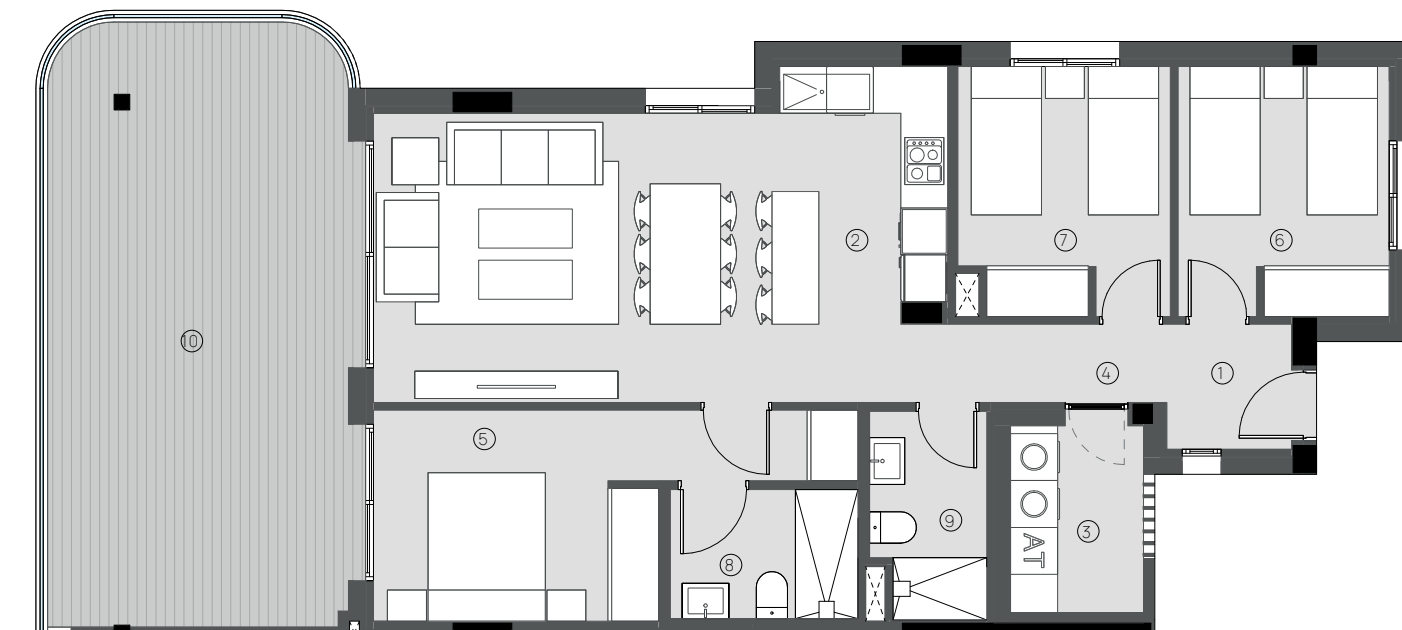
7 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		104.63m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

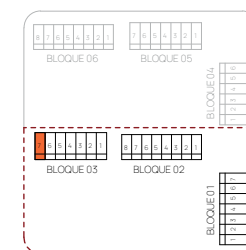
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	84.40m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	35.82m²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.86m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	131.08m²



0 1 2 3 4 5 m



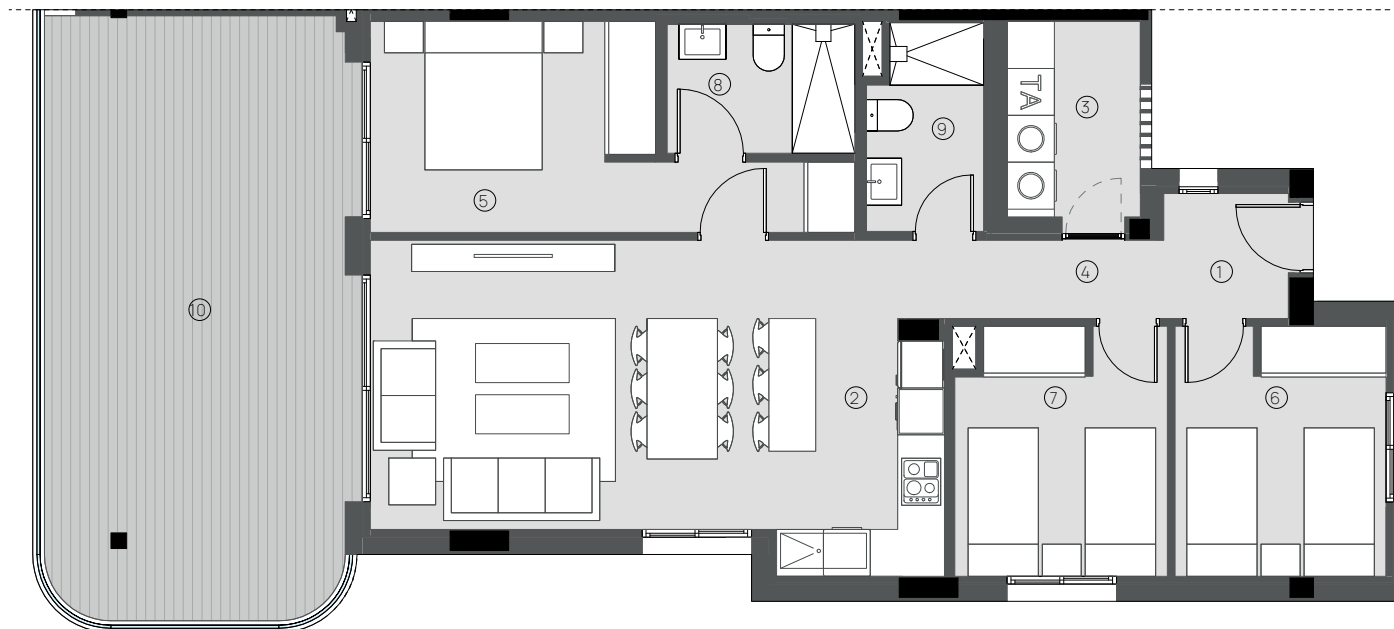
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/FIRST FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

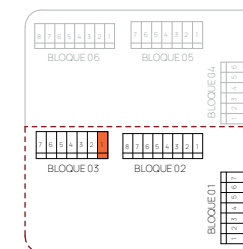
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		104.63m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA		84.40m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)		35.82m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS		10.86m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		131.08m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



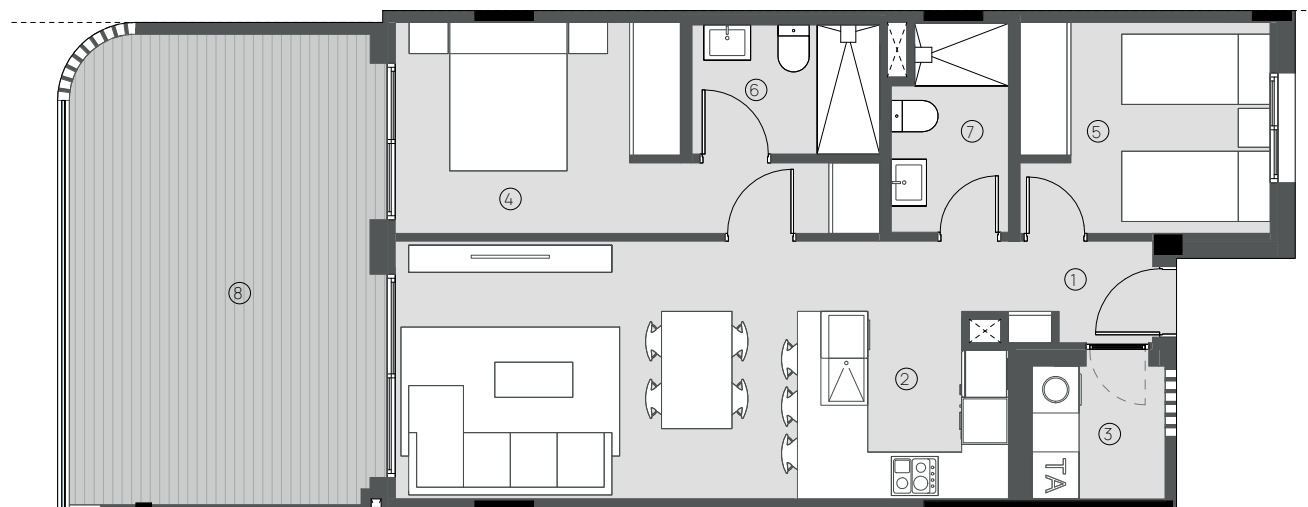
PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

2 P2

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		82.26m²

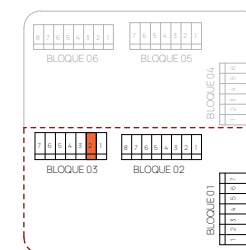
SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	27.54m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.44m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	101.79m²



