



---

San Pedro del Pinatar, Costa Cálida, Murcia



*Promovido por / Promoted by  
- New Land Costa Calida -*

**BENNECKE**<sup>®</sup> *since 1988*

## Villas independientes en San Pedro del Pinatar

### *Detached villas in San Pedro del Pinatar*



3



2



105m<sup>2</sup>



156m<sup>2</sup>



15m<sup>2</sup>

Piscina privada  
Cocina equipada  
Solárium  
Pre-instalación de AACC  
Césped artificial

*Private pool  
Fully equipped kitchen  
Solarium  
A/C pre-installation  
Artificial grass*

---

## Complejo residencial Abedul

### *Residential Complex Abedul*

Residencial Abedul es un complejo compuesto por 6 villas independientes construidas con materiales de gran calidad. Se distribuyen en 2 plantas, solárium y jardín con espacio para el coche. Tiene la opción de 2, 3 o 4 dormitorios. Destaca su piscina privada que al igual que la terraza y el solarium ofrecen gran privacidad. Ubicado en un enclave ideal para vivienda residencial o vacacional donde vivir cerca del mar y del casco urbano de San Pedro del Pinatar.

*Residential Complex Abedul consists of 6 detached villas built with the highest quality materials. The properties are distributed on two levels, include a private solarium and a spacious garden with a parking space. There is an option to choose a 2, 3 or 4 bedroom villa. All properties have a private pool and its garden and solarium offer privacy for its residents. The complex is located in a unique residential and holiday location near the beach and the town of San Pedro del Pinatar.*



## San Pedro del Pinatar



San Pedro del Pinatar es un lugar privilegiado situado entre dos mares: el mar Mediterráneo y el mar Menor. Los residentes de esta zona tienen una oportunidad única de elegir entre disfrutar de las cálidas aguas del Mar Mediterráneo o la laguna salada del Mar Menor, el mayor lago salado de Europa. El Mar Menor es ideal para la natación de niños pequeños y para la práctica de una gran cantidad de deportes náuticos.

*The small Spanish town of San Pedro del Pinatar is located between two seas: Mediterranean Sea and Mar Menor (Small Sea). The residents of this unique location can enjoy both the warm waters of the Mediterranean Sea and the salt laguna of Mar Menor, the largest salt lake in Europe. Mar Menor is ideal for bathing small children with its shallow and calm waters, as well as for practicing a variety of water sports.*