0 1 2 3 4 5 m



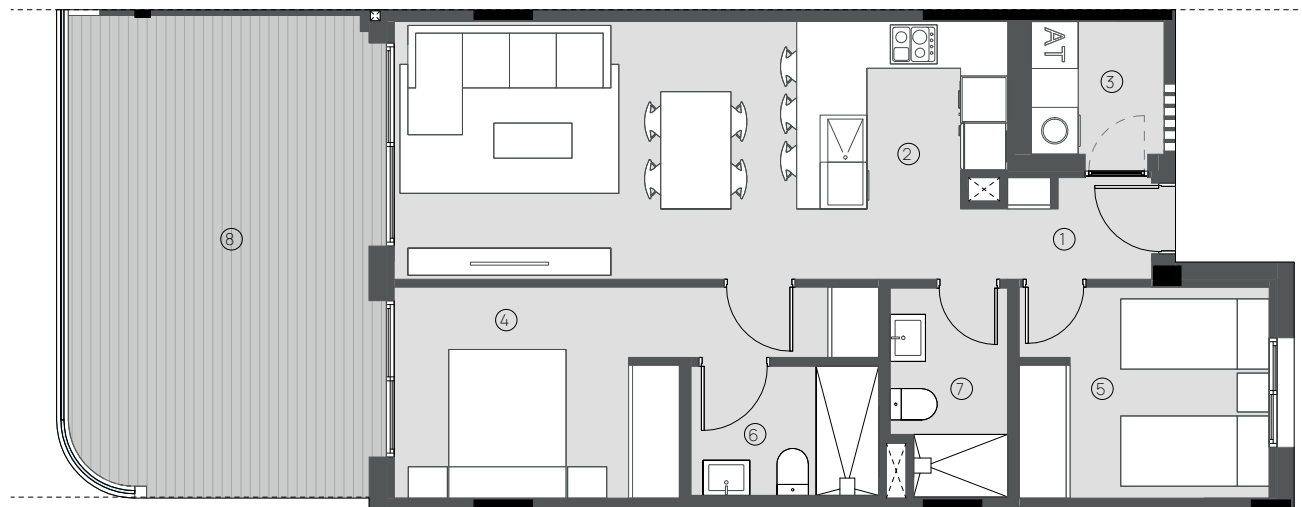
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

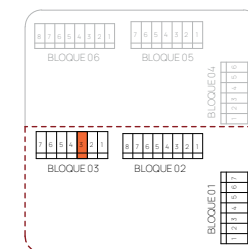


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		83.54m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.86m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.51m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.18m ²



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/ SECOND FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

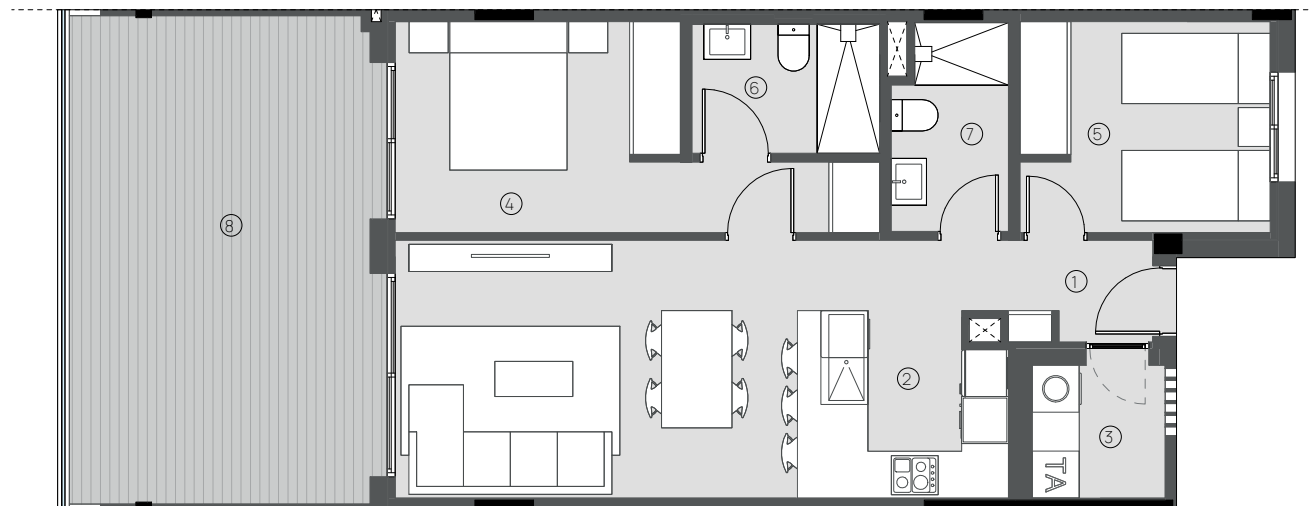
4 P2

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.28m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

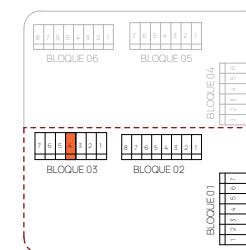
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.56m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.50m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	102.87m ²



0 1 2 3 4 5 m



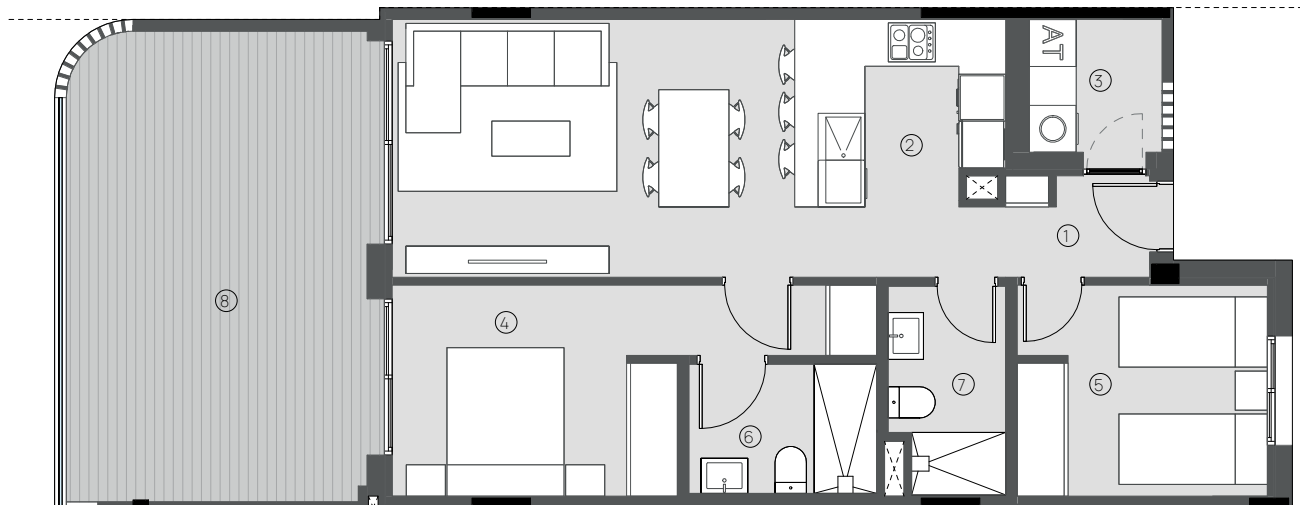
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

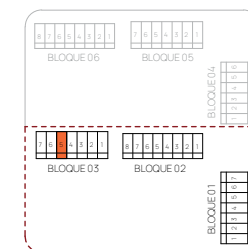


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		82.26m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	27.54m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.44m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	101.79m ²



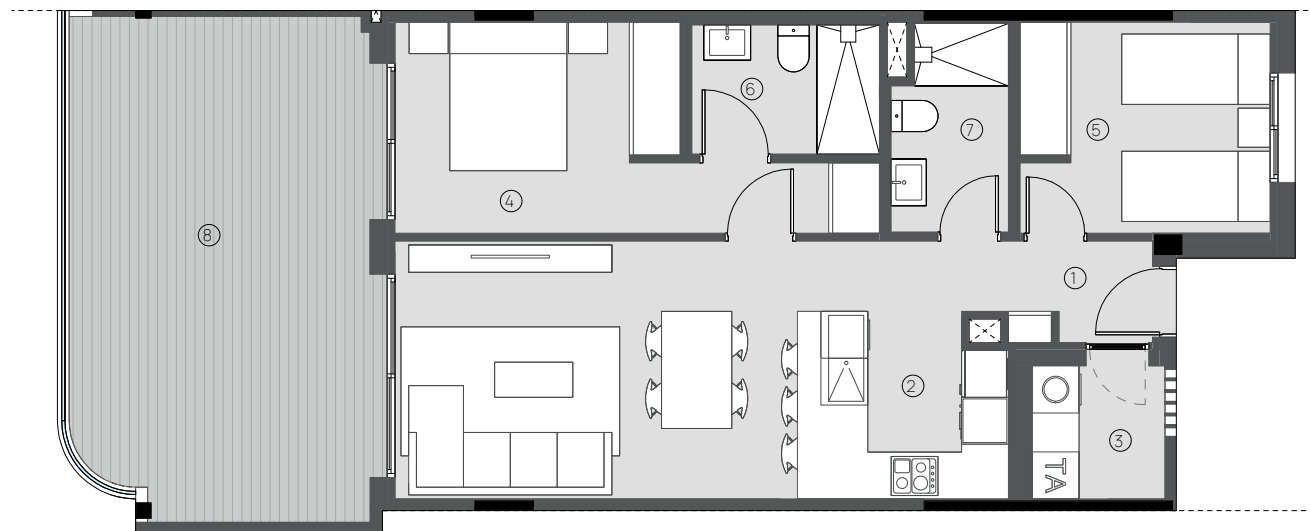
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



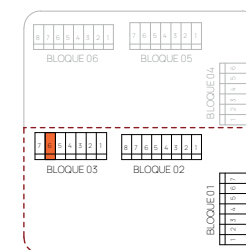
PLANTA PRIMERA
/ SECOND FLOOR

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.61m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		83.54m²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	65.81m²
SUP. CONST. EXTER. (100%) / EXT. BUILT AREA (100%)	28.86m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.51m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	103.18m²



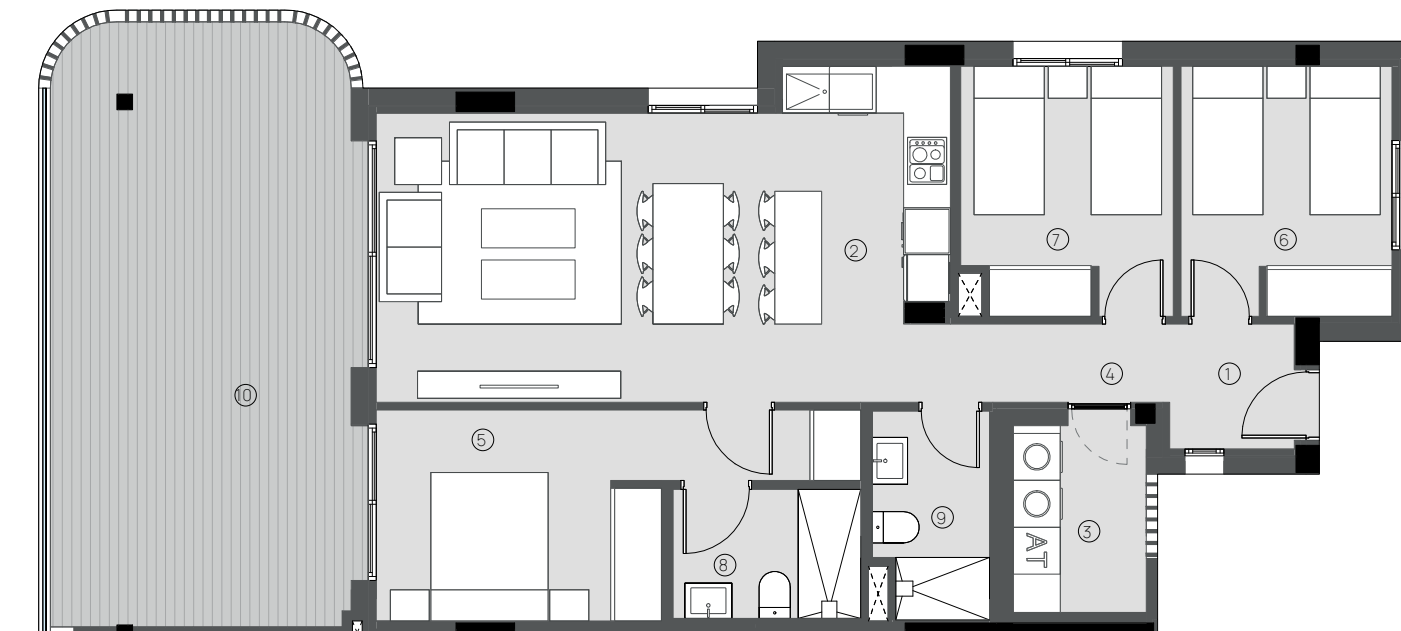
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

URMOSA

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



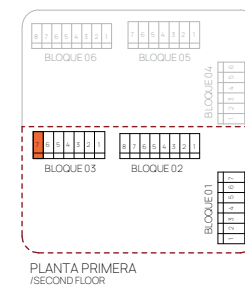
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m ²
4	PASO / HALLWAY	2.80m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		104.63m ²

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	84.40m ²
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	35.82m ²
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.86m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	131.08m ²

0 1 2 3 4 5 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

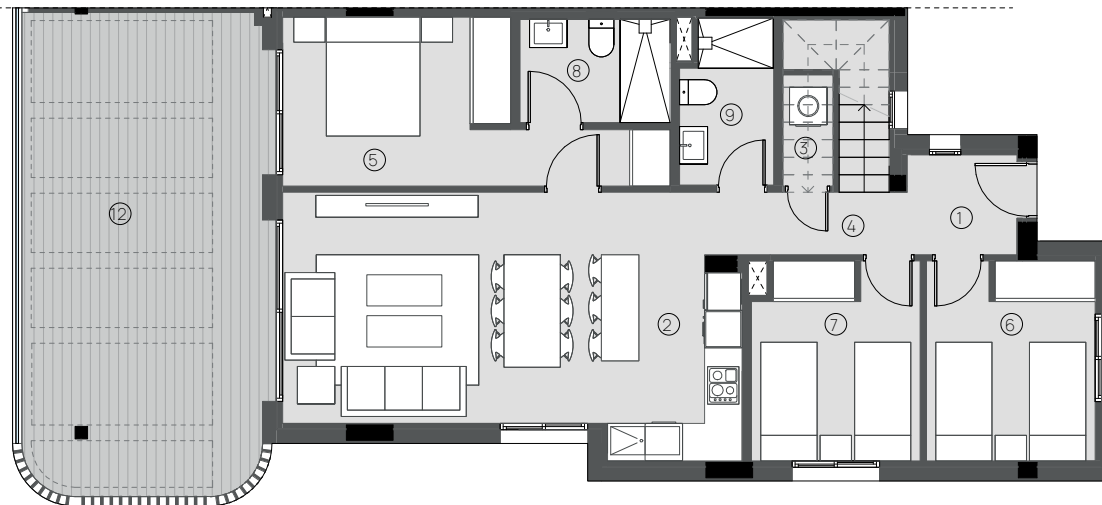


URMOSA

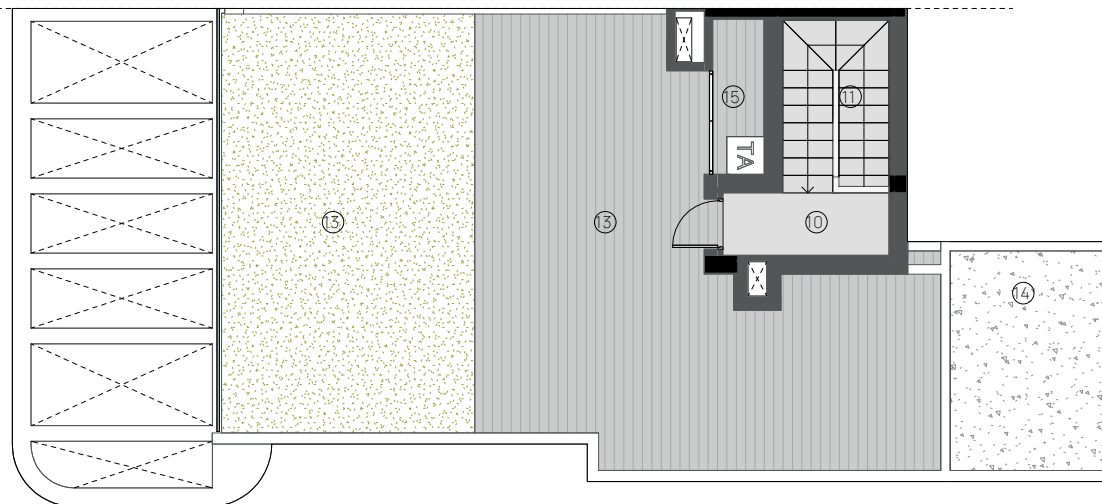
38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

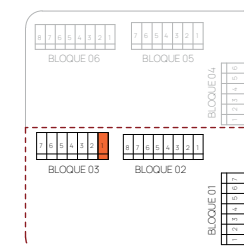
1 PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.72m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m ²
4	PASO / HALLWAY	2.65m ²
5	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m ²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
10	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	2.65m ²
11	ESCALERAS / STAIRS	4.50m ²
12	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	30.00m ²
13	SOLARIUM / SOLARIUM	62.44m ²
14	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	8.39m ²
15	ALMACENAJE / STORAGE	2.25m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		182.11m ²



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	100.56m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.67m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	111.23m ²



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

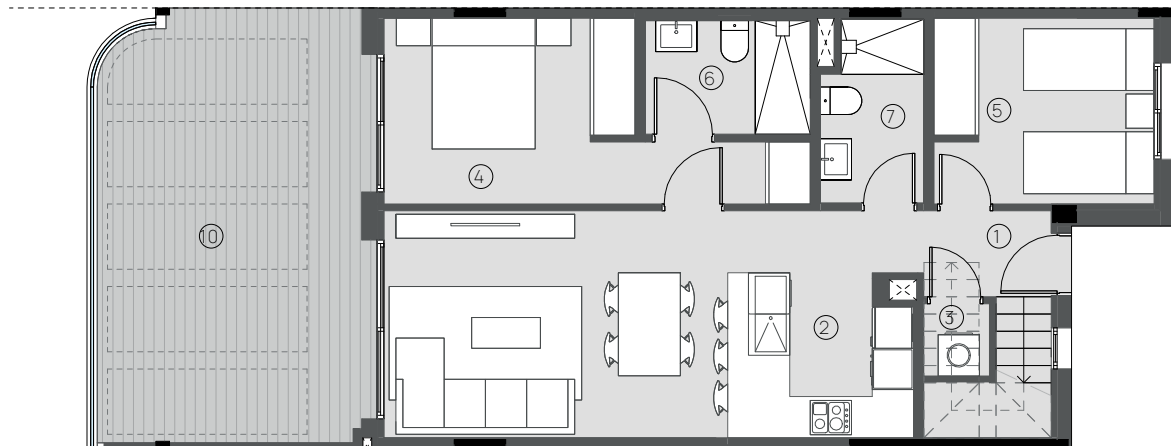
URMOSA

0 1 2 3 4 5 m

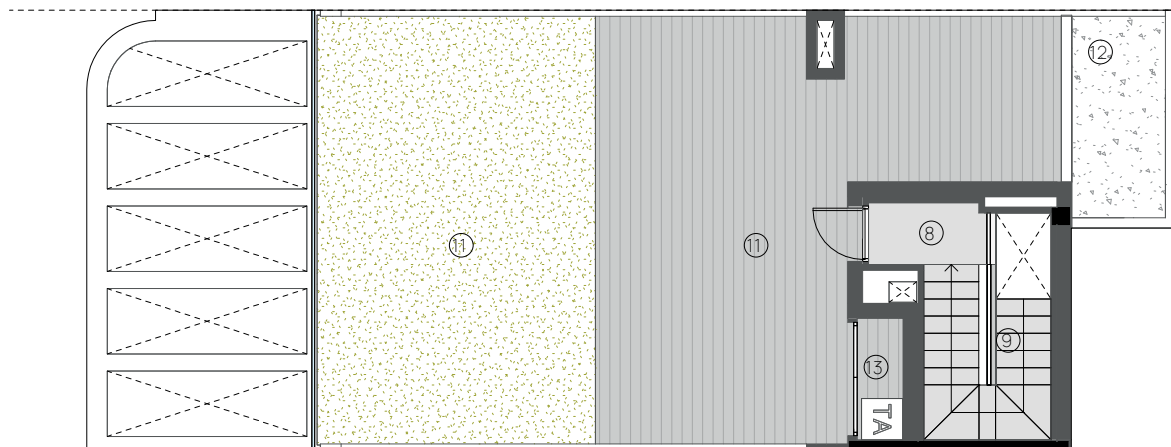


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA / STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	24.32m ²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		145.52m ²

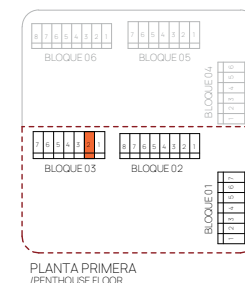


SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		77.35m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.21m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA		85.56m ²

0 1 2 3 4 5 m



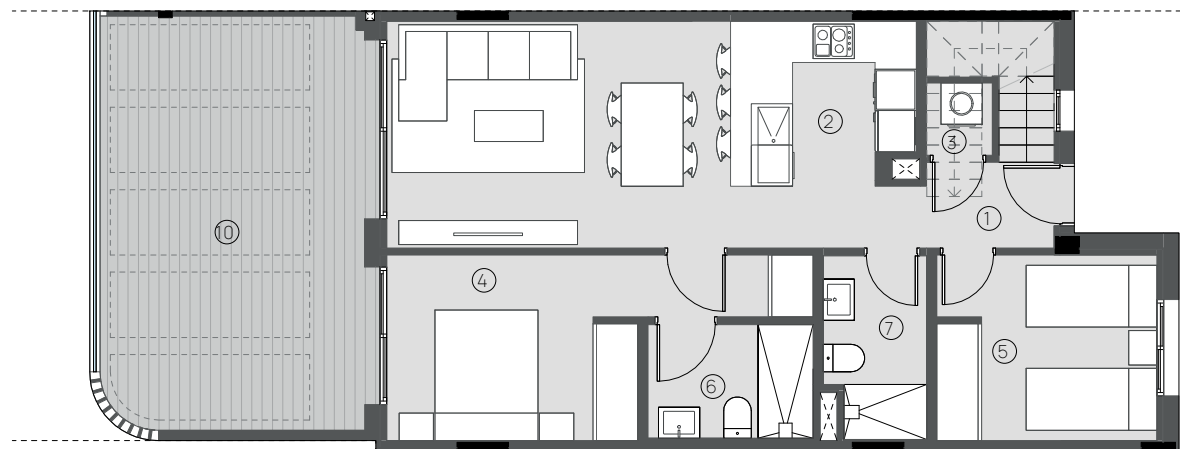
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



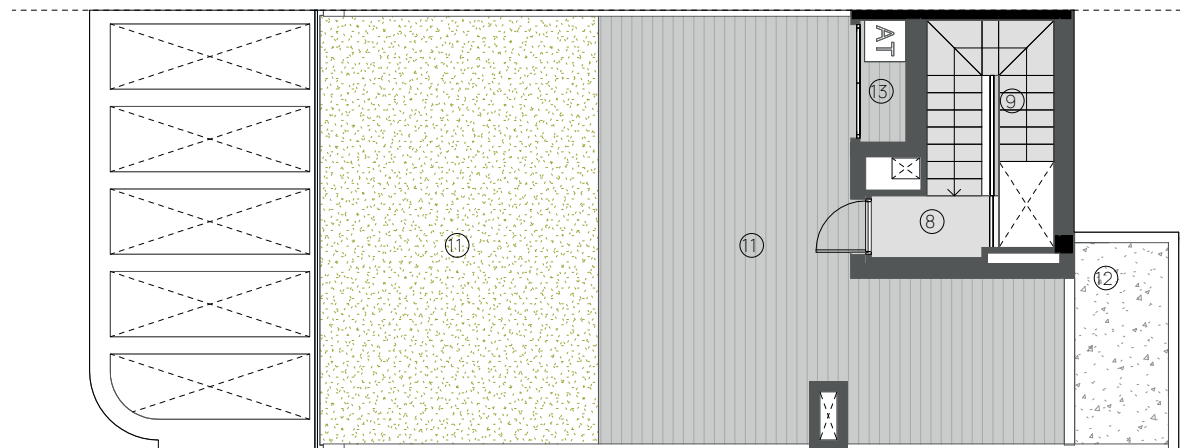
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

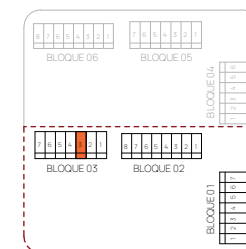
3PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA / STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	23.04m ²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		144.24m ²



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	77.35m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.21m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	85.56m ²



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

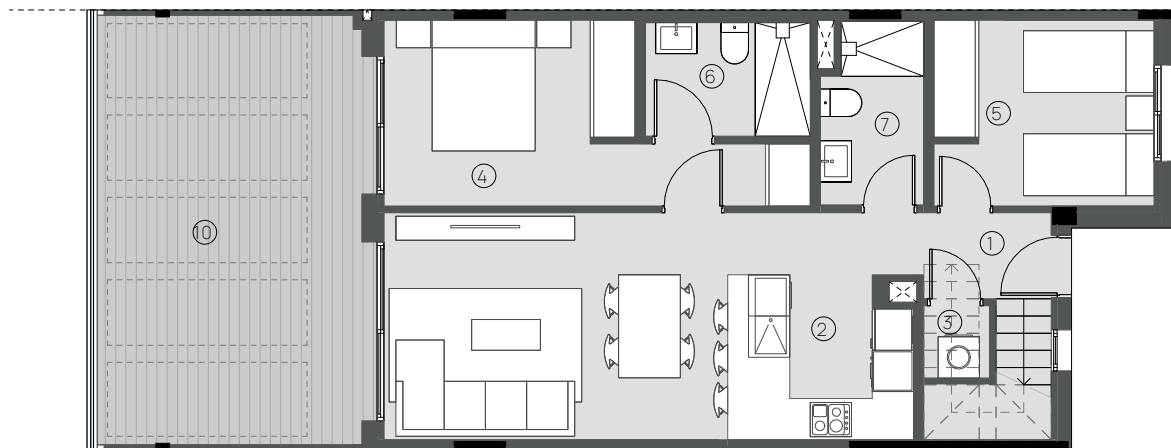
URMOSA

0 1 2 3 4 5m

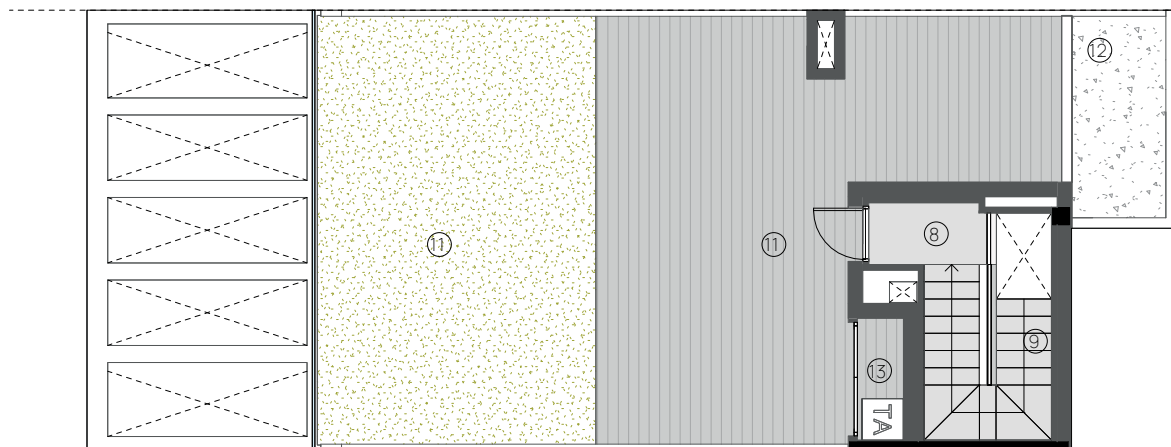


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	24.06m ²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL/ TOTAL USABLE AREA		145.26m ²

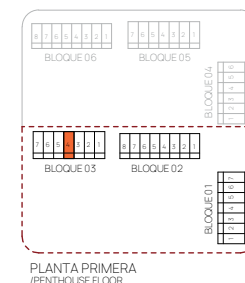


SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		77.35m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.21m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		85.56m ²

0 1 2 3 4 5 m



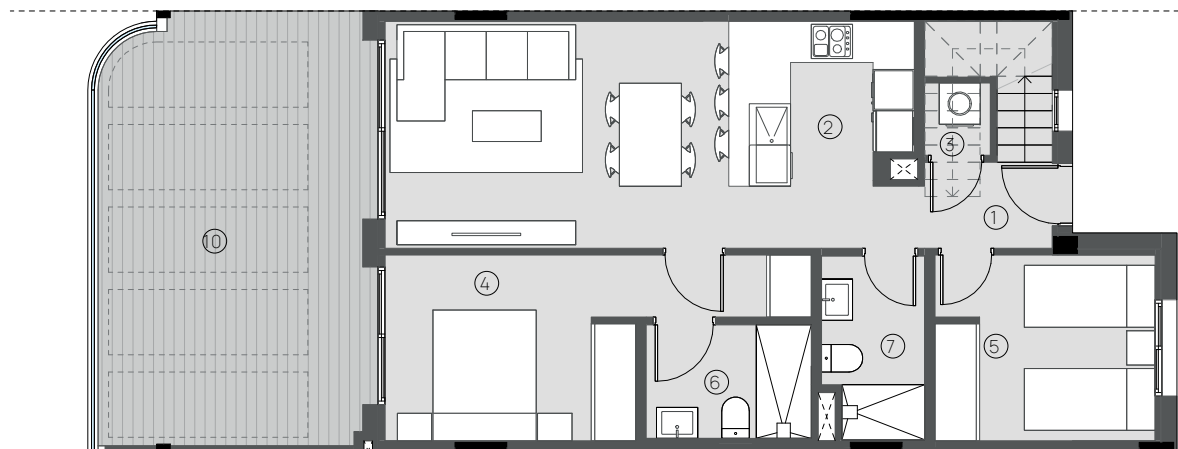
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



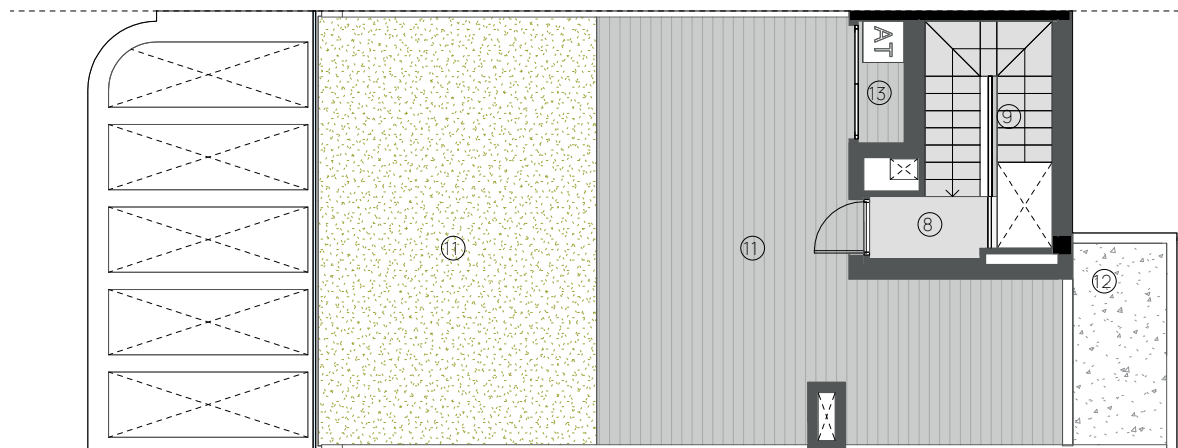
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

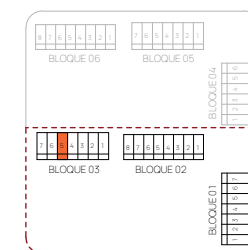
5 PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA / STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	24.32m ²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		145.52m ²



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	77.35m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	8.21m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA	85.56m ²



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

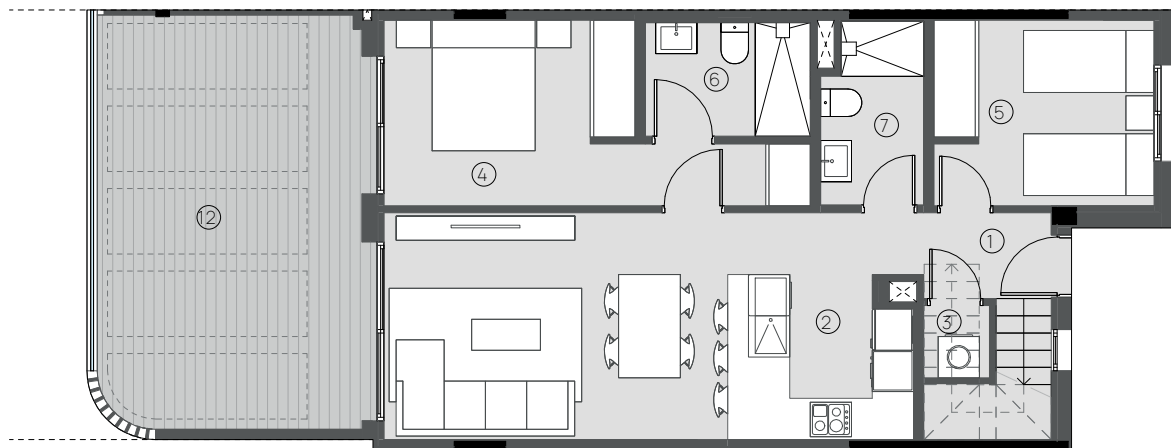
URMOSA

0 1 2 3 4 5 m

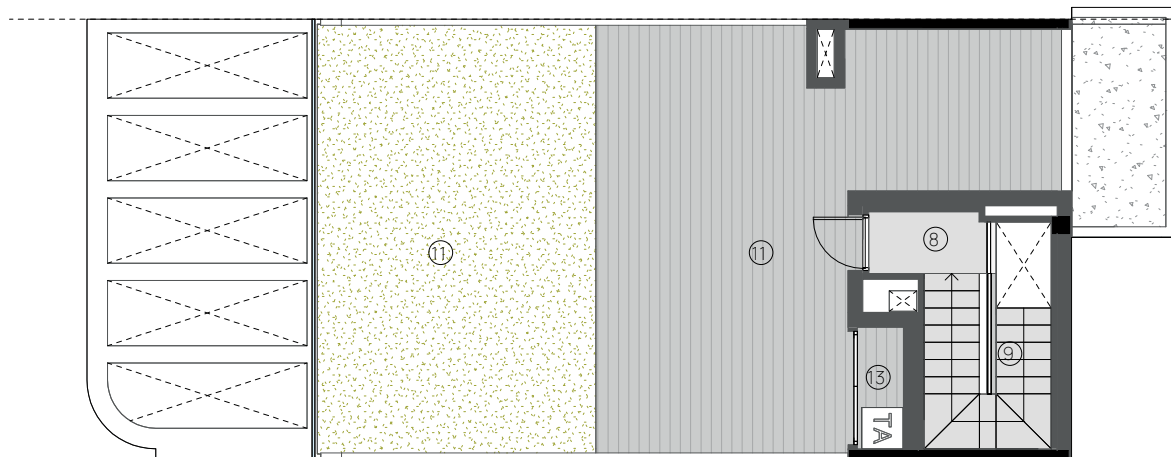


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m ²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.25m ²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m ²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
8	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	1.44m ²
9	ESCALERA / STAIRS	3.88m ²
10	TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	23.04m ²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m ²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m ²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		144.24m ²

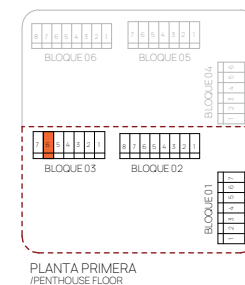


SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA		77.35m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS		8.21m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS		85.56m ²

0 1 2 3 4 5 m



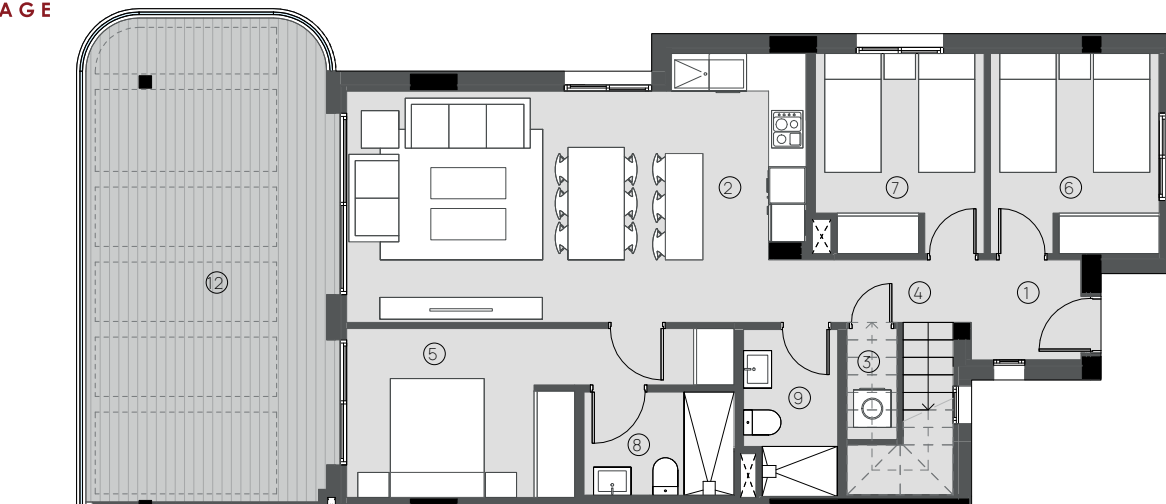
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.



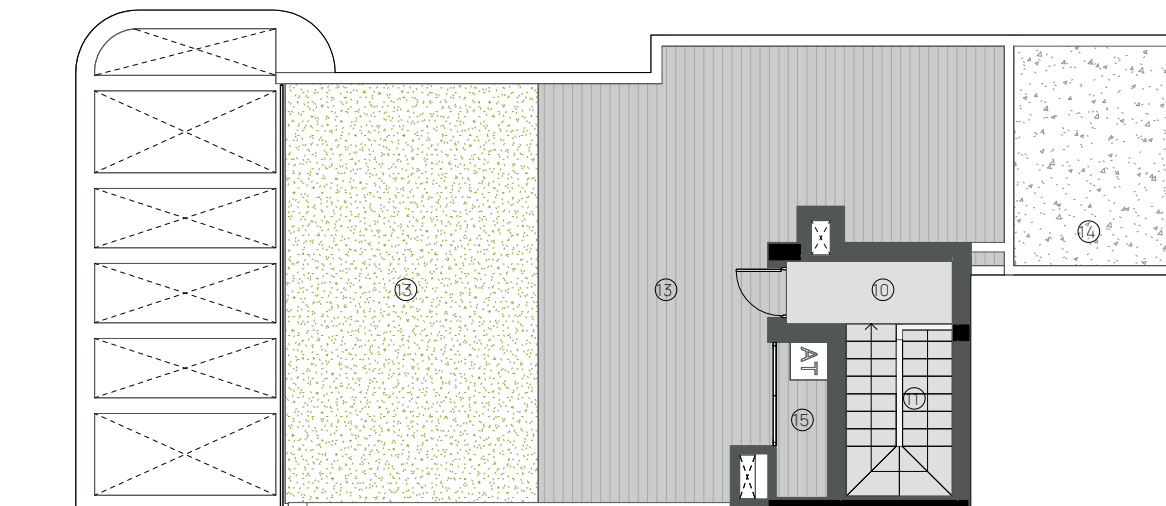
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE

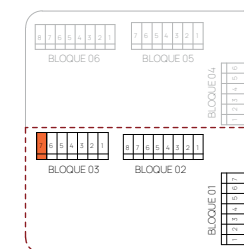
7 PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA	
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA	
1 ACCESO / HALL	2.72m ²
2 ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m ²
3 LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m ²
4 PASO / HALLWAY	2.65m ²
5 DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m ²
6 DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m ²
7 DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m ²
8 BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m ²
9 BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m ²
10 DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	2.65m ²
11 ESCALERAS / STAIRS	4.50m ²
12 TERRAZA DESCUBIERTA / TERRACE	30.00m ²
13 SOLARIUM / SOLARIUM	62.44m ²
14 CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	8.39m ²
15 ALMACENAJE / STORAGE	2.25m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA	182.11m²



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR / INTERNAL BUILT AREA	100.56m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF COMMON AREAS	10.67m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C.	111.23m²
/ TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

URMOSA

0 1 2 3 4 5 m

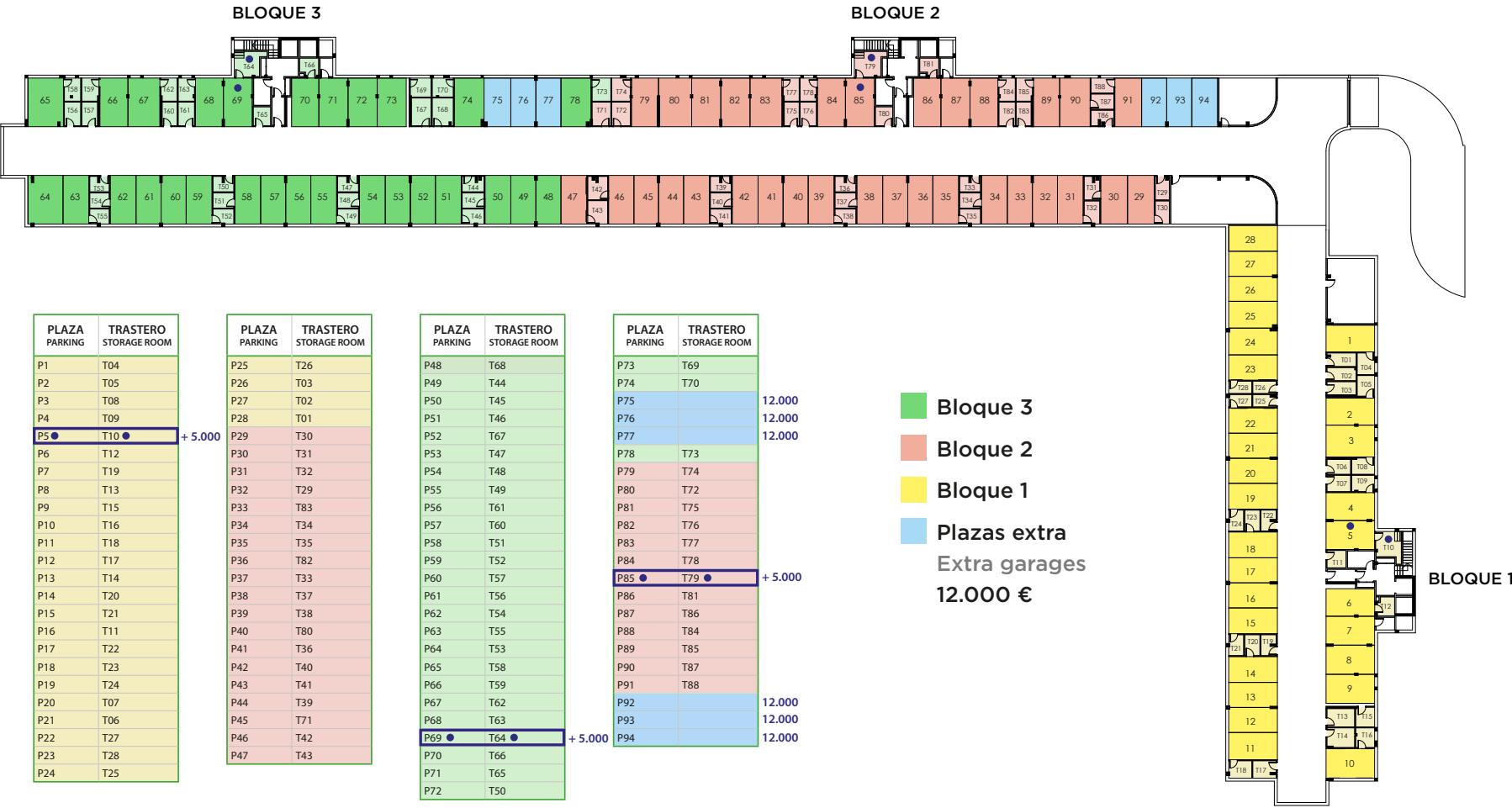


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

38°00'11.5"N 0°41'23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

APARCAMIENTOS Y TRASTEROS FASE 01

PARKING AND STORAGE ROOMS PHASE 01



MEMORIA DE CALIDADES

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto comprende un complejo residencial de 172 viviendas distribuidas en 6 bloques de planta baja más tres alturas, con dos sótanos destinados a garajes y trasteros.

Las viviendas son de 2 y 3 dormitorios, todas ellas con 2 baños completos y orientación sur/oeste. La disposición de los bloques garantiza que todas las viviendas disfruten de vistas hacia las extensas zonas comunes del conjunto.

Se ofrecen diferentes tipologías de vivienda, con jardines privados en planta baja, amplias terrazas en plantas intermedias y solárium privados en plantas superiores, según modelo.

URBANIZACIÓN Y ZONAS COMUNES

La urbanización estará cerrada perimetralmente mediante muro y cerrajería metálica, proporcionando privacidad y seguridad a los residentes.

Las zonas comunes han sido diseñadas para ofrecer una amplia gama de servicios y espacios de ocio:

- Zonas ajardinadas de gran extensión, con vegetación ornamental.
- Piscinas comunitarias para adultos y niños.
- Pistas de pádel.
- Área de juegos infantiles.
- Gimnasio equipado para uso exclusivo de los residentes.
- Zona de spa, que incluye sauna.
- Espacio de aparcamiento para bicicletas.
- Área de juegos biosaludables al aire libre.
- Iluminación LED de bajo consumo en áreas comunes.
- Recorridos peatonales accesibles y pavimentados.

MEMORIA DE CALIDADES

APARCAMIENTO Y TRASTEROS

Los dos sótanos del complejo están destinados a plazas de aparcamiento y trasteros, con acceso directo desde los distintos bloques.

CIMENTACIÓN

La cimentación se ejecutará mediante elementos de hormigón armado, garantizando la estabilidad y seguridad estructural del edificio. La tipología empleada será mediante zapatas y losas, definidas en función de las características geotécnicas del terreno, su morfología y las prescripciones normativas aplicables.

SÓTANOS

El sótano se ejecutará mediante un muro perimetral de hormigón encofrado a una o dos caras. La cara exterior del muro, en contacto con el terreno, dispondrá de la correspondiente impermeabilización para garantizar la estanqueidad.

ESTRUCTURA

La estructura se ejecutará mediante una combinación de pilares de hormigón y metálicos. Los forjados serán reticulares de hormigón, cuyas dimensiones se definirán en función del estudio geotécnico y de las prescripciones normativas estructurales vigentes.

CUBIERTAS

Las cubiertas serán planas y transitables, con acabado en pavimento de gres porcelánico antideslizante o césped artificial, según el diseño previsto. Incorporarán las capas necesarias de aislamiento térmico e impermeabilización para garantizar la estanqueidad y el confort, cumpliendo la normativa vigente del Código Técnico de la Edificación (CTE).

Las cubiertas destinadas a instalaciones técnicas se resolverán con acabado de grava.

MEMORIA DE CALIDADES

FACHADA Y ENVOLVENTE

La fachada se conformará mediante una hoja exterior de fábrica de ladrillo cerámico, enfoscada interiormente con mortero de cemento. Sobre esta se dispondrá el aislamiento térmico conforme a la normativa del CTE. Como hoja interior se colocará placa de yeso laminado sobre perfilería de acero galvanizado, rematada con pintura plástica lisa.

El revestimiento exterior se resolverá mediante enfoscado monocapa y posterior acabado con pintura, según el diseño arquitectónico.

ALBAÑILERÍA Y AISLAMIENTO

La separación entre viviendas se ejecutará mediante una hoja de ladrillo cerámico, revestida a ambos lados con placas de yeso laminado sobre perfilería de acero galvanizado, incorporando aislamiento acústico de lana de roca y acabado con pintura plástica lisa.

La tabiquería interior se resolverá con placas de yeso laminado sobre perfiles de acero galvanizado, incluyendo aislamiento acústico de lana de roca y acabado con pintura plástica lisa.

El techo estará formado por placas de yeso laminado continuo sobre perfilería metálica galvanizada. En los baños que dispongan de previsión para la máquina de climatización, se instalarán techos registrables de placas de yeso laminado o escayola. En todos los casos, el acabado será con pintura plástica lisa.

PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS

Los pavimentos interiores de las viviendas se ejecutarán con gres porcelánico de alta calidad.

Los alicatados en baños y cocinas serán de gres porcelánico de primera calidad. Las paredes de los lavaderos se revestirán mediante enfoscado monocapa en color blanco.

MEMORIA DE CALIDADES

Los pavimentos en terrazas, porches y solárium se resolverán con gres porcelánico antideslizante de alta calidad o césped artificial. Los pavimentos de las zonas comunes exteriores se realizarán con materiales antideslizantes y resistentes a la intemperie.

CARPINTERÍA EXTERIOR Y ACRISTALAMIENTO

La carpintería exterior se ejecutará en aluminio para ventanas y balconeras, en tipologías correderas, batientes u oscilobatientes según el caso, incorporando sistema de rotura de puente térmico y microventilación en la apertura (aireador). Según lo indicado en el proyecto, las ventanas y balconeras podrán disponer de persianas enrollables de aluminio extrusionado con aislamiento térmico, algunas de ellas con sistema motorizado.

El acristalamiento se resolverá mediante doble vidrio con cámara de aire (sistema tipo Climalit o similar) y control solar en función de la orientación.

Las barandillas de terrazas y solárium estarán formadas por un peto de obra sobre el que se colocará una hoja de vidrio sin pasamanos. Las barandillas en zonas comunes se ejecutarán en acero galvanizado lacado.

CARPINTERÍA INTERIOR

La puerta de entrada a la vivienda será del tipo blindada con cerradura de seguridad, estructura y premarco de acero, dispositivo de bloqueo y mirilla.

Las puertas de paso interiores serán de DM macizas, lacadas en color blanco, con aberturas de paso para permitir la correcta ventilación en cumplimiento del CTE, de 210 cm de altura, con burletes, cierres magnéticos y manivelas, incorporando condenas en los baños. Los armarios serán empotrados en los dormitorios, forrados interiormente y equipados con balda maletero y barra de colgar.

MEMORIA DE CALIDADES

COCINA

La cocina se amueblará con armarios bajos con zócalo inferior y muebles altos con cornisa, según diseño. Asimismo, se instalará campana extractora integrada.

Las encimeras serán de cuarzo, en acabados Silestone, Compac o similares. Se dispondrán con fregadero y grifo mezclador monomando de caño alto. Opcionalmente, se podrá contratar un paquete de electrodomésticos compuesto por placa vitrocerámica, horno, microondas, frigorífico, lavavajillas, lavadora y secadora.

BAÑOS

Se dispondrá de aparatos sanitarios de primera marca, suspendidos, en color blanco, con cisterna en bastidor empotrada y pulsador de doble accionamiento.

Los baños estarán equipados con mueble de lavabo y grifería monomando. Contarán con platos de ducha rectangulares con superficie antideslizante equipados con kit de ducha monomando. Para garantizar el confort térmico, se instalará un sistema de calefacción mediante suelo radiante eléctrico. Opcionalmente, se podrá contratar la instalación de mamparas de ducha, disponibles en distintos diseños según la tipología.

ELECTRICIDAD

Instalación eléctrica interior cumpliendo la normativa según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT), con grado elevado y posibilidad de contratación de potencia eléctrica hasta 9,2Kw.

Se instalarán dos tomas de televisión y datos RJ45 en el salón y dormitorios. Sistema de portero automático. Preparación de la instalación para conexión de fibra óptica.

MEMORIA DE CALIDADES

CLIMATIZACIÓN Y ACS

Se instalará un sistema interior para la producción del agua caliente sanitaria (ACS) mediante aerotermo, equipo compacto que integra depósito de acumulación de agua y bomba de calor, optimizando la eficiencia energética y reduciendo el consumo eléctrico.

Se realizará la preinstalación de climatización por conductos, con rejillas para la distribución de aire acondicionado (frío/calor) en salón y dormitorios.

Para garantizar el confort térmico, se instalará un sistema de calefacción mediante suelo radiante eléctrico en ambos baños.

FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

La instalación de la red de fontanería interior de vivienda se realizará por medio de tubos de polietileno reticulado (PEX) para agua fría y caliente con llaves de corte por estancia húmeda. Baños, cocina y galería.

Para garantizar la estabilidad del caudal y la presión de agua en las viviendas, se instalará un grupo de presión comunitario ubicado en el sótano.

La red de evacuación de las viviendas se realizará por medio de tuberías de PVC perfectamente dimensionadas según el CTE.

VENTILACIÓN

Las viviendas dispondrán de un sistema de ventilación mecánica controlada (VMC) para la renovación de aire viciado en cocina y baños, cumpliendo con las exigencias del CTE.

MEMORIA DE CALIDADES

PLACAS FOTOVOLTAICAS

El complejo contará con un sistema de placas solares fotovoltaicas diseñado para aprovechar la energía del sol y transformarla en electricidad. La producción obtenida se destinará a los elementos comunes del inmueble (iluminación, ascensor, equipos comunitarios, etc.), contribuyendo a la reducción del consumo energético y del gasto comunitario, así como al cumplimiento de criterios de sostenibilidad y eficiencia energética.

ASCENSORES Y ESCALERAS

Cada bloque dispone de dos ascensores con capacidad para 8 personas, equipados con puertas automáticas, conexión telefónica para emergencias e iluminación LED de bajo consumo. Uno de ellos comunicará las plantas con el sótano, facilitando el acceso directo al garaje.

El núcleo de comunicación se completará con escaleras y pasillos exteriores que enlazarán cada vivienda con las zonas comunes.

GARAJES Y TRASTEROS

El pavimento del garaje se ejecutará mediante solera de hormigón fratasado, garantizando resistencia y durabilidad. La zona contará con iluminación LED de bajo consumo con detección automática de presencia, optimizando la eficiencia energética.

Se incluye la preinstalación para carga de vehículos eléctricos, conforme a la normativa vigente.

El garaje dispondrá de red contra incendios mediante Bocas de Incendio Equipadas (BIEs), con grupo de presión jockey y depósito de acumulación, asegurando la máxima protección.

MEMORIA DE CALIDADES

Para la seguridad y salubridad, se instalará un sistema de extracción forzada de humos y detección de niveles de CO₂, cumpliendo con los estándares de ventilación y protección.

Los trasteros estarán delimitados por cerramientos de fábrica de ladrillo cerámico y equipados con puertas galvanizadas.

El acceso al garaje se realizará mediante puerta de acero galvanizado lacada, del tipo seccional o abatible, diseñada para resistencia y funcionalidad.

BUILDING SPECIFICATIONS

GENERAL DESCRIPTION OF THE PROJECT

The project comprises a residential complex of 172 homes distributed in 6 blocks, each consisting of a ground floor plus three upper floors, with two basement levels designated for parking spaces and storage rooms.

The homes feature 2 and 3 bedrooms, all with 2 full bathrooms and south/west orientation. The layout of the blocks ensures that all units enjoy views over the extensive communal areas.

Different types of homes are available, including private gardens on ground floors, spacious terraces on intermediate floors, and private solariums on upper levels, depending on the model.

DEVELOPMENT AND COMMON AREAS

The development will be fully enclosed with perimeter walls and metal fencing, providing privacy and security for residents. The communal areas are designed to offer a wide range of services and leisure spaces:

- Extensive landscaped areas with ornamental vegetation.
- Community swimming pools for adults and children.
- Paddle tennis courts.
- Children's play area.
- Fully equipped gym for residents.
- Spa area including sauna.
- Bicycle parking area

BUILDING SPECIFICATIONS

PARKING AND STORAGE ROOMS

The two basement levels of the complex are designated for parking spaces and storage rooms, with direct access from the various blocks.

FOUNDATIONS

The foundations will be constructed using reinforced concrete elements, ensuring the structural stability and safety of the building. The system used will include footings and slabs, defined according to the geotechnical characteristics of the land, its morphology, and applicable regulations.

BASEMENTS

The basement will be built with a perimeter reinforced concrete wall, form-worked on one or two sides. The exterior face of the wall, in contact with the ground, will include the necessary waterproofing to ensure watertightness.

STRUCTURE

The structure will be executed using a combination of reinforced concrete and metal pillars. Floor slabs will be reinforced concrete waffle slabs, with dimensions defined according to the geotechnical study and current structural regulations.

ROOFS

The roofs will be flat and walkable, finished with non-slip porcelain stoneware or artificial grass, depending on the design. They will include the required layers of thermal insulation and waterproofing, complying with the Technical Building Code (CTE). Roofs used for technical installations will be finished with gravel.

BUILDING SPECIFICATIONS

FACADE AND ENVELOPE

The facade will consist of an exterior layer of ceramic brick masonry, internally rendered with cement mortar. Thermal insulation will be applied in accordance with CTE requirements. The inner layer will be plasterboard on a galvanized steel framework, finished with smooth plastic paint.

The exterior finish will be executed with single-coat render and painted according to the architectural design.

MASONRY AND INSULATION

Homes will be separated by a ceramic brick partition, lined on both sides with plasterboard on galvanized steel framing, including rock wool acoustic insulation and finished with smooth plastic paint. Interior partition walls will be built with plasterboard over galvanized steel profiles, incorporating acoustic insulation and finished with smooth plastic paint.

Ceilings will be made of continuous plasterboard on galvanized metal profiles. In bathrooms with HVAC equipment provision, suspended plasterboard or gypsum ceilings will be installed. All ceilings will be finished with smooth plastic paint.

FLOORING AND WALL FINISHES

Interior flooring in the homes will be high-quality porcelain stoneware. Bathroom and kitchen wall tiles will be first-quality porcelain stoneware. Laundry room walls will be finished with single-coat white render. Terraces, porches, and solariums will be finished with high-quality non-slip porcelain stoneware or artificial grass. Exterior communal pavements will be made of non-slip, weather-resistant materials.

BUILDING SPECIFICATIONS

EXTERIOR CARPENTRY AND GLAZING

Exterior carpentry will be aluminum for windows and balcony doors, in sliding, casement, or tilt-and-turn systems as applicable, including thermal break and micro-ventilation (air inlet vent).

Depending on the project, windows and balcony doors may include thermally insulated aluminum roller shutters, some with motorized operation.

Glazing will consist of double glazing with air chamber (Climalit-type or similar) and solar control depending on orientation. Terrace and solarium railings will consist of a solid parapet topped with a pane of glass without a handrail. Railings in communal areas will be made of lacquered galvanized steel.

INTERIOR CARPENTRY

The entrance door to the home will be reinforced, with security lock, steel frame, locking system, and peephole. Interior doors will be solid MDF, lacquered in white, with ventilation openings as required by the CTE, 210 cm high, with seals, magnetic closures, and handles, including privacy locks in bathrooms.

Bedrooms will include built-in wardrobes, internally lined and equipped with overhead shelf and hanging rail.

KITCHEN

The kitchen will be fitted with base cabinets with lower plinth and upper units with cornice, according to design. A built-in extractor hood will be installed.

Countertops will be quartz (Silestone, Compac or similar), including sink and high-spout single-lever mixer tap.

BUILDING SPECIFICATIONS

An optional white goods package may be contracted, including ceramic hob, oven, microwave, fridge, dishwasher, washing machine, and dryer.

BATHROOMS

Bathrooms will include first-brand suspended sanitary ware in white, with concealed cistern and dual-flush actuator. They will be fitted with vanity unit and single-lever mixer tap. Rectangular non-slip shower trays with single-lever shower kit will be included. Electric underfloor heating will be installed for thermal comfort. Optional shower screens can be added, available in various designs depending on the typology.

ELECTRICITY

The electrical installation will comply with the Low Voltage Electrotechnical Regulation (REBT), with a high installation grade and possibility of contracting up to 9.2 kW. TV and RJ45 data sockets will be installed in the living room and bedrooms. Intercom system. Provision for fiber-optic connection.

HVAC AND DHW

A compact aerothermal system will be installed for domestic hot water (DHW), with integrated storage tank and heat pump, ensuring high energy efficiency. Pre-installation for ducted air conditioning will be carried out, with air distribution grilles in living room and bedrooms. Electric underfloor heating will be installed in both bathrooms for thermal comfort.

PLUMBING AND DRAINAGE

The interior plumbing system will be installed using cross-linked polyethylene (PEX) pipes for hot and cold water, with shut-off valves in all wet rooms (bathrooms, kitchen, utility room).

BUILDING SPECIFICATIONS

A community pressure group will be installed in the basement to ensure stable water flow and pressure in all homes. The drainage system will use properly dimensioned PVC pipes in compliance with the CTE.

VENTILATION

Homes will feature a controlled mechanical ventilation system (CMV) to extract stale air from kitchens and bathrooms, in compliance with CTE requirements.

PHOTOVOLTAIC PANELS

The complex will include a photovoltaic solar system designed to harness solar energy and convert it into electricity. The generated energy will be used for communal services (lighting, elevators, shared equipment, etc.), reducing energy consumption and community costs while complying with sustainability and energy efficiency standards.

ELEVATORS AND STAIRS

Each block includes two elevators with capacity for 8 people, equipped with automatic doors, emergency telephone connection, and low-consumption LED lighting. One of the elevators will connect all floors with the basement, providing direct access to the garage. The circulation core will also include stairs and exterior corridors connecting each home to the communal areas.

GARAGES AND STORAGE ROOMS

Garage flooring will be finished with polished concrete slab, ensuring high resistance and durability. The area will feature low-consumption LED lighting with automatic presence detection for energy efficiency. Pre-installation for electric vehicle charging will be included, in accordance with current regulations.

The garage will have a fire protection system with Fire Hose Cabinets (BIEs), jockey pump, and storage tank.

BUILDING SPECIFICATIONS

A forced smoke extraction system and CO₂ detection will be installed to ensure safety and air quality, complying with ventilation and protection standards.

Storage rooms will be enclosed with ceramic brick walls and equipped with galvanized doors.

Garage access will be through a lacquered galvanized steel door, sectional or hinged, designed for durability and performance.



SUNSET VILLAGE



www.urmosa.com



facebook@urmosa



instagram@urmosa.grupo.promotor